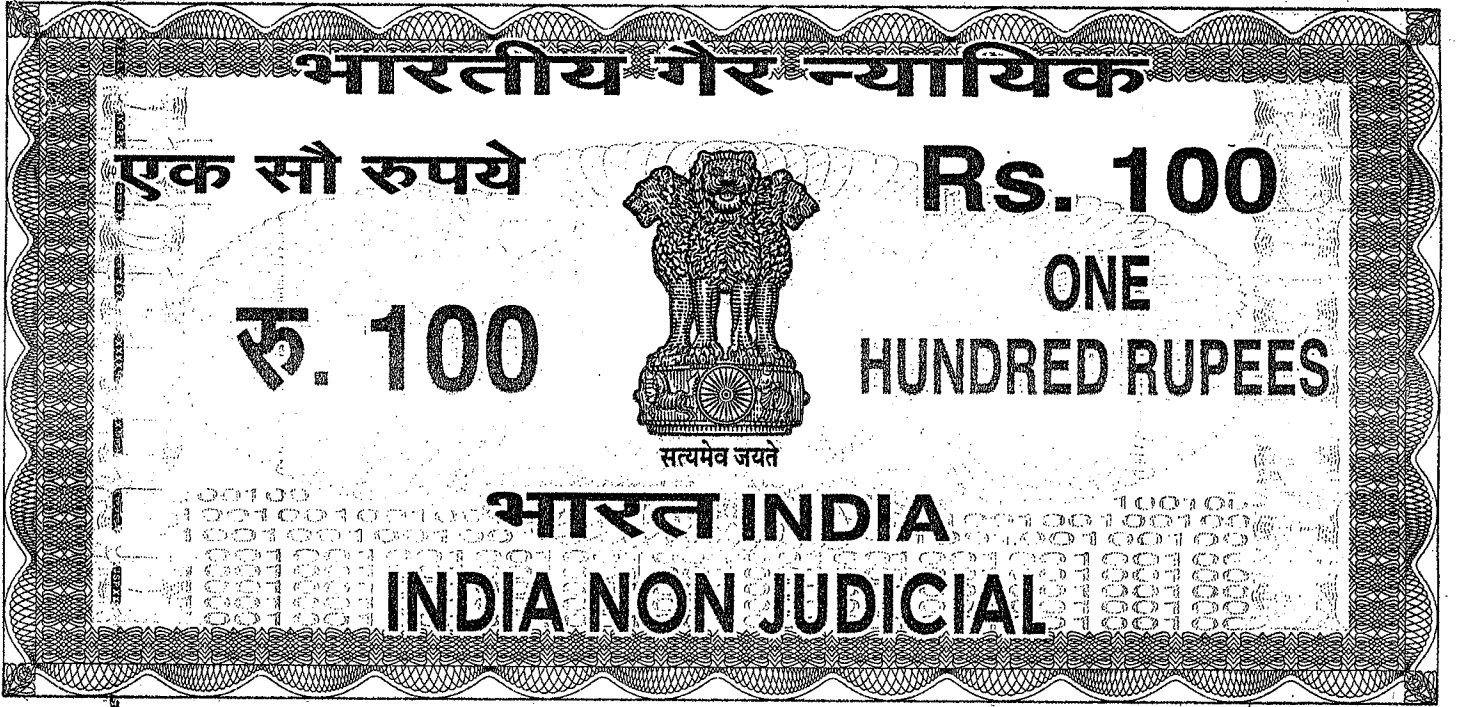
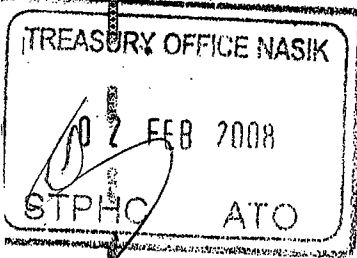


