

5149539

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7

18-05-2024

दस्त क्रमांक : 5149/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पाथर्डी - 1

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1296000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकड़ी जिल्हा नाशिक पोट तुकड़ी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पाथर्डी 1या गावचे शिवारातील सर्व्हे नं. 208/6 या पैकी बिनशेती प्लॉट नं.1/2 यासी एकुण क्षेत्र36 आर 00 चौ.मी.(सिटी सर्व्हे नं. 643)या मिळकती वर बांधण्यात येत असलेल्या लक्ष्मीनारायण हेवन या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती मधील बिल्डींग नं.2 पैकी बी विंग इमारती मधील तिस-या मजल्या वरील फ्लॉट नं. 304 यासी कार्पेट क्षेत्र 36.03 चौ.मी.व सदर फ्लॉट लगत बाल्कनी यांसी कार्पेट क्षेत्र 3.24 चौ.मी. असे एकुण कार्पेट क्षेत्र 39.27 चौ.मी.((Survey Number : 208/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.27 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. सहजानंद बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार विपूल रवजीभाई नवापरिया स्वता करीता व भाविका विपूलभाई नवापरिया यांचे तर्फे जनरल मुखत्यार म्हणुन वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: रा . प्लॉट नं. 36 , माळा नं: , धर्मभक्ती , गणेश कॉलनी , इमारतीचे नाव: , अंबड शिवार ,, ब्लॉक नं: अंबडखुर्द . ता . जि ., रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-ACIFS0707J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-योगेश लहानू गुळवे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: रा . रामोशी वाडा, माळा नं: वडाळा गाव, इमारतीचे नाव: नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-CTQPG5769K 2): नाव:-सचिन लहानू गुळवे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: रा . रामोशी वाडा, माळा नं: वडाळा गाव , इमारतीचे नाव: नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-BDEPG5853R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5149/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	78000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	13000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.