

12.13 / 2017

(M)

457/1213

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, August 16, 2017,

नोंदणी क्र.: 39म

5:27 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2089 दिनांक: 16/08/2017

गावाचे नाव: वाडा

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वडट-1213-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: जिजाऊ कन्स्ट्रक्शन तर्फे निलेश भगवान सांबरे

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी


रु. 1480.00

पृष्ठांची संख्या: 74

एकूण:

रु. 31480.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
5:40 PM ह्या वेळेस मिळेल.


Sd/- Registrar, Wada
प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

बाजार मूल्य: रु. 7361230/-

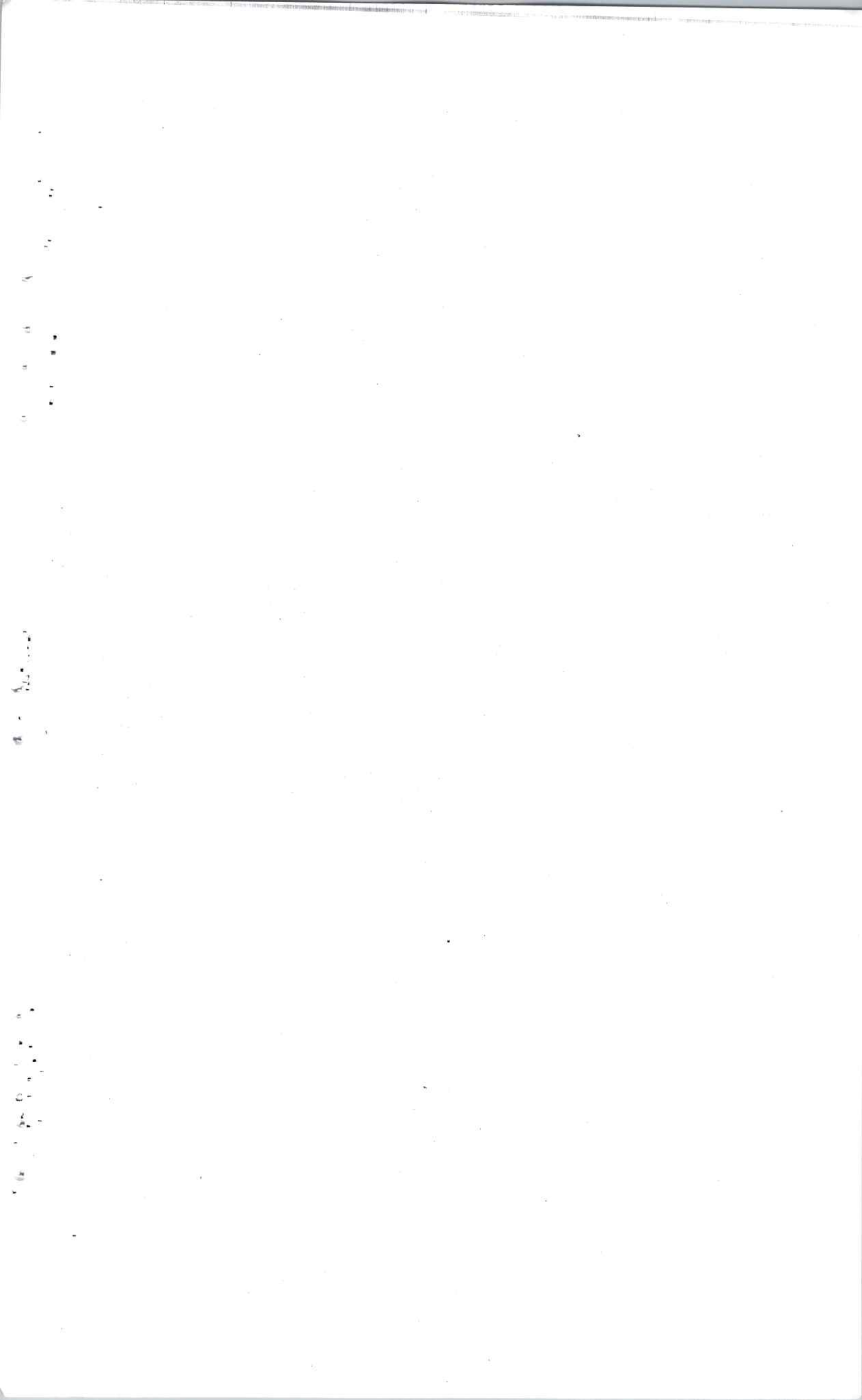
मोबदला रु. 7060500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 368100/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004509565201718E दिनांक: 14/08/2017
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 1480/-



