

5462539

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7

18-05-2024

दस्त क्रमांक : 5462/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पाथर्डी - 1

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1445000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकड़ी जिल्हा नाशिक पोट तुकड़ी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पाथर्डी 1या गावचे शिवारातील सर्व्हे नं. 208/6 या पैकी बिनशेती प्लॉट नं.1/2 यासी एकुण क्षेत्र36 आर 00 चौ.मी.(सिटी सर्व्हे नं. 643)या मिळकती वर बांधण्यात येत असलेल्या लक्ष्मीनारायण हेवन या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती मधील बिल्डींग नं.2 पैकी बी विंग इमारती मधील सहाव्या मजल्या वरील फ्लॉट नं. 603 यासी कार्पेट क्षेत्र 38.27 चौ.मी.व सदर फ्लॉट लगत बाल्कनी यांसी कार्पेट क्षेत्र 3.42 चौ.मी. असे एकुण कार्पेट क्षेत्र 41.69 चौ.मी.((Survey Number : 208/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.69 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. सहजानंद बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार विपूल रवजीभाई नवापरिया स्वता करीता व भाविका विपूलभाई नवापरिया यांचे तर्फे जनरल मुखत्यार म्हणुन वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं. प्लॉट नं. 36, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: धर्मभक्ती, ब्लॉक नं: गणेश कॉलनी , अंबड शिवार , रोड नं: अंबडखुर्द . ता . जि . नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ज्ञानेश्वर यशवंतराव अंभूरे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1, माळा नं: :, इमारतीचे नाव: चेतना वृंदावन अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: दीपाली नगर , रोड नं: पाथर्डी नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422009 पॅन नं:- 2): नाव:-कुंता ज्ञानेश्वर अंभूरे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1, माळा नं: :, इमारतीचे नाव: चेतना वृंदावन अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: दीपाली नगर, रोड नं: पाथर्डी नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5462/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	90000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.