

नक्कल करिता  
गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

गांय ता. नाशिक  
तालुका ता. नाशिक

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
७३३/२७	१७/५		भोगघटद्वाराचे नाव	कुळाचे नांव
भू.का.क्रमांकांचे स्थानिक नाव	R.No: ५		मशवेल डी.आ.व्ही.सा.लि.	खंड
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर	मुठे	सनशासद	
	हेक्टर	आर	[वजानत धोडुशेठ खरतार]	
	चौरस	मिटर	३६६	
जिरायत	-	४६४ - ८८	सामिनाथ वजानत खरतार	इतर अधिकार
बागायत	-		३२४६६	
भात शेती	-			
एकूण-		४६४ - ८८		
चा.ख.	-			
वर्ग (अ)	-			
वर्ग (ब)	-			
एकूण-		४६४ - ८८		
आकार बिनशेती-	रूपचे	पैसे		
जुडी किंवा विशेष	-			
आकार पाण्याबाबत	-			
विशेष एकूण-		६९३ - ६५		

न  
जामु व फुले ३१/२/१७  
फुले कोठ ६३

गां.नं. क्र. ७ अ				गां.नं. क्र. १२												
वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र		
				५ मि.पी.संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

२०१६/१७

2

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. ०८/०२/२०१७

तलाठी नाशिक  
ता. नाशिक

नमन घुसा ३० सेक्टर १४ब, बोरोनावा इलाका घान

जीएनटी क्र. 27AAALM0085E1Z9



भाग क्र. : 702-B

# नाशिक महानगर पालिका

मालमत्ता कर, देयक

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम १२८ व अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ (क्राधान नियम) नियम ३९.४०)



विभागीय कार्यालय : NASIK WEST इडेक्स क्रमांक : 70210249 देयक दिनांक : E-BILL देयक क्रमांक : 0005813

मिळकतधारकाचे नांव : KHAIRNAR SOMNATH GAJANAN

घर क्र. : 702/B//SHIVAI

पत्ता : 733/2B/1B/5, 05, "SHIVAI", YASHWANT SOCIETY, OPP.NANDAN SWEETS, COLLEGE ROAD, NASHIK

घापाचा प्रकार	निवासी	बिगर निवासी	एकूण	मिळकतीचे स्वरूप	कर लागू दिनांक
वार्षिक करपात्र मुल्य रूपये	20088		20088	RCC/	01/02/2014

करांचे नांव	टक्के %	पहिली महामाती (१ एप्रिल ते ३० जून)	दुसरी महामाती (१ ऑक्टोबर ते ३१ मार्च)	एकूण रक्कम
सर्व माधारण कर (General Tax)	A	3214	3214	6428
आग निवारण कर (Fire Tax)	२%	201	201	402
वृक्ष संवर्धन कर (Tree Tax)	१%	101	100	201
जल लाभ कर (Water Benefit Tax)	४%	402	402	804
स. स्वच्छता कर (Gen Conservancy Tax)	६%	603	602	1205
मलनिःसर्जन लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)	१०%	1005	1004	2009
पथ कर (Street Tax)	५%	502	502	1004
मनष्या शिक्षण कर (NMC Education Tax)	३%	302	301	603
सर्व्हिस चार्जेस (Service Charge)	0	0	0	0
कलम २६७-अ नुसार अर्थीय मालती		0	0	0
सरकारी शिक्षण कर (Govt. Education Tax)	C	603	602	1205
रोजगार हमी कर (Employee G. Cess)	D	0	0	0
निवासी कर (Tax On Larges Premises)	10	1005	1004	2009
<b>निव्वळ मागणी रक्कम</b>		<b>7938</b>	<b>7932</b>	<b>15870</b>

ऑनलाईन पेमेंट सुविधा व ई-बिल nmctax.in | nmcc.gov.in वा सर्व्हेस म्युनिसिपालिटीच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे.

विद्येची (शिक्षण) कर कर देण्यात येते. एवढेच नव्हे तर सर्व्हेस म्युनिसिपालिटीच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. (१) रु. १०००० (दोन लाख) पर्यंत देण्यात येते.

१. घाटवून घेतलेल्या अन्वयार्थीय मालती मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती कर पर अधिक मूल्य निव्वळ रकम देण्यात येऊन अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे.

२. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे.