मुळ दस्त परत केला





16/08/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाडा

दस्त क्रमांक : 1213/2017

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) वाडा 2) वाडा 3) वाडा 4) वाडा 5) वाडा 6) वाडा 7) वाडा

- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
 (2) मोबदला 7060500
 (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 7361230
 (4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

- 1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/21 क्षेत्र 3.77.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 377 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/21 ;))
 2) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/20 क्षेत्र 3.77.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 377 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/20 ;))
 3) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/19 क्षेत्र 5.33.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 533 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/19 ;))
 4) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/18 क्षेत्र 7.20.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 720 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/18 ;))
 5) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/17 क्षेत्र 3.77.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 377 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/17 ;))
 6) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/16 क्षेत्र 3.77.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 377 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/16 ;))
 7) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथील स.नं.13/2/15 क्षेत्र 3.77.0 आर.चौ.मी. (म्हणजेच 377 चौ.मी.)विनशेती जमीन. ((Survey Number : 13/2/15 ;))

(5) क्षेत्रफळ

- 1) 3.77 आर.चौ.मीटर 2) 3.77 आर.चौ.मीटर 3) 5.33 आर.चौ.मीटर 4) 7.20 आर.चौ.मीटर 5) 3.77 आर.चौ.मीटर 6) 3.77 आर.चौ.मीटर 7) 3.77 आर.चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:-राजमल चौकचंद संघवी वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- ब्लॉक नं: रा.ए-1702 ओबेरॉय गार्डन सी.एच.एस लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कांदिवली पुर्व मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:- AAHPS3338J
 2): नाव:-शकुंतला राजमल संघवी वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- ब्लॉक नं: रा.ए-1702 ओबेरॉय गार्डन सी.एच.एस लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कांदिवली पुर्व मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:- ASVPS4951R

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1): नाव:-जिजाऊ कन्स्ट्रक्शन तर्फे निलेश भगवान सांबरे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रा.झडपोली ता.विक्रमगड जि.पालघर, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-AAGFJ9540G

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 16/08/2017
 (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 16/08/2017
 (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1213/2017
 (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 368100
 (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
 (14) शेरा



S. S. S.

दुय्यम निबंधक वाडा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला

: 1 5 0

तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017
 जिल्हा : पालघर
 तालुका : वाडा
 गावाचे नाव : वाडा
 क्षेत्राचे नांव : Influence Area
 मुख्य विभाग/उपमुख्य विभाग : 9/9.1
 सर्वे नंबर/ गट नंबर : 13/2/15

मिळकतीचा प्रकार : खुली
 मिळकतीचे क्षेत्र : 377 चौ. मीटर Layout Plot
 वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर : Rs.2230/-

कॉर्नर प्लॉट नुसार 110% = 2453

1. 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100% मूल्य दर =2453/-
 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 377*2453
 =924781/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
 =924781 + 0
 = Rs.924781/-

Home Print

Sobte

व ड ट
 द.क्र. 293/2090
 पाले 9108



Valuation ID : 20170525163

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)

25 May 2017,10:28:51 AM

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017
जिल्हा : पालघर
तालुका : वाडा
गावाचे नाव : वाडा
क्षेत्राचे नांव : Influence Area
मूल्य विभाग/उपमूल्य विभाग : 9/9.1
सर्वे नंबर/ गट नंबर : 13/2/16

मिळकतीचा प्रकार : खुली
मिळकतीचे क्षेत्र : 377 चौ. मीटर Layout Plot
वार्षिक मूल्य दर तकल्यानुसार
जमिनीचा दर : Rs.2230/-
प्रथम विक्री

1. 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =2230/-

377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 377*2230
=840710/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
=840710 + 0
= Rs.840710/-

Home

Print

पोर्ते

5 : :
व ड ट
द.क्र. 293/2090
पाने 2/118



Valuation ID : 20170525195

मुल्यांकनाचे वर्ष : 2017
 जिल्हा : पालघर
 तालुका : वाडा
 गावाचे नाव : वाडा
 क्षेत्राचे नांव : Influence Area
 मुख्य विभाग/उपमुख्य विभाग : 9/9.1
 सर्वे नंबर/ गट नंबर. 13/217

मिळकतीचा प्रकार खुली
 मिळकतीचे क्षेत्र 377 चौ. मीटर Layout Plot
 वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार Rs.2230 /-
 जमिनीचा दर प्रथम विक्री

