

7343391

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

05-01-2024

दस्त क्रमांक : 7343/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मुलुंड

(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7742635.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 302, माळा नं: 3 रा मजला,स्वप्न सरिता, इमारतीचे नाव: स्वप्न सरिता को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: मुलुंड(पश्चिम),मुंबई-400080, रोड : स्वप्न नगरी,ऑफ बाल राजेश्वर रोड, इतर माहिती: सदर मिळकतीचे मौजे मुलुंड पश्चिम,सि टी एस नं. 24(पार्ट)व 25(पार्ट),सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 550 चौ फूट बांधीव.( ( C.T.S. Number : सि टी एस नं. 24(पार्ट)व 25(पार्ट) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	51.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दीपक कुमार मोहनलाल वाही वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 101 , माळा नं: 1 ला मजला, बिल्डींग नं. आय, इमारतीचे नाव: निरुपम सोसायटी - 2, आकुर्डी, ब्लॉक नं: पुणे, रोड नं: सेंट उर्सुला स्कूल च्या मागे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-AAHPW6932A 2): नाव:-सुनिता दीपक वाही वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 101, माळा नं: 1 ला मजला, बिल्डींग नं. आय, इमारतीचे नाव: निरुपम सोसायटी - 2, आकुर्डी, ब्लॉक नं: पुणे, रोड नं: सेंट उर्सुला स्कूल च्या मागे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-AAFPW9855J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अश्विनभाई मंछाराम पटेल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 7 , माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: फ्रेंड्स अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: ठाणे, रोड नं: भटवाडी, किसन नगर नं. 3, गणेश चौक,वागले स्टेट , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ALFPP7370Q 2): नाव:-भाविक अश्विन पटेल तर्फे कु मू म्हणून अश्विनभाई मंछाराम पटेल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 7, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: फ्रेंड्स अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: ठाणे, रोड नं: भटवाडी, किसन नगर नं. 3, गणेश चौक,वागले स्टेट , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BMCPP2415H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7343/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	540000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.