

2573474	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
27-01-2024		दस्त क्रमांक : 25734/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5161135	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 103, माळा नं: पहिला मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: बी आनंदसागर रेसिडेन्सी को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऑप. एस. टी. डेपो,खोपट, रोड नं: ठाणे(पश्चिम)- 400 601, इतर माहिती: सर्व्हे नं. 97(पैकी),98(पैकी),व 110(पैकी),टिक्का न. 9 आणि सिटी सर्व्हे न. 4ए(पैकी),5ए,(444 चौ. फुट बिल्ट-अप एरिया व 41.26 चौ. मी. बिल्ट-अप एरिया)व क्षेत्र 78 चौ. फुट टेरेस सहित. झोन न.5/19/5- 5फ)(बा. भा. रु.1,16,900).((Survey Number : सर्व्हे नं. ९७(पैकी), ९८(पैकी), व ११०(पैकी), टिक्का न. ९ आणि सिटी सर्व्हे न. ४ए (पैकी), ५ए ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.26 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. चंद्रकांत शांताराम पिंपळे वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/103, माळा नं: पहिला मजला , इमारतीचे नाव: आनंद सागर रेसिडेन्सी को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऑप. एस. टी. वर्कशॉप, रोड नं: खोपट,ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQXPP4853B 2): नाव:-सौ. अनिता चंद्रकांत पिंपळे वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/103, माळा नं: पहिला मजला , इमारतीचे नाव: आनंद सागर रेसिडेन्सी को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऑप. एस. टी. वर्कशॉप, रोड नं: खोपट,ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AGBPP5871D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. राज मकरंद हाटे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आनंद सागर रेसिडेन्सी को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऑप. एस. टी. वर्कशॉप डेपो, खोपट , रोड नं: ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ADDPH0832K 2): नाव:-मिस. अमृता प्रकाश वाणी वाईफ ऑफ श्री. राज मकरंद हाटे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: बी /403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आनंद सागर रेसिडेन्सी को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऑप. एस. टी. वर्कशॉप , रोड नं: खोपट,ठाणे पश्चिम , , THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AKSPV2277L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/10/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/10/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25734/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	476000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.