

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 37)  
Occupancy Certificate

673

शीरता  
इमारत - एक मजला अधिक तीन मजले फक्त

P. No. १७/०१४ TMC/TDD ३९५ Date ५/१/०४

मे. ठक्कर अँड अतो. (वा.पि.)  
१०४ अ, तटबा-आनंद, अल्हेडा रोड,  
पांन्पाखाडी, ठाणे (प.) - ४००६०२.  
शीरता :- श्रीमती अंजली मेहता

Sub : इमारत एक + तीन मजलेचा वापर परवाना

Ref. : V. P. No. १७/०१४  
Your Letter No. ३३११७ दि. ३१/१०/२००३

The part / full development work/erection /re-erection or alteration in/of building/ part building,  
वीरलपुत्राणे situated at मुंबई आगा रोड Road/Street  
Sector No.                      S. No./C. T. S. No /F. P. No. २०८ तय प्लॉट  
under the supervision of ठक्कर अँड अतो. नं. ३ पैकी Licensed  
Mayor/Engineer/Structural Engineer/Supervisor /Architect/Licence No. ती.प./८०/५४२८

ठाणे महानगरपालिकेकडून उपलब्धतेनुसार पाणी पुरवठा करण्यात येईल.  
आपण सादर केलेले फाबनल प्लॉट नं. २०८/३ (ब) बाबतचे हमीपत्र आपणात बंधनकारक राईल.



of certified completion plan is returned herewith  
No.                      ज्ञानधाम  
Stamp                       
to :  
Collector of Thane,  
Dy. Mun. Commissioner, Zone                      TMC  
E. E. (Water works), TMC  
Assessor, Tax Dept. TMC  
Vigilance Deptt. T. D. D. TMC

Pratibha Praoihan

( विकीत च निबोजन )  
Municipal Corporation of  
the city of Thane.  
५ नव ०४  
५/१/०४  
३७/०३

**THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.**

(Regulation No. 37)  
Occupancy Certificate

1-15

For Bldg. "A" = Built + Two Upper Floors only.  
 Bldg. "B" = Built + Ground (Pt) Fl. + Two Upper Floors +  
 3rd (Pt) Floor only.  
 Bldg. "C" = Built + Ground (Pt) + Five Upper Floors +  
 Sixth (6th) Floor (Pt) only.

V. P. No. 95/013/

TMC/TDD / 2021

Date 6/38

To: Shri. Ulhas G. Pradhan (Architect)  
Rajashree Apartment,  
Opp. Municipal School No. 3, Charai, Thane-1.

For Shri Siddhashwar Ram Mandir Sansthan (Owner):

Sub: Occupancy Certificate for the proposed  
Building on land bearing T.P. No. 437, T.P.  
Scheme No. 1, Thane.

प्रमाण अधिकारी जोगिभा मारकेट

अक्षय

कर निर्धारित व संकलन

Ref: V. P. No. 95/013.  
 Your Letter No. 4091 dt. 3/8/99.

Sir,  
 The part / full development work/erection /re-erection or alteration in/of building/ part building  
 No. --- situated at Panchpakhadi Road/Street  
 Ward No. --- Sector No. --- / F. P. No. 437  
 under the supervision of Ulhas G. Pradhan. License  
 No. --- / Architect/Licence No. ---

may be occupied on the following Conditions.  
 अर्थात :- १) प. व. ल. ती. व प. न. ३. आदेशातील सर्व उटी संयमकारक राहतील.  
 २) मा. कार्यालय आग्रहात पावे दि. ३१ पुन. १९९९ रोजीचे आदेशातील सर्व उटी  
 आग्रहात संयमकारक राहतील.  
 ३) पिण्याचे पाणी उपलब्धतेनुसार पुरवण्यात येईल.

उत्तीर्ण गावकी. 20/11/95.

A set of certified completion plan is returned herewith

Handwritten notes and signatures in a box, including the date 20/10/95 and a signature.

Office No. सावधान

Office स्थानानुसार नकाशा न करणे तसेच  
 विकास निर्माण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या  
 तरतुदांना न घेता, बांधकाम बापट करणे, महाराष्ट्र  
 न. १९६१ च्या अधिनियमाचे अन्वये, संपूर्ण  
 Copy to: ---

१) Collector of Thane	२) DP, Munc. Commissioner, Zone <u>A</u> TMC
३) E. E. (Water works) TMC	४) Assessor, Tax Dept. TMC
५) Vigilance Dept. P. D. TMC	



City Engineer,  
 Planning & Development  
 Municipal Corporation of  
 the City of Thane.

Handwritten signature and initials.

4-8-99

# THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 3 & 24)

1181

[AMENDED] SANCTION OF DEVELOPMENT PERMISSION/COMMENCEMENT CERTIFICATE

करिता

इमारत - तब्ब अधिक तीन मजले फक्त

A. P. No. २७/०१४ TMC/TUD २०११ Date २१/८/०२  
 To, Shri/Smt. श्री. अशुभार ल. ठक्कर (Architect)  
 Shri/Smt. श्रीमती अंजली भेंडता (Owner)

Sit. With reference to your application No. १७२६ dated १७.६.०२ for development permission/ grant of commencement certificate under sections 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. -  
 Village नापाडा/पाचपाडाडी Section No. - Ward No. - situated at Road/Street मुंबई- आगा P. P. No. २०८(पार्ट), तबप्लाट नं ३ वे, टी.पी. एत. १ H. No./T. No. -

- no development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.
- The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
  - No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted
  - The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
  - This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you
  - परवानगी क्र. वि. प्र. क्र. २७/०१४, टिपमती/टिडीडी/१६१३ दि. २९. ११. २००० मधील संबंधित अटी बंधनकारक राहतील.
  - टी. पी. क्र. वि. प्र. २७/०१४, टिपमती/टिडीडी/१५०५ दि. २३. ११. २००१ मधील संबंधित अटी बंधनकारक राहतील.
  - श्री आफ सव. प्रत. आय. वे हू आपण दिलेले हमीपत्र बंधनकारक राहतील.
  - पाहिल्या माळ्या वरती भंजर नकाशा नुसार त्याच्या वापरात बदल करायचे असल्यात, त्यापूर्वी ठामे महानगरपालिकेची परवानगी घेणे आवश्यक, त्यापूर्वी आपण दिलेले हमीपत्र आपणावर बंधनकारक राहिले.

WARNING - PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNISABLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT



**साखधान**  
 च्या नकाशातुसार बांधकाम न करणे अर्थात  
 बांधकाम नियमन विनियमनानुसार बांधकाम त्या  
 बांधकामात न घेता बांधकाम बांधणे, महाराष्ट्र  
 राज्याच्या नकाशात बांधकाम बांधणे अर्थात  
 बांधकाम बांधणे अर्थात बांधकाम बांधणे अर्थात  
 Office No. २६०२  
 Office Stamp २६०२

Pratibha Pradhan

उप नगर अभियंता,  
 [नियोजन व विकास]  
 Municipal Corporation  
 the city of Thane.