



टनन - २
दस्तावेज क्र. ०१ / २०१७
 २२/५६

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

क. अे १ = बेकॉट + तळ + अम्पर तळ मजला + १ + १७ मजले करीला
Additional 0.30 FSI by payment of premium

V. P. No. २००६/१४१
 To, Shri / Smt. मे. जोशी देवाचंद अण्ठ असो (Architect) TMC / TDD 169 Date: ०१/११/२०१७
 Shri श्री. कोकिल डेव्हलपर्स LLP (Owners)
 तर्फे श्री. दिपक भेदा

With reference to your application No. ११११ dated १४/१०/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. ०१ in village ०१/१६ Sector No. ०१/१६ S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. ०१/१६
 at Road/Street चौबंदर रोड S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. ०१/१६

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) सुधारित परवानगी / सी. सी. / डा. न. पा / शविदि / १६४ दि. २४ / ११ / २०१५ व ठगपा / श. वि. वि / ५ दि. १ / ७ / २०१६ मधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ६) चापर परवान्यापूर्वी इमारतीचे अतीत बाजुला व रस्त्याचे समोरील बाजूस सी. सी. टी. व्ही यंत्रणा वसविणे आवश्यक राहिल.
- ७) प्रकल्पासाठी १० पेसा जास्त स्त्री कामगार असल्यास तासुरते पाळणाघर व कामगारांसाठी स्वकतलगत बांधणे आवश्यक राहिल.
- ८) निवृत्तिकांती दिलेले दि. १६/१२/२०१६ रोजीचे तशीच विकासकाचे अंदाजपत्र राहिले.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
 Office No. १६१
 Office Stamp
 Date
 Issued



Yours faithfully,
 कार्यकारी अभियंता,
 शहर विकास विभाग
 Municipal Corporation