

10048398

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

30-05-2024

दस्त क्रमांक : 10048/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : खारघर

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 13176000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 8514218.44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 1402,14 वा मजला,बी-टॉवर,जिसी इमराल्ड,प्लॉट नं. 1ए,1बी,1 सी आणि 1डी,सेक्टर-27,खारघर,नवी मुंबई क्षेत्र-68.718 चौ. मी. कारपेट एरिया. +4.575 चौ.मी बाल्कनी / टेरेस एरिया( ( Plot Number : 1ए, 1बी, 1 सी ,1डी, ; ) )                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 68.718 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-जीसी वेंचर लि. तर्फे डायरेक्टर वज्रथरा वासुदेवन सुरेशकुमार यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणुन श्री. रुपेश पाटील -- वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 209, अर्केडीया 195, 2 रा मजला, नरीमन पॉईंट, एनसीपीए मार्ग, मुंबई , ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAACG3914A                                                                                                                                                                                                                                           |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-रश्मी वाला -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं.603, प्लॉट नं.76, सेक्टर 18, खारघर गिरीराज आयकॉन, संजीवनी इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, सेक्टर 18, खारघर, रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ACYPW4496Q<br>2): नाव:-चंद्र भान -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं.603, प्लॉट नं.76, सेक्टर 18, खारघर गिरीराज आयकॉन, संजीवनी इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, सेक्टर 18, खारघर, रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-CDJPB3170N |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 24/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 24/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 10048/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 922400                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |
|--|
|  |
|--|