३. व.व. अधिनियम अनुसूची ६ प्रकरण ८ (क्राधान नियम) नियम ३० अन्वये मालमत्ता कर हा प्रत्येक वर्षी १ एप्रिल व १ ऑक्टोबर या दिनांकांवर मालमत्ता कर देण्यात येतो. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे.

४. मालमत्ता करानेच आणवूंक आहे. मालमत्ता करानेच आणवूंक आहे. मालमत्ता करानेच आणवूंक आहे. मालमत्ता करानेच आणवूंक आहे.

५. नियम १९,२०,२१ (१) अन्वये मागणी देण्यात येणाऱ्या अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे.

देयक (बिल) मिळो अथवा न मिळो एकरकमी करणा केवळ आग निवारण कर, वृक्ष संवर्धन कर व सरकारी कर वगळता खालील प्रमाणे सवलत लागू राहिल.	विवरण	रक्कम
माहे एप्रिल - ८ % सवलतीची रक्कम	मागील महामाती	0
माहे मे - ६ % सवलतीची रक्कम	घातू घालणी	15870
माहे जून - ३ % सवलतीची रक्कम	एकूण घालणी	15870
उपरोक्त सवलती व्यतिरिक्त सौर उर्जेचा घापर, अपारंपरीक उर्जास्रोत, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, इलेक्ट्रीक वाहन धोणा इ. घापर करणारी निवासी मिळकतधाराक याने सवलत लागू.	समाविष्टीत रक्कम	15870
	मुदतीत घालण्याची रक्कम	0

विशेष मुदतीत रक्कम देण्यात येऊन अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे. अन्वयार्थीय मालती करानेच आणवूंक आहे.

तयारीत	एप्रिल	मे	जून	जुलै	ऑगस्ट	सप्टेंबर	ऑक्टोबर	नोव्हेंबर	डिसेंबर	जानेवारी	फेब्रुवारी	मार्च
मागील महामाती	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
पहिली महामाती	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
दुसरी महामाती	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
एकूण घालणी	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

मुदतीत घालणी घ्याव्यात

*(Signature)*  
अधिकारी

नाशिक महानगर पालिका  
मालमत्ता कर, देयक  
पोहोचपावती

देयक क्रमांक :  
देयक दिनांक :  
(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम १२८ व अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ (क्राधान नियम) नियम ३९.४०)

विभागीय कार्यालय : इडेक्स क्रमांक : घर क्र. :  
मिळकतधारकाचे नांव : वार्षिक करपात्र मुल्य रूपये :  
घागवटदार/बाइकरी :

कराचे नाव	सर्व माधारण कर	आग निवारण कर	वृक्ष संवर्धन कर	जल लाभ कर	स. स्वच्छता कर	मलनिःसर्जन लाभ कर	पथ कर	मनष्या शिक्षण कर	सर्व्हिस चार्जेस	सरकारी शिक्षण कर	रोजगार हमी कर	निवासी कर	एकूण



1/3

## NASHIK MUNICIPAL CORPORATION

NO: LND/BPI/NSK/A1/114/2972

OFFICE OF NASHIK MUNICIPAL CORPORATION  
DATE :- 20/9/2011

### **SANCTION OF BUILDING PERMIT AND COMMENCEMENT CERTIFICATE**

TO. **Yashwant Co. op. Hsg. Soc. Ltd. Member Mr. Gajanan D. Khairnar.**  
**C/o. Ar. Nikhil Aware & Stru Engi. B. J. Patel of Nashik.**

**Sub - Sanction of Building Permit & Commencement Certificate in Plot No.— 05  
of S. No. 733/2B/1B/5, F. P. No: 486A, TPS-II of Nashik Shiwar.**

**Ref - Your Application & Plan dated: 30 / 06 /2011 Inward No. A1/BP/2004  
Case No :- ----**

Sanction of building permit & commencement certificate is hereby granted under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 (Mah. of 1966) to carry out development work/and building permits under section 253 of The Bombay Provincial Municipal Corporation Act. 1949 (Bombay Act, No. LIX of 1949) to erect building for **Residential Purpose** as per plan duly amended in ----- subject to the following conditions.

