

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
10971398		दस्त क्रमांक : 10971/2023
15-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	11000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7222100	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.701,सातवा मजला,इमराल्ड क्रितिका ज्वेल्स सी एच एस ,प्लॉट नं.48,सेक्टर-18(पार्ट),उलवे. 65.80 चौ. मी. कारपेट एरीया + 11.03 चौ. मी. टेरेस. दस्त क्र.पवल3-9382/2023 दिनांक 26/05/2023 रोजी नोंदविलेल्या करारनाम्या अन्वये मु. शु.6,60,000/- व नो. फी.30,000/- वसूल((SECTOR NUMBER : 18 (PART) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	65.80 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - बिद्याधर पट्टुनाईक वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-205, रिद्धी सिद्धी सीएचएस लि., प्लॉट नं.69सी, सेक्टर-21, खारघर, जलवायू विहार, रायगड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ः). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ALDPP2353H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - अभिषेक महेशानंद सिंह वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी-8/04, मानस सरोवर सोसायटी, सेक्टर-46, नेरुळ वेस्ट, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-DZIPS9221K 2): नाव:- - अविनाश महेशा सिंह वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.602, पटेलराज पार्क सोसायटी, प्लॉट नं.59, सेक्टर-17, गव्हाण रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ः). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-GOVPS3639E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/06/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10971/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.