

242462

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. खालापूर

29-05-2024

दस्त क्रमांक : 242/2020

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खालापूर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2263000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:खोपोलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे आजोशी,नगर परिषद खोपोली,तालूका खालापूर,जिल्हा रायगड येथील स.नं. 8 हिस्सा नंबर 1 पैकी प्लॉट नंबर 1 व 2 चा सि.स.नं. 1452 वरील रिवेरा इस्टेट ची विंग बी मधील सातव्या मजल्यावरील सदनिका नंबर बी 704 क्षेत्र 637.70 चौ.फु. म्हणजेच 59.27 चौ.मि. कारपेट चे बिल्टप क्षेत्र 765.25 चौ.फु. म्हणजेच 71.12 चौ.मि. बिल्टप((C.T.S. Number : 1452 ;))
(5) क्षेत्रफळ	71.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - मे. ओमेगा कन्स्ट्रक्शन वतीने भागीदार श्री आसीफ असलम खान वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. हाळबुद्रुक, पो. शिळफाटा तालूका खालापूर, जिल्हा रायगड , रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410203 पॅन नं:-AACFO4512H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - श्री अनिल श्रीचंद डेंबानी वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. 04, डेंबानी अपार्टमेंट, बॅरक नं. 776/01, रतन गार्डन अपार्टमेंट जवळ, उल्हासनगर -3, जिल्हा ठाणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ADDPD7651E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/01/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/01/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	242/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

