

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7
3726514		दस्त क्रमांक : 3726/2024
29-02-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : गुंदवली गुंदवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	20000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10851197.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र.302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: गोविंद विश्राम को ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व मुंबई 400069, रोड : आज्ञाद रोड बी एम सी के इस्ट वॉर्ड समोर, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 67.45 चौ मीटर रेरा कारपेट. सोबत एक कार पार्किंग..(महसुल व वनविभाग मंत्रालय , दि. 31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक /2021/ अनौ. सं क्र.12/ प्र.क्र. 107/ म-1 (धोरण) अन्वये महिला खरेदीवर असल्याने मु.शु. मध्ये 1 टक्क्यांनी सुट देण्यात येत आहे. व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसुल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या परिपत्रकानुसार सवलत देण्यात आली आहे.)((C.T.S. Number : 176A/A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.45 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे/ कोणार्क लॅण्ड डेव्हलपर्स चे भागीदार केतन के. गाला वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कोणार्क रोयाल , ब्लॉक नं: विले पार्ले पूर्व , रोड नं: रमाबाई चेंबुरकर मार्ग , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAHFK6242P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रीती शशिकांत पडवळ वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राधाक्रीष्णा गोकुळ धाम , ब्लॉक नं: बोरीवली पश्चिम , रोड नं: एस वी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AJVPP3358C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3726/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	