

13255323	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 2
06-01-2024		दस्त क्रमांक : 13255/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मरोळ</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18355588	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13509876.555	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट नं.1406,14 वा हॅबिटेबल मजला,बिल्डींग नं. 20,बी विंग,ब्लॉसिम,वसंत ओएसीस,मरोळ मरोशी रोड,ऑफ अंधेरी कुर्ला रोड,अंधेरी पूर्व,मुंबई-400059,1 शेअरिंग कार पार्किंग सहित. मौजे मरोळ,सी टी एस नं. 345 ए/1(पार्ट),सदनिकेचे क्षेत्रफळ 60.86 चौ. मी.रेरा कारपेट + बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 2.77 चौ मी रेरा कारपेट.व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 345 ए/1(पार्ट) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	60.86 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निपा रियल इस्टेट्स प्रा लि तर्फे संचालक तर्फे प्राधीकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वसंत ओएसिस,साईट ऑफिस, ब्लॉक नं: मरोळ, अंधेरी पूर्व,मुंबई , रोड नं: अप्पर बेसमेंट,सीटीएस नं 345ए/1 ते 3,सीटीएस ए/5, मकवाना रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AAACN1884C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दानिश फारूकी सैयद वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं बी-11 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मरोळ मयूर सोसायटी , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: मिलिटरी रोड, मरोळ, बोरोसिल जवळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BZYPS8834A 2): नाव:-दिपिका विनोद कोसंबिया वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं बी-11 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मरोळ मयूर सोसायटी , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई,, रोड नं: मिलिटरी रोड, मरोळ, बोरोसिल जवळ,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BVVPK7513D 3): नाव:-फारूकी अब्दुल रझाक सैयद वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं बी-11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मरोळ मयूर सोसायटी, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई,, रोड नं: मिलिटरी रोड, मरोळ, बोरोसिल जवळ,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AMEPS0012J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13255/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1101400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment	

अनुच्छेद :- :

area annexed to it.