### **CONDITIONS. ( 1 to 30 )**

- 1) The land vacated in consequence of enforcement of the set-back rule shall form part of public street.
- 2) No new building of part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until completion certificate, under sec. 263 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 is duly granted.
- 3) The commencement certificate Building permit shall remain valid for a period of one year commencing from date of its issue & thereafter it shall become invalid automatically unless otherwise renewed in stipulated period Construction work commenced after expiry of period for which commencement certificate is granted will be treated as unauthorized development & action as per provisions laid down in Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 & under Bombay Provincial Municipal Corporation Act. 1949 will be taken against such defaulter which should please be clearly noted.
- 4) This permission does not entitles you to develop the land which does not vest in you.
- 5) The date of commencement of the construction work should be intimated to this office **WITHIN SEVEN DAYS**
- 6) Permission required Under the provision of any other Act, for the time being in force shall be obtained from the concerned authorities before commencement of work [viz under Provision of Urban Land Ceiling & Regulation Act & under appropriate sections of Maharashtra Land Revenue Code 1966 etc.].
- 7) After completion of plinth, certificate of planning authority to the effect that the plinth is constructed as per sanctioned plan should be taken before commencement of superstructure.



1/3

## NASHIK MUNICIPAL CORPORATION

NO: LND/BP/NSK/A1/114/2972

OFFICE OF NASHIK MUNICIPAL CORPORATION  
DATE:- 20/9/2011

### **SANCTION OF BUILDING PERMIT AND COMMENCEMENT CERTIFICATE**

TO. **Yashwant Co. op. Hsg. Soc. Ltd. Member Mr. Gajanan D. Khairnar.**  
**C/o. Ar. Nikhil Aware & Stru Engi. B. J. Patel of Nashik.**

**Sub - Sanction of Building Permit & Commencement Certificate in Plot No.— 05  
of S. No. 733/2B/1B/5, F. P. No: 486A, TPS-II of Nashik Shiwar.**

**Ref - Your Application & Plan dated: 30 / 06 /2011 Inward No. A1/BP/2004  
Case No :- ----**

Sanction of building permit & commencement certificate is hereby granted under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 (Mah. of 1966) to carry out development work/and building permits under section 253 of The Bombay Provincial Municipal Corporation Act. 1949 (Bombay Act, No. LIX of 1949) to erect building for **Residential Purpose** as per plan duly amended in ----- subject to the following conditions.

#### **CONDITIONS. ( 1 to 30 )**

- 1) The land vacated in consequence of enforcement of the set-back rule shall form part of public street.
- 2) No new building of part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until completion certificate, under sec. 263 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 is duly granted.
- 3) The commencement certificate Building permit shall remain valid for a period of one year commencing from date of its issue & thereafter it shall become invalid automatically unless otherwise renewed in stipulated period Construction work commenced after expiry of period for which commencement certificate is granted will be treated as unauthorized development & action as per provisions laid down in Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 & under Bombay Provincial Municipal Corporation Act. 1949 will be taken against such defaulter which should please be clearly noted.
- 4) This permission does not entitles you to develop the land which does not vest in you.
- 5) The date of commencement of the construction work should be intimated to this office **WITHIN SEVEN DAYS**
- 6) Permission required Under the provision of any other Act, for the time being in force shall be obtained from the concerned authorities before commencement of work [viz under Provision of Urban Land Ceiling & Regulation Act & under appropriate sections of Maharashtra Land Revenue Code 1966 etc.].
- 7) After completion of plinth, certificate of planning authority to the effect that the plinth is constructed as per sanctioned plan should be taken before commencement of superstructure.

2/3

- 8) Building permission is granted on the strength of affidavit & indemnity bond with reference to the provisions of Urban Land [Ceiling & Regulation] Act, 1976. In case a statement made in affidavit & indemnity bond found incorrect or false the permission shall stand cancelled.
- 9) The drains shall be lined out & covered up properly to the satisfaction of Municipal Authorities of Nashik Municipal Corporation.

The effluent from septic tank, kitchen, bath etc. should be properly connected to Municipal drain in the nearest vicinity invert levels of the effluent of the premises should be such that the effluent gets into the Municipal drain by gravity self cleaning velocity.

In case if there is no Municipal drain within 60 meters should be connected to a soak pit to be provided by the owner.

The size of soak pit should be properly worked out on-the basis of tenements% A pigeon hole circular brick wall should be constructed in the centre of the soak pit. Layers of stone boulders, stone metals and pebbles should be properly laid.