मिळकत जगणुमण्ण करुयाया वरुल



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

AL 193068

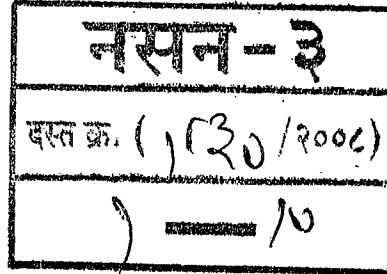
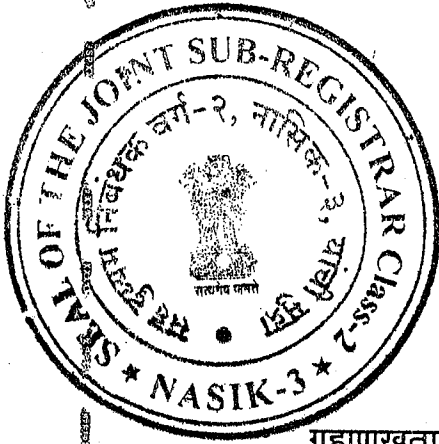


नासिक अ.नं. 390 E 2 दिनांक 20/2/08 रु. 900

घेणान्याचे नांव व पत्ता योगेश बाळकृष्ण किराडरे  
B-292 मेडसन बॉ. सेंटर, ए.बी.डी. नालिडु,  
हस्त एनिस 202012

सही

सत्यमेव जयते  
स्टॅम्प कॅंडर  
परवाना क्र. 20/994/36



गहाणखतावरील स्टॅम्प रुपये : 22,400/-

गहाणखत नोंदणी क्रमांक 9868

कर्ज रुपये : 22,40,000/-

मुद्रांक शुल्क रुपये : 200/-

॥ श्री स्वामी समर्थ ॥  
**मिळकत गहाणमुक्त करण्याचा दस्त**  
मिळकत गहाणमुक्त करण्याचा दस्त आज दिनांक २१ माहे फेब्रुवारी,  
इसवीसन २००८, रोज गुरुवार ते दिवशी नाशिक मुक्कामी.  
...२..

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

AL 193069

TREASURY OFFICE NASIK

07 FEB 2008

STPHC ATO

नासिक अ.नं. 39062 दिनांक 20/11/07 रु. 900

घेणान्याचे नांव श्री. योगेश बाळकृष्ण शिरापुर  
B-292 मेधकृष्ण बाँ. सेल, ए.एस. नाशिक  
हस्त. दिनांक 20/11/07

सही

परवाना क्र. 20/984/26

(2)

नसपन-3

दस्त क्र. (9530/2006)

श्री. योगेश बाळकृष्ण शिरापुर

वय : 38 वर्ष, व्यवसाय : व्यापार

रा. 90, मुक्तामणी को-ऑप हौसिंग सोसा., )

एल.आय.सी. समोर, गडकरी चौक, नाशिक. )

यांसी

दि गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि., नाशिक)

शाखा मुख्य शाखा तर्फे अधिकृत इसम )

श्री. महेंद्र सुभाष कदम )

वय : 38, व्यवसाय : नोकरी )

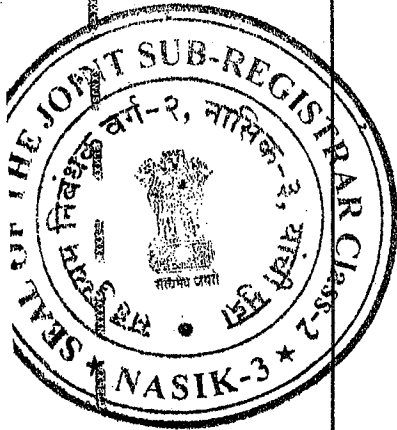
रा. दि गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि., )

नाशिक. )

लिहून घेणार

लिहून देणार

...३...



नसम-३

दस्त क्र. (१३० / २००८)

२ / ७

(३)

कारणे मिळकत गहाणमुक्त करण्याचा दस्त लिहून देतो ते येणेप्रमाणे,

१) मिळकतीचे वर्णन :

अ) तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, मौजे आडगांव येथील, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील, गट नंबर ४५ यांसी क्षेत्र ० हेक्टर १७ आर यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस : गट नं. ४४.

पश्चिमेस : गट नं. ४५ पैकी उर्वरीत भाग.

दक्षिणेस : गट नं. ४६.

उत्तरेस : गट नं. ४३.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत दरोबरस्त.

अ) तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, मौजे आडगांव येथील, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील, गट नंबर ४६ यांसी क्षेत्र ० हेक्टर ६० आर यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस : गट नं. ६७.

