

सूची क्र.2	
4176530	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12
08-05-2024	दस्त क्रमांक : 4176/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मोधरपाडा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8125000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5908791
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: झोन नं.21/82 1ब/2,,मौजे मोधरपाडा,ता.जि.ठाणे. दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे सदनिका नं.303,3रा मजला,बिल्डिंग नं. के,ब्युमाँट,पुराणिक सिटीबिल्डींग,नं.एल आणि के को-ऑपरेटिव्ह.हौसिंग.सोसायटी.लिमिटेड. कॉम्प्लेक्स पुराणिक सिटी,घोडबंदर रोड,कासारवडवली,मोधरपाडा,ठाणे वेस्ट एकुण क्षेत्रफळ 58.80 चौ मी कारपेट,स्टॅक कार पार्किंग स्पेस नं. एसके-93((Survey Number : स.नं.51/2,59/3,60,64/2,3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	58.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राकेश एम. जिअंदानी - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.३०३, माळा नं: ३रा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. के, ब्युमाँट, पुराणिक सिटी बिल्डींग,नं.एल आणि के को-ऑपरेटिव्ह.हौसिंग.सोसायटी.लिमिटेड., पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड ,कासारवडवली,मोधरपाडा ,ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AHTPJ1462F 2): नाव:-क्रीतिका आर.जिअंदानी - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.३०३, माळा नं: ३रा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. के, ब्युमाँट, पुराणिक सिटी बिल्डींग,नं.एल आणि के को-ऑपरेटिव्ह.हौसिंग.सोसायटी.लिमिटेड., पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कासारवडवली,मोधरपाडा ,ठाणे वेस्ट , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BBBPM6855J 3): नाव:-मनोहर ताराचंद जिअंदानी - - वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.३०३, माळा नं: ३रा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. के, ब्युमाँट, पुराणिक सिटी बिल्डींग,नं.एल आणि के को-ऑपरेटिव्ह.हौसिंग.सोसायटी.लिमिटेड., पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड ,कासारवडवली,मोधरपाडा ,ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AAMPJ8446R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वप्नील श्रीधर सुर्वे - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.७०४, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-२,व्हेनिस बी,पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-CJZPS4917C 2): नाव:-श्रीधर नारायण सुर्वे - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.७०४, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-२,व्हेनिस बी,पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BHWPS8587E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4176/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	569000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.