

1438398

19-03-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक : 1438/2024

नोदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4500905
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र .विभाग क्र .27.1,दर 82500 /-,प्रती चौ मी अपार्टमेंट नं . बी - 1006,10 वा मजला,प्रोग्रेसिव्ह प्राईव,प्लॉट नं . 80,सेक्टर . 21. उलवे तालुका पनवेल जिल्हा रायगड नवी मुंबई,क्षेत्र- 47.235 चौ मी कारपेट( ( Plot Number : 80 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	47.235 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स . प्रोग्रेसिव्ह होम्स तर्फे भागीदार जिगर त्रिवेदी यांच्या तर्फे कु.मु. संतोष नाईक - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं -707, देवव्रता, सेक्टर-17, वाशी, नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AAHFP5228J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयाकुमार - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 304, महाकाली ,प्लॉट नं 114, सेक्टर 5 उलवे नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASRPJ3584H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1438/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	564000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.