पश्चिमेस : गट नं. ४५९.

दक्षिणेस : गट नं. ४७ व ४९.

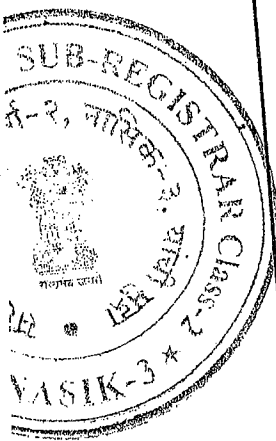
उत्तरेस : गट नं. ४४ व ४५.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत दरोबरस्त.

३) लिहून घेणार हे दि गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि. नाशिक या बँकेचे सभासद असून त्यांनी बँकेकडून रक्कम रुपये २२,५०,०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये बावीस लाख पन्नास हजार मात्र) कर्ज घेतले होते. त्या कर्जासाठी तारण म्हणून लिहून घेणार यांनी वर कलम १ अ व ब यांत वर्णन केलेली मिळकत बँकेकडे गहाण ठेवून तिचे गहाणखत बँकेच्या लाभांत दिनांक २६-३-२००३ रोजी मे. दुय्यम निबंधक साो., नाशिक -३ यांचे कार्यालयात अ.नं. १४६४ अन्वये लिहून व नोंदवून दिलेले आहे.

...४....

शिवम कॉम्प्युटर सर्व्हीसेस, मेघदुत शॉपींग सेंटर, सी.बी.एस. समोर, नाशिक-४२२ ००२.



## नस्यन-३

दस्त क्र. ( १३० / २००८ )

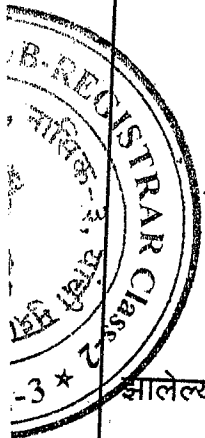
० — १०


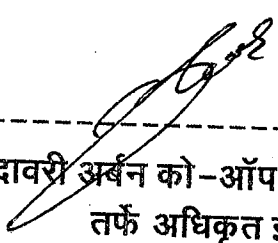

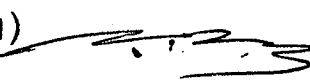

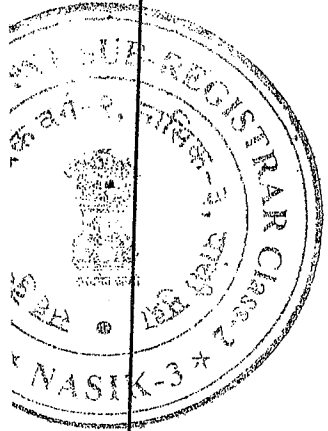
(४)

- ४) मे. दुय्यम निबंधक साो., नाशिक - ३ यांचे दसरी उपरोक्त कलम १ अ व १ ब मधील नमुद केल्याप्रमाणे जो गहाणखताचा दस्त लिहून देणार बँकेच्या लाभांत नोंदविण्यात आलेला होता. त्या बोजातुन कलम १ अ व १ ब यांत वर्णन केलेली मिळकत गहाणमुक्त झालेली आहे. त्याकामी कर्ज फेडल्याचा दाखला बँकेने लिहून घेणार यांना दिनांक १६-२-२००८ रोजी त्यांचेकडील पत्रान्वये दिलेला आहे.
- ५) या दस्ताने लिहून घेणार यांनी वर कलम १ अ व १ ब यांत वर्णन केलेली मिळकत लिहून देणार बँकेकडे कर्जफेडीच्या जबाबदारीतून मुक्त झाल्यामुळे मुळ गहाणखताचे दस्तातील कोणत्याही अटी व शर्तीचा संबंध ह्या मिळकतीशी राहिलेला नाही. तसेच यापुढे या मिळकतीवर व तिचे रेकॉर्ड ऑफ राईटस्ला ७/१२ उताऱ्याला लिहून देणार बँकेचे कोणत्याही प्रकारचे हक्क व हितसंबंध राहणार नाही. याची नोंद रेकॉर्ड ऑफ राईटस्ला करून घ्यावी.
- ६) हा मिळकत गहाणमुक्त करण्याचा दस्त लिहून देणार बँकेच्या रेकॉर्डप्रमाणे बरोबर असून तो लिहून देणार बँकेच्या वतीने अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून लिहून देणार लिहून देत असून त्यांना तसा कायदेशिर अधिकार आहे.
- ७) सबब सदर कर्जापोटी लिहून घेणार यांनी कलम १ अ व १ ब मधील मिळकत बँकेत गहाण ठेवलेली होती. ती मिळकत या दस्ताने गहाणुक्त करित आहोत. सदर मिळकतीवर लिहून देणार बँकेचा कर्जाचा कोणताही बोजा अगर हक्क हितसंबंध अगर बँकेच्या कर्जापोटी काही एक घेणे बाकी नाही. तसा बँकेने कर्ज निल दाखला लिहून घेणार यांना यापुर्वीच दिनांक १६-२-२००८ रोजी दिलेला आहे. तो या मिळकत गहाणमुक्त लेखासोबत जोडलेला आहे.

