



॥ अविश्रमो लोकतंत्राधिकारः ॥

# खोपोली नगरपरिषद

खोपोली, ता. खालापूर, जि. रायगड. पीनकोड - ४१०२०३

फोन नं. : ( ०२१९२ ) २६२२२, २६३३५६

जावक क्र. खोनप/बां. वि./१३२०/३६५८

खोपोली नगरपरिषद

दिनांक ०१/०१/२०१४

भाषा: बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रती,

श्री./ श्रीमती मं० ओमेगा कंस्ट्रक्शन


श्री./ श्रीमती मं० ओमेगा कंस्ट्रक्शन बांधकाम परवानगी क्र. ०३/१२/२०१३ यांचे  
 दिनांक ०३/१२/२०१३ चे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो. कीर्तिलानी खोपोली नगरपरिषद  
 हद्दीतील मौजे आजेशा सर्व्हे नं. ०८ हि. नं. ०१ प्लॉट नं. ०२  
 सि. स. नं. १४५२ खोपोली नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जावक क्र.  
 केएमसी / बां५ / १२९६/२६५२ दि. १४/१०/२०११ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशा  
 प्रमाणे रहाणेसाठी / कॉन्क्रिट / औद्योगिक अटीवर बांधकाम पूर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या  
 नकाशामध्ये हिरव्या रंगात दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी  
 देण्यात येत आहे. ( बांधकाम पूर्ण झाल्याची ) तारीख ०३/१२/२०१३

	खीज - A	B	C	D
१) तळघर	-	-	-	-
२) स्टिल	-	-	-	-
३) तळ मजला	-	-	-	-
४) पहिला मजला (३ राईस) <u>१६६.००</u>		(४ राईस) <u>२११.१०</u>	(४ रास) <u>२२९.९९</u>	(५ रा. सदनिका)
५) दुसरा मजला	- ११ -	- ११ -	- ११ -	<u>३१३.०२</u>
६) तिसरा मजला	- ११ -	- ११ -	- ११ -	- ११ -
७) चौथा मजला	- ११ -	- ११ -	- ११ -	- ११ -
८) पांचवा मजला	- ११ -	- ११ -	- ११ -	- ११ -
९) <del>सहावा मजला</del>	<u>९५ सदनिका</u>	<u>२० सदनिका</u>	<u>२० सदनिका</u>	<u>१५६५.१० चौ.मी</u>
	<u>८३०.०० चौ.मी.</u>	<u>१०१५.५ चौ.मी.</u>	<u>११४९.६५ चौ.मी.</u>	<u>२५ सदनिका</u>
		<u>८० सदनिका</u>	<u>६६००.०० चौ.मी.</u>	

१) जेव्हा सज्जा ( बाल्कनी ) बंदिस्त करण्यात आला असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुवर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहिल व पॅरापेट सोडून उर्वरीत समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेज्ड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिल.

- २) कोणत्याही परिस्थितीत ओटला बंद करता येणार नाही, तसेच तळ मजल्यास व टेरस फ्लोअरला चालकनी करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- ३) भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकामा व्यतिरीक्त इतर बांधकाम असतितकृत समजणेत येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.
- ४) भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदी करणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरित करानी लागेल. टेरस व पॉफिट टेरस बंदिस्त करू नये.
- ५) पावसाळी पाणी वाहून वाया जाऊ नये यासाठी रुफटॉप हार्नेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमिनीमध्ये मुरवावे.



  
 मुख्याधिकारी तथा नियोजन अधिकारी  
 सोलापूर नगरपरिषद

प्रत :

- १) कर विभाग - सोलापूर नगरपरिषद
- २) पाणी पुरवठा विभाग - सोलापूर नगरपरिषद