

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 24
4019525		दस्त क्रमांक : 4019/2023
21-04-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : किवळे (ंमाळवाडी)		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4499000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4133159.655	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे किवळे(माळवाडी)येथील स.नं. 67,हिस्सा नं. 2ए/1 व 67/2ए/4 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या कनक रेसिडेन्सी या योजनेतील बिल्डींग ए मधील अकराव्या मजल्यावरील फ्लॉट नं. 1101 यांसी क्षेत्र 49.17 चौ.मी. म्हणजेच 529.26 चौ.फुट कारपेट व एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 08.58 चौ.मी. म्हणजेच 92.35 चौ.फुट तसेच लगतचे टेरेस क्षेत्र 18.01 चौ. मी. म्हणजेच 193.85 चौ. फुट. + एक ओपन पार्किंगसह (भोगवटा प्रमाणपत्र क्र.537/2021 दि.10.12.2021)((Survey Number : 67/2A/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.75 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साई सिध्द असोसिएट्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. संजय कृष्णा बाबर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 12 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रॉयल स्टोन रेसिडेन्सी,, ब्लॉक नं: स. नं. 128 व 129 , स्वप्न नगरी सोसायटी, , रोड नं: गुरुद्वारा, वाल्हेकरवाडी रोड, चिंचवड पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-ACPFS4951H 2): नाव:-श्री. संजय कृष्णा बाबर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 12 , , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रॉयल स्टोन रेसिडेन्सी, स. नं. 128 व 129 , स्वप्न नगरी सोसायटी, , ब्लॉक नं: गुरुद्वारा, , रोड नं: वाल्हेकरवाडी रोड, चिंचवड पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-ACPFS4951H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पंकज साहेबराव कोळी वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आवंधी, ता. जत, जि. सांगली, रोड नं: -, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416404 पॅन नं:-FMYPK0914C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/02/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4019/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	