हा गहाण मुक्ततेबाबतचा दस्त लिहून देणार हे त्यांना बँकेकडून प्रदान झालेल्या अधिकारानुसार बँकेने दिलेल्या कर्जाची संपुर्ण फेड व्याजासह झालेली असल्यामुळे राजीखुषीने व स्वसंमतीने लिहून देत असून सदरचा दस्त मे. दुय्यम निबंधक साो., नाशिक यांचेकडे नोंदवून दिला आहे.

...५...



	<table border="1"><tr><td>नसिन-३</td></tr><tr><td>दस्त क्र. (१५३०/२००८)</td></tr><tr><td>५ १०</td></tr></table>	नसिन-३	दस्त क्र. (१५३०/२००८)	५ १०
नसिन-३				
दस्त क्र. (१५३०/२००८)				
५ १०				
(५)				
हा मिळकत गहाण मुक्त करण्याचा दस्त. नाशिक. दिनांक : २१-२-२००८.				
				
श्री. योगेश बाळकृष्ण शिरापुरे लिहून घेणार				
 				
दि गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि., नाशिक तर्फे अधिकृत इसम श्री. महेंद्र सुभाष कदम लिहून देणार				
साक्षीदार :				
१)				
२)				
				



# गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि., नाशिक

RBI LICENCE NO. UBD/MAH/1125-P - Dated 23 MARCH 1995

महानगर पालिका जुनी इमारत, नवीन पंडित कॉलनी, शरणपूर रोड, नाशिक - ४२२ ००२.

फोन नं. (०२५३) २५७४२५६, २३१४४३८, २३१४३५७, २३१५८४३

Ref No.:

Date: 16/02/2008

ती,

तलाठी सो,

मौजे आडगाव

नाशिक

<b>नसन-३</b>
दस्त क्र. (1136/2006)
6-10

विषय :- ७ x १२ वर बँकेचे नावाने असलेला बोजा नोंद कमी करणे बाबत.

दर्भ :- श्री योगेश बाळकृष्ण शिरपुरे यांचे कर्जाबाबत

दय,

वरील संदर्भीय विषयान्वये आपणांस कळविण्यात येते की श्री. योगेश बाळकृष्ण शिरपुरे

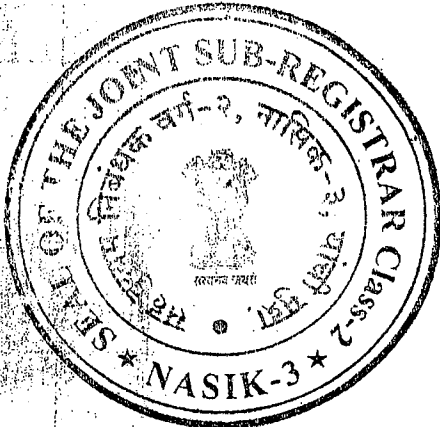
०१० मुळामठी को-ऑप हौसिंग सोसायटी, १०० आय.सी.ओ. ऑफिस, शरणपूर रोड, नाशिक

मागणीनुसार आमचे बँकेने त्यांना रु. २३,००,०००/- (पँक्वीस लाख रुपये) मंजूर केले आहे. सदर कर्जा करिता त्यांचे नावे असलेली स्थावर मिल्कत मौजे आडगाव नाशिक

वर्ग ५५ व गारन ५६

हाणा बाबत त्यांनी दिनांक २६/०३/२००३ रोजी दस्त क्र. ०१४६४/२००३ नोंदवले आहे.

