

सूची क्र.2	
876086 09-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 दस्त क्रमांक : 8760/2023 नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे	
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3807342
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. बी -602,6 वा मजला,बिल्डिंग - विघ्नहर हेरिटेज सि एच एस लि,प्लॉट क्र. 199,सेक्टर - 23,उलवे,नवी मुंबई,ता - पनवेल,जि - रायगड.. क्षेत्र - 35.49 चौ मी कारपेट + 3.43 चौ मी टेरेस .. दि. 30/09/2023,प व ल - 5,दस्त क्र.15357/2023. नुसार मु शु आणि नों फी वसूल करण्यात आली..((Plot Number : 199 ; SECTOR NUMBER : 23 ;))
(5) क्षेत्रफळ	35.49 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रंजना विनोद पाटील - - वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी 304, नर्मदा इंक्लेव सी एच एस ली, रजदा नगर, शिंपोली क्रॉस रोड -1, बोरिवली वेस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADEPP9433H 2): नाव:-विनोद लक्ष्मण पाटील - - वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी 304, नर्मदा इंक्लेव सी एच एस ली, रजदा नगर, शिंपोली क्रॉस रोड -1, बोरिवली वेस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADYPP2582K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सलिल सिद्धार्थ - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 303/8, वास्तू आनंद, पारसिक नगर, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-DCQPS2017N 2): नाव:-प्रविना सिद्धार्थ - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 303/8, वास्तू आनंद, पारसिक नगर, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AKNPS2044R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8760/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.