



03/05/2019

पृथी क्र.2

दुयम विभाग : मह. दु.नि. पल्लेस-4

पत्र क्रमांक : 4528/2019

नोंदणी

Regn:63m

भावाचे नाव : उलवे

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा

(2) मोकडला 3400000

(3) भाजारमांक(साडेपट्ट्याचा 1702074

नाबतितपट्टाकार आकारणी देणे वी पट्टेशार ते नमुद कराणे)

(4) शु.माण,पोटहिसा व परकमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव-रायगड इतर वर्णन :- इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र 27.1 दर 62900/-,सदनिका क्र. बी - 306,तिसरा मजला,कौशिक डीम मॅपल,प्लॉट नं. 251-बी,सेक्टर - 17,उमवे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 22.55 चौ.मी. ( ( Plot Number : 251-बी; SECTOR NUMBER : 17 ; ) )

(5) क्षेत्रफळ 1) 22.55 चौ.मीटर

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करण देणा-या पक्षकाराचे व किंवा पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1); नाव:-बी मास्ती डेव्हलपर्स तर्फे,भागीदार युनित मानचंद भोजपाती यांच्या तर्फे आखतारी मे. कौशिक रिजल्टेक्स लि. तर्फे डायरेक्टर सुदर्शना अनिल कौशिक - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: पल्ली हिल अपार्टमेंट , ब्लॉक नं. 502, ए - बिल्डिंग, रोड नं: गोल भेदल, उल्हासनगर 1, जि. ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-ADGFS1148N

2); नाव:-मान्यता देणार - मे. कौशिक रिजल्टेक्स लि तर्फे डायरेक्टर सुदर्शना अनिल कौशिक - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: 71 , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: अँज्जा कॉर्नर , ब्लॉक नं. 109 , रोड नं: सेक्टर - 17, बागी, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAFCK4509E

(8)दस्तऐवज करण देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1); नाव:-अशोक कुमार साहू - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: - , इमारतीचे नाव: मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, विल्डींग नं. 11, ब्लॉक नं: बी - 501, रोड नं: सेक्टर -34, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, तर्फेसार:(००); पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BNJPS1164C

2); नाव:-मास्तीता पाटी - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: - , इमारतीचे नाव: मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, विल्डींग नं. 11, ब्लॉक नं: बी - 501, रोड नं: सेक्टर -34, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, तर्फेसार:(००); पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AUJPP0191M

(9) दस्तऐवज करण दिल्याचा दिनांक 03/05/2019

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 03/05/2019

(11)अनुक्रमीक,बंद व पुढ 4528/2019

(12)भाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 204000

(13)भाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14)शेरा



Shari  
पु.सह. दायम निबंधक वर्ग-२  
पनवेल-४

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला संपत्तीक:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.