

9351390	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3
28-05-2024		दस्त क्रमांक : 9351/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पवई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13243752.76	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: बी-1602/बी, माळा नं: 16, इमारतीचे नाव: बी-विंग,इटरनिया सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मेन स्ट्रीट,हिरानंदानी गार्डन्स, रोड : पवई,मुंबई - 400076, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 48.79 चौरस मीटर बिल्ट अप.सदर दस्तातील निवासी मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने एकुण मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/ अनौ.सं.क्र-12/प्र.क्र.107/म-1/(धोरण) दि 31/03/2021 अन्वये 1 % मु.शु. टक्के सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 4 to 11, 16,17, 19, 20 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	48.79 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनीष आर. अगरवाल वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. एफ-804, माळा नं: 8, इमारतीचे नाव: जल वायु विहार , ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन्स , रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ABAPA4746Q 2): नाव:-अरुणा एम. अगरवाल वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. एफ-804, माळा नं: 8, इमारतीचे नाव: जल वायु विहार , ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन्स , रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AGVPA0708N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीलम ठाकुर लालवानी वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. बी/12, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: गीता निवास , ब्लॉक नं: शीतलादेवी टेंपल रोड , रोड नं: माहिम पश्चिम , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ACBPL5341A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9351/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	700000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

