

4049398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

19-03-2024

दस्त क्रमांक : 4049/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4049100
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.डी-304,तिसरा मजला,डी विंग,डेल्टा टॉवर,प्लॉट क्र.1,सेक्टर .8 पार्ट,उलवे,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 41.45 चौ.मी.कारपेट + कार पार्किंग स्पेस क्र.28 पहिल्या मजल्यावर.((Plot Number : 1 ; SECTOR NUMBER : 8 PART ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.45 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीनाथजी ऑर्गनायझर्स प्रा.लि. तर्फे यांचे कु.मु. म्हणून भुपेश भगवानदास पटेल यांचे कु.मु. म्हणून चिंतन अनुप पटेल - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: १३०२, तेरावा मजला, व्ही टाईम्स स्केअर, प्लॉट क्र.०३, सेक्टर १५, सी.बी.डी.बेलापूर, नवी मुंबई,, ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAKCS7972E 2): नाव:-श्रीनाथजी इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार राहुल बी. पटेल यांचे कु.मु. म्हणून अनुप मगनलाल पटेल - - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ३ ओरीएंटल बिल्डींग, पहिला मजला, ६५ एम.जी.रोड, फोर्ट, मुंबई,, ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAYFS6996B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दुर्वेश किशोर मसुरकर - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.२०२, साई सागर सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३५५, से.१, विजय मार्बल जवळ, शिरवणे गाव, नेरुळ, नवी मुंबई,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BPSPM9146R 2): नाव:-किशोर धोंडू मसुरकर - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.२०२, साई सागर सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३५५, से.१, विजय मार्बल जवळ, शिरवणे गाव, नेरुळ, नवी मुंबई,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AMCPM0991Q 3): नाव:-वृषाली के. मसुरकर - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.२०२, साई सागर सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३५५, से.१, विजय मार्बल जवळ, शिरवणे गाव, नेरुळ, नवी मुंबई,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: --, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ATZPM4048E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4049/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	540000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.