

179986	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
27-03-2024		दस्त क्रमांक : 1799/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	2750000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2257175	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.104,पहिला मजला,कामोठे,गायत्री निवास को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 20,सेक्टर 05,कामोठे,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र. 28.25 चौ.मी.(304 चौ.फूट)बिल्टअप एरिया या मिळकतीचे साकेतांक.केएम0520023014ए104 या मिळकतीचे दस्त क्र. 1037-2024,पवल 1,दि. 13/02/2024 रोजी मुद्रांक शुल्क व रजि फी वसुल करण्यात आलेली आहे((Plot Number : 20 ; SECTOR NUMBER : 05 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	28.25 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हिंदुराव ज्ञानू वाकसे . . वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: गणेशवाडी, पो. वडुज, ता.खटाव, जि.सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415506 पॅन नं:-AAMPW4790P 2): नाव:-रंजना हिंदुराव वाकसे . . वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: :, रोड नं: गणेशवाडी, पो. वडुज, ता.खटाव, जि.सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415506 पॅन नं:-ABUPW0436H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नितीन सुरेश सावंत . . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: :, रोड नं: एच-23, एलआयजी -1, सेक्टर 03, कळंबोली, नवी मुंबई, ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-BTXPS2141B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1799/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.