

गावाचे नाव : विहारी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2804000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1880956.35
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: सदनिका क्र 904 नववा मजला शरयू, नीलकंठ व्हॅली 2, प्लॉट सीटीएस नं 2754 सी, सर्वे नं. 41, विहारी (खोपोली), ता. खालापूर, जि. रायगड क्षेत्र 39.783 चौ मी कारपेट +5.430 चौ मी टेरेस रेरा नं P52000016470 ((Survey Number : 41 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.783 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणाऱ्या/लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मॅ नीलकंठ प्रांप्टीस तर्फे भागीदार मुनिल गौदानी - - वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: ऑफिस नं. एफ-४०८, टॉवर-२, सीवूड्स ग्रँड सेंट्रल, प्लॉट नं. आर-१, सेक्टर ४०, नेरळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AAIFN1820F
(8) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विनोद रणसिंग ताम्रकर - - वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: डी-३ , २०२ संघवी व्हॅली पारसिक नगर कळवा प ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:- AEWPN9642P 2): नाव:- सुचेता विनोद ताम्रकर - - वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: डी-३ , २०२ संघवी व्हॅली पारसिक नगर कळवा प ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:- AHLPT7119F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/05/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2282/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	168300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28100
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.