- 10) The balconies, ottas & verandas should not be enclosed and merged into adjoining room or rooms unless they are counted into built up area of FSI calculation as given on the building plan. If the balcony ottas & verandas are covered or merged into adjoining room the construction shall be treated as unauthorized and action shall be taken.
- 11) At least FIVE trees should be planted around the building in the open space of the plot. Completion certificate shall not be granted if trees are not planted in the plot as provided under section 19 of the Preservation of Tree Act, 1975.
- 12) The construction work should be strictly carried out in accordance with the sanctioned plan enclosed herewith.
- 13) Copy of approved plan should be kept on site so as to facilitate the inspection of the site by Municipal Corporation's staff from time to time and necessary information in respect of construction work should be furnished whenever required by the undersigned.
- 14) Stacking of building material debris on public road is strictly prohibited. If building material of debris is found on public road the same will be removed by the Authority and cost incurred in the removal of such material shall be recovered from the owner.
- 15) All the conditions should be strictly observed and breach of any of the conditions will be dealt with in accordance with the provision of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 and Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949.
- 16) Nashik Municipal Corporation will not supply water, electricity, road etc. which will be provided by the applicant Colony/Society etc. on their own accord as per the specifications of N.M.C. Applicant should make necessary arrangement for water supply as per the undertaking given. Similarly street lights will not be provided by Municipal Corporation till Electric supply Mains of M.S.E.B. is available at site."
- 17) There is no objection to obtain electricity connection for construction purpose from M.S.E.B.
- 18) N. A. order No. 187/197/08 Dated: 31 / 10 /1989 submitted with the application.
- 19) Adequate space from the plot u/r should be reserved for transformer in consultation with M.S.E.B. Office before actually commencing the proposed Construction.
- 20) A) Rs. 2,64,260/- is paid for development charges w. r. to the proposed Construction vide R. No./B. No. 05/441 Dtd:- 13 / 09 /2011.
- B) Rs. --- is paid for development charges w. r. to proposed land development vide R. No./B.No. --- Dtd:- ---

3/3

**C. C. for P. No.:- 05 of S. No. 733/2B/1B/5, F. P. No: 486A, TPS-II of Nashik Shiwar.**

21) Tree plantation shall be made as per the guidelines of Tree Officer of N.M.C. & NOC shall be obtained before occupation certificate.

Sum of Rs. 1750/- Deposited vide B.No./R.No. 46/1802  
Date:- 13 / 09 /2011 As per Order No 137 Dt. 18/03/2003.

22) Septic tank & soak pit shall be constructed as per the guidelines of Health officer of N.M.C. & NOC shall be produced before occupation certificate.

23) A) Before commencing the construction on site the owner/developer shall install a "Display Board" on the conspicuous place on site indicating following details.

a) Name and Address of the owner/developer, Architect/Engineer and Contractor.

b) Survey Number/City Survey Number/Ward Number of land under reference along with description of its boundaries.

c) Order Number and date of grant of development permission/redevelopment permission issued by the Planning Authority or any other authority.

d) F.S.I. permitted.

e) Number of Residential/Commercial flats with their areas.

f) Address where copies of detailed approved plans shall be available for inspection.

B) A notice in the form of an advertisement, giving all the details mentioned in 23A above, shall also be published in two widely circulated newspapers one of which should be in regional language.

24) Proper arrangement in consultation with Telecom Deptt. to be done for telephone facilities to be provided in the proposed construction.

25) Proper arrangement for rain water harvesting should be made at site.


26) Drainage connection charges Rs. 2250/- is paid vide R.No./B.No. 45/4472  
Dtd:- 13 / 09 /2011.

27) Nashik Municipal Corporation shall not be responsible for the ownership and boundaries of the land.

28) Fly ash bricks and fly ash based and related materials shall be used in the construction of buildings.

29) NMC Tax for Vacant plot shall be paid before Completion.

30) Welfare cess charges Rs. 34,390/- is paid vide R.No./B.No.-45/4472 dtd: 13/09/2011.

  
Executive Engineer  
(Town Planning)  
Nashik Municipal Corporation, Nashik.

No. LND / BP *NSK/A/1114/2972*  
Nashik, Dt. *20/9/2011*  
Copy to: Divisional Officer,  
Division  
Nashik Municipal Corporation, Nashik.

