

17/03/2022

सूची क्र.2

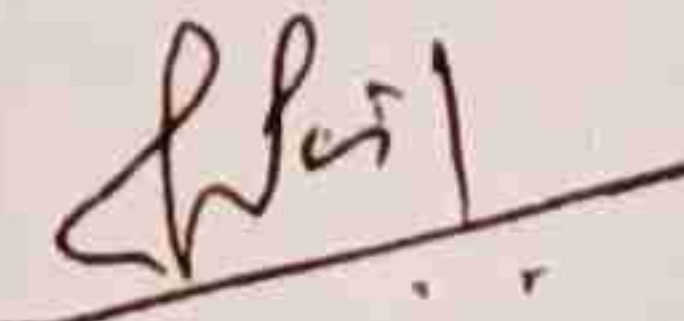
दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 3104/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : करंजाडे	
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोजवला	3700000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1752305
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र 27.1 दर 55200/- सदतिका नं. 702, सातवा मजला, भावेश्वर ब्लिस, प्लॉट नं. 29, सेक्टर नं. 5 ए, करंजाडे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, चटई क्षेत्र 16.966 चौ.मी. (रेरा प्रमाणे), एन्क्लोज बाल्कनी क्षेत्र 2.099 चौ.मी., एन्क्लोज तॉन एक्सेसेवेल छजा क्षेत्र 4.283 चौ.मी., नॅचरल टेरेस क्षेत्र 8.725 चौ.मी. ( ( Plot Number : 29 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 16.966 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. भावेश्वर अरेना तर्फे भागीदार लालजी पुंजा फुशी - वय:- 28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, सैया अपार्टमेंट, प्लॉट नं. ई -1, सेक्टर - 12, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्ड:(००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAUFB1983D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मुकेश कुमार साह - वय:- 36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पवनधरा, सेक्टर-17, प्लॉट नं. 10, राधा कृष्णा हॉटेल जवळ, कामोठे, नवी मुंबई., महाराष्ट्र, राईगार्ड:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DCEPK9945M 2): नाव:- कामिनी कुमारी - वय:- 24; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पवनधरा, सेक्टर-17, प्लॉट नं. 10, राधा कृष्णा हॉटेल जवळ, कामोठे, नवी मुंबई., महाराष्ट्र, राईगार्ड:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-HEKPK3926Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/03/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3104/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	222000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

  
 पु सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.