

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
125686		
19-03-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1256/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	5800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5376772	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 27.1 दर 82500/- प्रति चौ. मी. मौजे उलवे तालुका पनवेल जिल्हा रायगड येथील सदनिका न 301 तिसरा मजला,पटेलराज पार्क सीएचएस लि. प्लॉट नंबर 59 सेक्टर 17 उलवे ता पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्र 54.311 चौ मी कार्पेट,एफ बी,सी बी,टेरेस सह दिनांक 23/10/2023,च्या दस्त क्रमांक पनवेल 1-9111/2023,अन्वये मु शु व नोंदणी फी वसूल((Plot Number : 59 ; SECTOR NUMBER : 17 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	54.311 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संतोष एकनाथ देशमुख -- वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए ८०२ सी क्रीन एक्सलेंसी सेक्टर ४४ए एच पी पेट्रोलपंपाजवळ सीवूड्स नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AFRPD8398G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पुर्वेश तानाजी देवगोंडे -- वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर सी मार्ग इनलॅक्स हॉस्पिटलजवळ एम. डब्लू. २०७८ बी २९ गणेश नगर चेंबूर मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-CCBPD3023P 2): नाव:-सायली पुर्वेश देवगोंडे उर्फ सायली सुनील भोईर -- वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर सी मार्ग इनलॅक्स हॉस्पिटलजवळ एम. डब्लू. २०७८ बी २९ गणेश नगर चेंबूर मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-COQPB1346Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1256/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.