

1452353

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

30-05-2024

दस्त क्रमांक : 1452/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खारघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	12978000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8426170.35
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.1103,11 वा मजला,ए-टॉवर,जिसी इमराल्ड,प्लॉट नं. 1ए,1बी,1 सी आणि 1डी,सेक्टर-27,खारघर,नवी मुंबई क्षेत्र-67.964 चौ. मी. कारपेट एरिया.+4.575 चौ.मी बाल्कनी /टेरेस एरिया((SECTOR NUMBER : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	67.964 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जीसी वेंचर लि. तर्फे डायरेक्टर वज्रथरा वासुदेवन सुरेशकुमार यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणुन श्री. रुपेश पाटील - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 209, अर्केडीया 195, 2 रा मजला ,नरीमन पॉईंट ,एनसीपीए मार्ग, मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAACG3914A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रविण कुमार सिंग - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: एम-3, रूम नं19, स्पेगेटी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर - 15, खारघर, महाराष्ट्र, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार्: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ANYPS4698B 2): नाव:-रितू प्रविण सिंग - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एम-3, रूम नं19, स्पेगेटी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर - 15, खारघर, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार्: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-DWMPS4577P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1452/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	908500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