नक्कल करिता  
गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

गांव जुनाडी  
तालुका जुनाडी

हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
७	२०१७/१९१५	भोगवटदाराचे नाव शरापेल को. आ. हो. सी. जी. अभास्य राजानन खोडुशेले शैरनार (३८६६)	कुळाचे नांव खंड इतर अधिकार
जिरायत	एकर	गुंठे	
बागायत	हेक्टर	आर	
भात शेती	चौरस	मिटर	
एकूण	४६६	८८८	
पो.ख.			
वर्ग (अ)			
वर्ग (ब)			
एकूण	४६६	८८८	
आकार विनशेती-	रूपये	पैसे	
जुडी किंवा विशेष			
आकार पत्राबाबत-			
एकूण	६९३	६५	

गां.नं. क्र. ७ अ				गां.नं. क्र. १२												
वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र		
				मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित				
५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७				
२०१२/१३																

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता.

०५/०६/२०१३

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२  
जुनाडी

टीए - गणानन खेरवार हांडुवीठ -  
मामा - कॉलेज रूड श्यावंत कॉलेजी  
सा. नं. ५ - गणानन. ५  
S.No 733/2B/1B/5

मो. नं. 9890629881

पुत्र -  
विभागीय आधीकारी  
नारीक ( मखरीम )  
ना. म. न. मा.

विषय : आपन फॉटका कर आकारणी करी कायम

मी वरिठ अजिदार आपणास विनंती मुर्वीक अजि करती कि.  
माझा फॉट क. ५ वरिठ

ठिकाणी असून सदर फॉटका

म. न. मा. पृथ्वित नियमानुसार आपन फॉटकी कर आकारणी करून  
मिळावी ही विनंती



आपका विश्वासु  
S.G.





# नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

(पूर्ण/भस्मः)

नाशिक पश्चिम

जावक क्र./नवि/३५९९३/५२९९

दिनांक : २४/२/२०१४

No.A 15193

श्री./श्रीमती

यशवंत को. अप. डी. सोसायटी लि

मेबर - राजानन डी. रवेंकर

संदर्भ : तुमचा दिनांक १ / २ / २०१४ चा अर्ज क्रमांक ३१/६८०७

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की नाशिक शिवारातील / सि.स.नं., स. नं. ५३३/२७/१७/५

प्लॉट नं. ०५ मधील इमारतीच्या लव + लव मजला

EP नं. ४८६६

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. ३१/१९४/२६५ दिनांक २०/१/२०११ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./ सुपरवायझर, श्री. निरवीठ अचारे

यांचे निरीक्षणखाली पूर्ण झाली असून निवासी / निवासघर / शैक्षणिक कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ३६९.६४ चौ.मी. चौ.मी.

व चटई क्षेत्र ३३७.०८ चौ.मी. चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासघर/शैक्षणिक कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधिक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.

३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेस हरकत नाही.

४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

५) लॉक अंदाजीत लडाई की र. २९.६९८५/- पा. लं. ८५९५/८३० दि. १८/२/१४ अन्वये अर्ज असून लॉक वी.डी. रज. ८०२६०९ घेतले असून प्रतिसाधन जोडले असून.

Handwritten signature



कार्यकारी अभियंता  
नगर रचना विभाग  
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

TRUE COPY



# नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला नाशिक पश्चिम

(पूर्ण/भस्मः)

जावक क्र./न.वि/१५१८३/३२९९

No.A 15193

दिनांक : २४/२/२०१४

श्री./श्रीमती यशवंत को. अप. डा. सोसायटी लि  
मेबर - राजानन डी. देवराज  
संदर्भ : तुमचा दिनांक १ / २ / २०१४ चा अर्ज क्रमांक ३१/६८००

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की नाशिक शिवारातील / सि.स.नं., स. नं. ५३३/२७/१७/५

प्लॉट नं. ०५ मधील इमारतीच्या तळ + ए३ मजला

FP नं. ४८६६ मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. ३१/१९४/२६५ दिनांक २०/६/२०११ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./ सुमस्वाक्षर, श्री. निरवीर अचारे

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी / निव्यामेचर / शैक्षणिक कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ३६९.६४ चौ.मी. चौ.मी.

व चर्टई क्षेत्र ३३०.०८ चौ.मी. चौ.मी.

- १) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निव्यामेचर/शैक्षणिक कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.
- २) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधिक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.
- ३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेस हरकत नाही.
- ४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

५) लीथु कुंलपीशन लडजोड की २.२९.६३८५/- पाठ.  
६५१५/६३० दि. १८/२/१४ अन्वये अरु असे.  
६३० चौ.मी. रज. ६०२.६०९ घेतले असून प्रतिज्ञायत  
जोडले असे.

*Handwritten signature*



कार्यकारी अभियंता  
नगर रचना विभाग  
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

TRUE COPY