

सूची क्र.2	
2489464	दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण
11-04-2024	दस्त क्रमांक : 2489/2021
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उरण	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1384769.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 4/52 दर 42900/- प्रती चौ.मी. मौजे द्रोणागिरी,ता-उरण,जि-रायगड येथील प्लॉट नं.98,सेक्टर-52,या मिळकतीवरील साईधन को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड या इमारतीमधील प्लॉट नं. 403 चौथा मजला,ज्याचे क्षेत्र 19.798. चौ.मी.,कारपेट,एफ.बी.1.85 चौ.मी.,सी.बी. 0.800 चौ.मी.,टेरेस 4.27 चौ.मी.,नॅचरल टेरेस 10.408 चौ.मी.,या मिळकतीचा करारनामा((Plot Number : 98 ;))
(5) क्षेत्रफळ	19.798 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नरसु भरमू पाटिल - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. ऑफिस नं. ७, सेक्टर ५१, द्रोणागिरी, ता-उरण, जि-रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AIFPP9787L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुरलीधर सायाजी रिकामे - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. रायगव्हाण,अहमदनगर, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-413702 पॅन नं:-CAQPR8107P 2): नाव:-शितल मुरलीधर रिकामे - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. रायगव्हाण,अहमदनगर, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ---, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-413702 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/08/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2489/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	102000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.