

199886

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

15-05-2024

दस्त क्रमांक : 1998/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कामोठे

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4990000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3258059.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. ए/602,सहावा मजला,बालाजी निवास,बालाजी निवास को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 27,सेक्टर 8,कामोठे,नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र. 30.728 चौ.मी. कारपेट एरिया + 3.113 चौ.मी. प्लॉवर बेड एरिया या मिळकतीचे साकेतांक क्र.केएम 0827027019ए602 या मिळकतीचे दस्त क्र. 1069-2024,पवल 1,दि. 14/02/2024 रोजी मुद्रांक शुल्क व रजि फी वसुल करण्यात आलेली आहे((Plot Number : 27 ; SECTOR NUMBER : 8 ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.728 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मधुकर केशवराव सोनावणे . . वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र. 102, तुलसी आंगन सीएचएस, प्लॉट नं. 110सी, सेक्टर 10ई, सिवूड्स, नेरूळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AMIPS1966K 2): नाव:-सुनीता मधुकर सोनावणे . . वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र. 102, तुलसी आंगन सीएचएस, प्लॉट नं. 110सी, सेक्टर 10ई, सिवूड्स, नेरूळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-FHAPS3157J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमोल त्र्यंबकराव बच्छाव . . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र. 101, तुलीप रेसिडेन्सी सीएचएस, प्लॉट नं. 60, सेक्टर 10, कामोठे, ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AWDPB4404C 2): नाव:-मोनाली श्रीकांत वाघमारे . . वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र. 101, तुलीप रेसिडेन्सी सीएचएस, प्लॉट नं. 60, सेक्टर 10, कामोठे, ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AFDPW7023D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1998/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.