

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
10560370		दस्त क्रमांक : 10560/2024
19-05-2024		नोदंणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : घाटकोपर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	17000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11962903.15	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 301, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कोयल गीत,कोयल गीत सीएचएसएल, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 353- बी/33,वल्लभबाग लेन, रोड : घाटकोपर(पूर्व),मुंबई 400077, इतर माहिती: एक कारपार्किंग सहित ----- सदर मिळकतिचे मौजे घाटकोपर किरोळ,फायनल प्लॉट नं. 353- बी/33,सी टी एस नं 5741/33 ----- सदनिकेचे क्षेत्र 724 चौ फूट कारपेट,67.26 चौ मी कारपेट(रेरा प्रमाणे)----((C.T.S. Number : Final Plot no. 353- B/33, CTS no. 5741/33 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.26 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पुष्यम डेव्हलपमेंट्स एलएलपी चे भागिदार दिपक पारेख वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नीलम आर्केड, ब्लॉक नं: एमजी रोड, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAWFP9877G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पौर्णिमा पी शेटी वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-1002, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: इको पार्क सीएचएस, ब्लॉक नं: मरोळ मिलिटरी रोड, बोरोसिल ग्लास जवळ, रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AAYP54633H 2): नाव:-प्रेमनाथ थिम्मया शेटी वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-1002, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: इको पार्क सीएचएस, ब्लॉक नं: मरोळ मिलिटरी रोड, बोरोसिल ग्लास जवळ, रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AALPS9165M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10560/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1020000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	