

09/09/2019



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 2

दस्त क्रमांक : 8153/2019

नोंदणी :

Regn 63m

(1) विलेखाचा प्रकार	गावाचे नाव : मरोळ	करारनामा
(2) मोबदला		17315080
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)		11166000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र 1702,17 वा हॅबिटेबल मजला, विंग नं 13, कॅमेलिया-बी, वसंत ओएसीस, बोरोसील प्लॉट, मरोळ मरोशी रोड, ऑफ अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-400059. 1 कार पार्किंग सहित. मीजे मरोळ, सि टी एस नं-345 ए/1 (पार्ट). सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 63.03 चौ मी कारपेट. ((C.T.S. Number : 345 ए/1 (पार्ट) :))	
(5) क्षेत्रफळ	1) 63.03 चौ.मीटर	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- निपा रियल इस्टेट्स प्रा लि तर्फे संचालक तर्फे प्राधीकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 12वा मजला, इमारतीचे नाव: हॉलमार्क बिझनेस प्लान्ना, ब्लॉक नं: गुरुनानक हॉस्पिटलच्या जवळ, कलानगर, बांद्रा पूर्व, मुंबई, रोड नं: संत ज्ञानेश्वर मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAACN1884C	
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- हर्षवर्धन अग्रवाल वय:-29; पत्ता:-, फतेहपुरिया कंपाऊंड, अंजली मेडिकल लेन, साकी नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई, नायरवाडी खेरानी रोड, सकिनाका, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ANRPA2746B 2): नाव:- नेहा अग्रवाल वय:-28; पत्ता:-, फतेहपुरिया कंपाऊंड, अंजली मेडिकल लेन, साकी नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई, नायरवाडी खेरानी रोड, सकिनाका, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ATYPB3554D	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/09/2019	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/09/2019	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	8153/2019	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1038950	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14) शेर		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. २
मुंबई उपनगर जिल्हा

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

CERTIFIED TRUE COPY

ATTESTED BY

K D PANDEY B.A. & B.
NOTARYGokuldham Society, 90 Ft. Road,
Saki Naka, Mumbai-77. ☎ 4394 347