

23821370

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

04-01-2024

दस्त क्रमांक : 23821/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : तिरंदाज

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13643984.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 504,माळा नं. 5 वा मजला,टॉवर ए,कोडनेम प्युचर - ए,डॉक्टर एल. एच. हीरानंदानी हॉस्पिटलच्या मागे,पवई,मुंबई - 400076 --- इतर माहिती सदर सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ - 60.60 चौ. मी. कारपेट(रेरा कारपेट)व बाल्कनी चे क्षेत्रफळ 1.52 चौ. मीटर म्हणजे 68.33 चौ. मीटर बिल्ट अप ----- सोबत एक कार पार्किंग मॅकेनिकल स्टॅक स्पेस सहित ----- इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 101/1 to 8 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	68.33 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सतीश उन्नीकृष्णन नायर वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: 502, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: टॉवर 2,टाटा सेरेन, ब्लॉक नं: पोखरण रोड नं 2,कोकणी पाडा , रोड नं: ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AOGPN1608B 2): नाव:-सीमा कुरूप वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: 502, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: टॉवर 2,टाटा सेरेन, ब्लॉक नं: पोखरण रोड नं 2,कोकणी पाडा , रोड नं: ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-CFCKP5724C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयेश प्रभाकर किरंगे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/301, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: जसवंती गार्डन, ब्लॉक नं: मातोश्री रमाबाई मार्ग, रोड नं: लिबर्टी गार्डन जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AUYPK6270C 2): नाव:-तेजल पंकज शाह वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/301, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: जसवंती गार्डन, ब्लॉक नं: मातोश्री रमाबाई मार्ग, रोड नं: लिबर्टी गार्डन जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AQPPS1750E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23821/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1275000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.