

7606393

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10

06-05-2024

दस्त क्रमांक : 7606/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पेणकरपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	15434550
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9950800
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.4/21-P - मौजे पेणकरपाडा,वॉर्ड क्र. पी,मीरा रोड(पूर्व),ठाणे येथील न्यू सर्व्हे नं. 68(P)या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या सृष्टी या गृह संकुल मधील सेक्टर - 2A,विंग A मधील 30व्या मजल्यावरील 79.09 चौ. मी. रेरा कारपेट आणि 2.50 चौ. मी. क्षेत्रफळाच्या ओपन बाल्कनी सह निवासी सदनिका क्र. 3001 तसेच एक व्हेइकल पार्किंग स्पेस सह हा या कराराचा विषय आहे.( ( Survey Number : न्यू सर्व्हे नं. 68(P) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	79.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एव्हरस्माईल प्रॉपर्टीज प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता सचिन गोंधळी तर्फे कबुली जबाबाकरिता कु. मु. म्हणून योगेश बांदेकर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 75, जुनी ब्लॉक फॅक्टरी कंपाऊड, सेक्टर - आय, सृष्टी हौसिंग कॉम्प्लेक्स, पेणकरपाडा, मीरा रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAACE1576C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कृतेश कुमार टांक - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/805, सामवेद सीएचएस लिमिटेड, राजेंद्र नगर, दत्तपाडा रोड, एकता भूमी गार्डन्स जवळ, बोरीवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AHIPT3291P 2): नाव:-नितेश कुमार टांक तर्फे कु.मु. म्हणून कृतेश कुमार टांक - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/805, सामवेद सीएचएस लिमिटेड, राजेंद्र नगर, दत्तपाडा रोड, एकता भूमी गार्डन्स जवळ, बोरीवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AHAPT2562R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7606/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1080500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.