

3174541

02-02-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

दस्त क्रमांक : 3174/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वालिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2335000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1618000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 6/13,मौजे वालिवली,गट नं. 105,हिस्सा नं. 2 पैकी,प्लॉट नं. 3,4 व 5,गट नं. 110,गट नं. 111,हिस्सा नं. 1+2,गट नं. 114,गट नं. 115 पैकी,क्षेत्र 9390.00 चौ. मी. यावरील श्रीजी गार्डन मधील निवासी सदनिका क्र. 308,तिसरा मजला,एफ विंग,क्षेत्र 23.44 चौ. मीटर कारपेट.(एक्सक्युसिव एरिया 8.14 चौ. मी. बाल्कनी + 1.05 चौ. मी. कब.)((GAT NUMBER : 105 ;))
(5) क्षेत्रफळ	23.44 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बारकुबाई तुळशीराम म्हसकर - - वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वालीवली गांव, कुळगांव बदलापूर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CEHPM1941R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-करण जगदीश वाडकर - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-52, तिसरा मजला, शिवलाल मोतीलाल मॅशन, डॉ. डी बी मार्ग, कॅप्टन कुक रेस्टॉरन्टच्या वर, मुंबई सेंट्रल , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-ADXPW1583G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3174/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	140100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23350
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.