७ x १२ उतान्यावर रु. २२,५०,०००/- (बावीस लाख पँक्वीस) ची कर्ज बोजा नोंद कमी करण्यात येईल (जारी ठरविले आहे)



आपला विश्वास  
GODAVARI URBAN CO-OP BANK LTD. \*

Dr. Manager (Main Branch)

AS PER CEO PERMISSION  
LETTER DATED 15/02/08

नसल-३

दस्ता क्र. ( 130/2006 )

U - 70

परिशिष्ट क्र - क-२  
(नियम १३ परा)

श्रीकांत मुरलीधर हरदास (मुद्रांक विक्रेता)

मेघदुत, शिवाजीरोड, नाशिक - ४२२ ००२.

परवाना क्रमांक: ८७/१९५/२६

पावती क्र. 8253

दि. 20/2/2005

श्री. / श्रीमती

श्री. / श्रीमती श्रीकांत मुरलीधर हरदास

राहणार

B-212 मेघदुत शिवाजीरोड, नाशिक

हस्ते श्री / श्रीमती

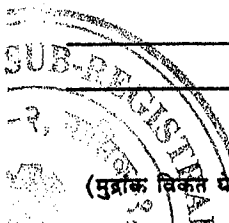
श्रीकांत मुरलीधर

राहणार

यांच्यासाठी रूपये 2000 (अक्षरी रूपये दोन हजार)

मात्र) खाली नमुद केलेल्या मुद्रांक खोदीसाठी रोख मिळाले.

मु. वि. रजि. अ.क्र.	मुद्रांकाचा तपशिल	संख्या	किंमत रूपये
39062	900 x 2	2	2000 5
	एकुण		2000



(मुद्रांक विक्रेता घेणाऱ्याची सही)

(मुद्रांक विक्रेत्याची सही)

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
KHAIRNAR SHANANJAY GULAB

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

GULAB TRAMBAK KHANINAR

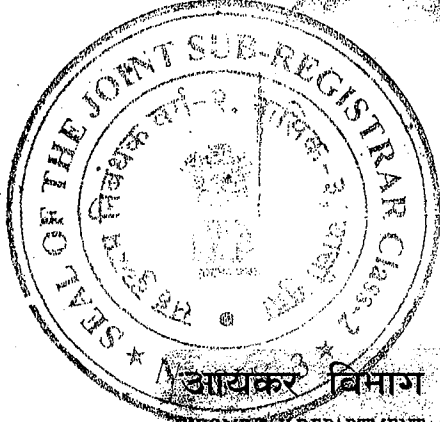
01/06/1978

Permanent Account Number

AQLRK2085Q

Signature

Signature



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

HOTE TUSHAR HASHIKANT

SHANANJAY GOVIND HOTE

01/03/1986

Permanent Account Number

ABZPH5339K

Signature

Signature



नसन-३  
दस्त क्र. ( १५३० / २००८ )  
६ - १०



Wednesday, March 26, 2003

11:02:30 AM

Original

नोंदणी ३९ म.

Regn. ३९ M

पावती

पावती क्र. : 1460

गावाचे नाव आडगांव

दिनांक 26/03/2003

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक नसन३ - ०1464 - 2003

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

गहाणखत

य) जेव्हा उपोक्त प्रमाणे कब्जा दिलेला नसेल किंवा देण्याचे कबूल केले नसेल तेव्हा

सादर करणाराचे नाव: खालील रांगती देणार नं. २, ३ व ४ ते ७ यांचे ज.गु. रकथुन व  
नसल करिता करपास येईल असे नसलेल्या नसलेल्या ठिकाणचे

नोंदणी फी	:-	20000.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)), रजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (32)	:-	640.00
एकूण रु.		20640.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 11:17AM ह्या वेळेस मिळेल

दुर्यम निबंधक  
दुर्यम निबंधक नासिक-३

बाजार मुल्य: 1 रु.

