

509/10408

पावती

Original/Duplicate

Saturday, November 17, 2018

7:19 PM

नोंदणी क्र. : 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 11176 दिनांक: 17/11/2018

गावाचे नाव: माहिम

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बबई5-10408-2018

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: भाग्यश्री गणेश चुरी

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 720.00


पृष्ठांची संख्या: 36

DELIVERED

एकूण:

रु. 30720.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
7:18 PM ह्या वेळेस मिळेल.

  
सह दुय्यम निबंधक, मुंबई-5  
सह. दुय्यम निबंधक  
मुंबई शहर क्र. ५

बाजार मुल्य: रु.14843012 /-

मोबदला रु.14843500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 742500/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु.30000/-

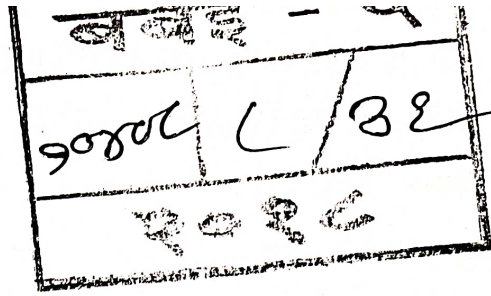
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007948889201819R दिनांक: 17/11/2018

बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 720/-

DELIVERED





## **AGREEMENT FOR SALE**

This Indenture is made and entered into at Mumbai, on this -  
17<sup>th</sup> day of November, 2018.

### **BETWEEN**

1) **MR. RAJESH RAVI MULAY**, aged 50 years, and 2) **MRS. SONALI RAJESH MULAY**, aged about 45 years, both adults, Indian Inhabitants, having address at House No. E-2/30, Sector 8, Artist Village, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400 614, hereinafter called as **"THE TRANSFERORS"** (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include their heirs, representatives, executors and administrators) of **THE FIRST PART**;

### **AND**

1) **MRS. BHAGYASHREE GANESH CHURI**, aged about 55 years, and 2) **MR. GANESH BHALCHANDRA CHURI**, aged about 58 years, both adults, Indian Inhabitants, presently residing at Room No.525, <sup>Sai</sup> Ganesh Sadan, Senapati Bapat Marg, Near Mhatre Per, Dadar (West), Mumbai - 400 028 hereinafter referred to as the **"TRANSFEREES"** (which expression shall unless it be repugnant to the context and meaning thereof shall mean and include their legal heirs, executors, administrators, and assigns) **OF THE SECOND PART**.

*Bhagyasree*  
*S.R.M.*

*Mulay*

*Mulay*



## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि मुंबई शहर

दस्त क्रमांक : 10408/2018

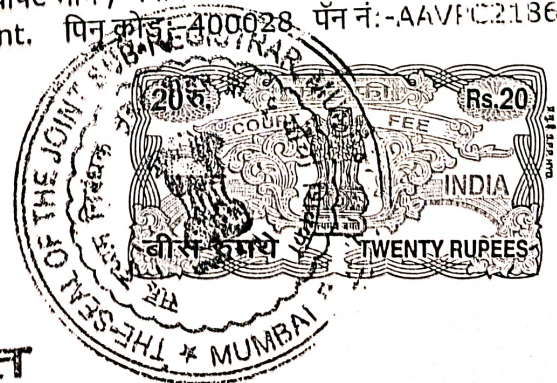
नोंदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : माहिम

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	14843500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14843012
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 601, माळा नं: सहाय्य भवनला, इमारतीचे नाव: रामकृष्ण सदन को. ऑप. हौ. सो. लि., ब्लॉक नं: पोर्तुगीज चर्चच्या समोर, दादर(पश्चिम), रोड नं: गोखले रोड(नॉर्थ), मुंबई 400028, इतर माहिती: प्लॉट नं. 813, ऑफ गोविंदराव पटवर्धन मार्ग( ( C.T.S. Number : 1687 ; Final Plot Number : 813 TPS IV Mahim ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 49.72 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेश रवी मुळे वय:-50; पत्ता:-ई - 2/30, -, आर्टिस्ट व्हिलेज, सेक्टर 8, सी. बी.डी. बेलापूर, बेलापूर पॉन्डे-- ईईई, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-ACFPM4545D 2): नाव:-सोनाली राजेश मुळे वय:-45; पत्ता:-ई - 2/30, -, आर्टिस्ट व्हिलेज, सेक्टर 8, सी. बी.डी. बेलापूर,, बेलापूर पॉन्डे-- ईईई, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-ANUPM8428M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भाग्यश्री गणेश चुरी वय:-55; पत्ता:-525, -, साई गणेश सदन, महात्रे पेण जवळ, दादर (पश्चिम), सेनापती बापट मार्ग, भवानी शंकर चड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAAPFC0051Q 2): नाव:-गणेश भालचंद्र चुरी वय:-58; पत्ता:-525, -, साई गणेश सदन, महात्रे पेण जवळ, दादर (पश्चिम), सेनापती बापट मार्ग, भवानी शंकर चड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAVFC2186J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/11/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/11/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10408/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	742500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

स्वरी प्रत



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

सह दुय्यम निबंधक मुंबई ५