

23009353

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

10-03-2024

दस्त क्रमांक : 23009/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : केवाले

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3285000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2833600
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र- 304,एन - विंग,तीसरा मजला,फ़ोर्च्युन बेलिजा,सर्वे न- 3,हिस्सा न- 2ए,सर्वे न- 4,हिस्सा न- ए,मौजे- केवाले,तालुका- पनवेल,जिल्हा- रायगड,क्षेत्र- 57.50 चौ मी कारपेट.((Survey Number : 3/4 ; HISSA NUMBER : 2A/A ;))
(5) क्षेत्रफळ	57.50 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे सौम्या फ़ोर्च्युनइन्फ़्रा व्हेंचर्स तर्फे भागीदार निलेश जीवनचंद्र गांधी यांच्यावतीने कु मु म्हणून श्री. उत्तम पांडुरंग मेंगाणे - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 7ए/37,चंद्रलोक को. ओप हो सोसायटी सेक्टर - 10, कोपरखैरणे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ABYFS2743R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेंद्र त्रीकमदास शाह (एच यू एफ) तर्फे कर्ता श्री. महेंद्र त्रीकमदास शाह - - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: १८१, शर्मिष्ठा तारांगण , कॅडबरी कंपाऊंड , ठाणे , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AAIHS1940K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23009/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	197100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.