कर्जाची रक्कम: 22500000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 22500 रु.



Received Original Document



2008

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

नसन3

दस्त क्र 1830/2008

2190

क्रमांक : 1830/2008

प्रकार : गहाण मालमत्तेचे प्रत्यंतरणपत्र (रिकन्हेयन्स ऑफ मॉरगेज)

पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

योगेश बाळकृष्ण शिरापुरे

घर/फ्लॅट नं: -

लिहून घेणार

वस्तुस्थिती: -

वय 38

नाचे नाव: -

सही

नं: -

साहता: 10, मुक्तामणी सो. गडकरी चौक,

गाव: नासिक

पत्ता: -

द्वार: -

दि गोदावरी अर्बन को-ऑप बँक लि. तर्फे अधिकृत

महेंद्र सुभाष कवम - -

घर/फ्लॅट नं: -

लिहून घेणार

वस्तुस्थिती: -

वय 38

नाचे नाव: -

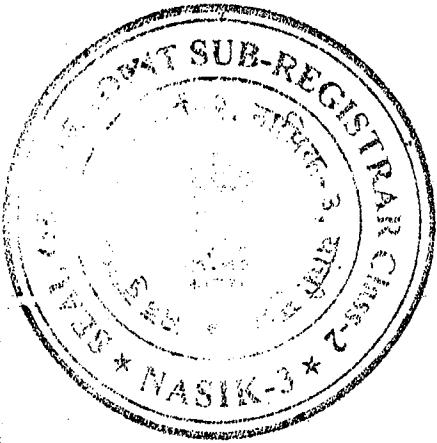
सही

नं: -

साहता: -

गाव: नासिक

पत्ता: -





दस्त गोषवारा भाग - 2

नसन3

दस्त क्रमांक (1830/2008)

90190

दस्त क्र. [नसन3-1830-2008] चा गोषवारा  
बाजार मुल्य :1 कर्जाची रक्कम 1 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 200

पावती क्र.:1849 दिनांक:21/02/2008

पावतीचे वर्णन

नांव: योगेश बाळकृष्ण शिरापुरे

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :21/02/2008 03:48 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 21/02/2008

दस्त हजर करणा-याची सही :

*Signature*

100 :नोंदणी फी  
200 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फी

300: एकूण

*Signature*

दस्ताचा प्रकार :51) गहाण मालमत्तेचे प्रत्यंतरणपत्र (रिकन्व्हेंयन्स ऑफ मॉरगेज)  
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 21/02/2008 03:48 PM  
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 21/02/2008 03:51 PM  
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 21/02/2008 03:51 PM  
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 21/02/2008 03:52 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 21/02/2008 03:52 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,  
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) धनंजय गुलाब खैरनार - - ,घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: नारायण निवास, दिल्ली दरवाजा

शहर/गाव: नासिक

तालुका: -

पिन: -

2) तुषार शशिकांत होते - - ,घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: सिध्दीविनायक कॉलनी, सिडको

शहर/गाव:नासिक

तालुका: -

पिन: -

*Signature*



*Signature*



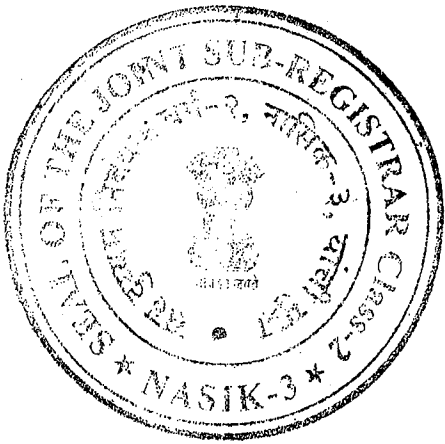
प्रभाषित करण्यात येते की,

या दस्ताचा एकूण 90190 पाने  
आहेत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
नासिक-३

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
नासिक-३

दु. निबंधकाची नासिक-३  
नासिक 3



पुरकक क्रमांक 9, क्रमांक

9030. दर नोंदला.

दिनांक 29 मार्च 2008

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
नासिक-३