

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
706386		
10-03-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 7063/2023 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पनवेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6787368	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: पनवेल महानगरपालिका विभाग क्रं.1/7,दर रु.80,400/-प्रती चौ.मी.,सदनिका क्रं.401,चौथा मजला,"स्नेहश्री",एम. सी. सी. एच. प्लॉट क्रं.136,फायनल प्लॉट क्रं.205/21,मौजे पनवेल,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड. क्षेत्र 757 चौ. फूट कारपेट.((Final Plot Number : 205/21 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	757 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. निळकंठ असोसिएट्स तर्फे भागीदार हर्ष किशोर गुप्ते तर्फे कुमु म्हणून आशिर्वाद रामदास पाटील - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.ऑफिस क्रं.706 ते 710, नीलकंठ लँडमार्क, प्लॉट क्रं.365, नवीन पनवेल प्लॉटवर जवळ, पनवेल, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAHFN1044J 2): नाव:-हर्ष किशोर गुप्ते तर्फे कुमु म्हणून आशिर्वाद रामदास पाटील - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.ऑफिस क्रं.706 ते 710, नीलकंठ लँडमार्क, प्लॉट क्रं.365, नवीन पनवेल प्लॉटवर जवळ, पनवेल, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BDQPG8109Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सतेज सुधाकर घरत - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. बी-302, श्री गणेश दर्शन महाड बँक जवळ, पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ARXPG0452A 2): नाव:-सीमा सुधाकर घरत - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. बी-302, श्री गणेश दर्शन महाड बँक जवळ, पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASCPG6558K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7063/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	700000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.