

579878

06-05-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्त क्रमांक : 5798/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वालिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2211000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1765000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे वालिवली,ता.अंबरनाथ,जि. ठाणे येथील गट नं. 105,हिस्सा नं. 2 पैकी,प्लॉट नं. 3,4 व 5,गट नं. 110,गट नं. 111,हिस्सा नं. 1+2,गट नं. 114,गट नं. 115 पैकी,क्षेत्र 9390.00 चौ. मी. यावरील श्रीजी गार्डन व सध्याची श्रीजी गार्डन विंग ई को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,मधील ई विंग,पाचवा मजला,निवासी सदनिका क्र. 504,क्षेत्र 26.05 चौ. मीटर कारपेट((GAT NUMBER : 105,110, 111, 114, 115 ;))
(5) क्षेत्रफळ	26.05 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शिवानी अमित दांडेकर वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रूम नं. बी/302, विश्वास संकल्प, संकल्प कॉम्प्लेक्स, एनएनपी गोरगाव पू, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-AJRPD5704C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजय दत्त राठोड वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रूम नं.106, बिल्डींग नं.1, ई विंग, सेक्टर 8, ड्रीम सिटी, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पू, पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401501 पॅन नं:-AYHPR1492G 2): नाव:-योगिता संजय राठोड वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रूम नं.106, बिल्डींग नं.1, ई विंग, सेक्टर 8, ड्रीम सिटी, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पू, पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401501 पॅन नं:-BPJPR3121J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5798/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	132700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22110
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.