1. 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =2230/-
 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 377*2230
 =840710/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मुल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
 =840710 + 0
 = Rs.840710/-

Signature

Home Print

व ड ट
 ट.क्र 92932096
 पाने 3/68



Valuation ID : 20170525206

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)

25 May 2017, 10:38:46 AM

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017
जिल्हा : पालघर
तालुका : वाडा
गावाचे नाव : वाडा
क्षेत्राचे नाव : Influence Area
मूल्य विभाग/उपमूल्य विभाग : 9/9.1
सर्वे नंबर/ गट नंबर : 13/2/18

मिळकतीचा प्रकार : खुली
मिळकतीचे क्षेत्र : 720 चौ. मीटर Layout Plot
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर : Rs.2230/-

कॉर्नर प्लॉट नुसार 110% = 2453

1. 720 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100% मूल्य दर = 2453/-

720 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 720 * 2453
= 1766160/-

जमीनीचे एकवित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
= 1766160 + 0
= Rs.1766160/-

व ड ट
द.क्र. 293/2090
पाले 8168

Solet



Valuation ID : 20170525240

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)

25 May 2017,10:44:43 AM

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017
जिल्हा : पालघर
तालुका : वाडा
गावाचे नाव : वाडा
क्षेत्राचे नाव : Influence Area
मुल्य विभाग/उपमुल्य विभाग : 9/9.1
सर्वे नंबर/ गट नंबर : 13/2/20

व ड ट
ट. २९/५/२०१७
पाने ६/७४

मिळकतीचा प्रकार : खुली
मिळकतीचे क्षेत्र : 377 चौ. मीटर Layout Plot
वार्षिक मूल्य दर तकत्यानुसार
जमिनीचा दर : Rs.2230/-
प्रथम विक्री

1. 377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100% मूल्य दर =2230/-
377चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 377*2230
=840710/-

जमीनीचे एकवित अंतिम मुल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
=840710 + 0
= Rs.840710/-

Home Print

Sarita



Valuation ID : 20170525251

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017
 जिल्हा : पालघर
 तालुका : वाडा
 गावाचे नाव : वाडा
 क्षेत्राचे नाव : Influence Area
 मूल्य विभाग/उपमूल्य विभाग : 9/9.1
 सर्वे नंबर/ गट नंबर : 13 | 2/21

व ड ट
 द.क्र. 293/2010
 पाने 10/11

मिळकतीचा प्रकार : खुली
 मिळकतीचे क्षेत्र : 377 चौ. मीटर Layout Plot
 वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार : Rs. 2230 /-
 जमिनीचा दर : प्रथम विक्री

1. 377 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर = 2230/-
 377 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 377 * 2230
 = 840710/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य
 = 840710 + 0
 = Rs. 840710/-

Home Print

Spotek

१३
 २१
 २०१७
 १३





Blank Page
शुद्ध
पत्र

| |
|------------|
| शुद्ध पत्र |
| २२२ |
| २२२ |

२२२



CHALLAN
MTR Form Number-6

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|---------|-------|
| GRN | MH004509565201718E | BARCODE | Date 14/08/2017-16:45:05 | | Form ID | 25.1 |
| Department | Inspector General Of Registration | | | Payer Details | | |
| Type of Payment | Stamp Duty Registration Fee | TAX ID (If Any) | | | | |
| Office Name | WDT_WADA SUB REGISTRAR | PAN-No.(If Applicable) | AAGFJ9540G | | | |
| Location | PALGHAR | Full Name | Jijau Constructions Through Nilesh B Sambare | | | |
| Year | 2017-2018 One Time | Flat/Block No. | Survey No 13/2 Plot No 15 to 21 | | | |
| Account Head Details | Amount In Rs. | Premises/Building | At Wada | | | |
| 0030046401 Stamp Duty | 368100.00 | Road/Street | Tal Wada Dist Palghar | | | |
| 0030063301 Registration Fee | 30000.00 | Area/Locality | Tal Wada Dist Palghar | | | |
| | | Town/City/District | | | | |
| | | PIN | 4 | 2 | 1 | 3 0 3 |
| | | Remarks (If Any) | PAN2=AAHPS3338J-SecondPartyName=Rajmal C Sanghvi- | | | |
| | | Amount In | Three Lakh Ninety Eight Thousand One Hundred Rupee | | | |
| | | Words | s Only | | | |
| Total | 3,98,100.00 | | | | | |
| Payment Details | STATE BANK OF INDIA | | FOR USE IN RECEIVING BANK | | | |
| Cheque/DD Details | Bank CIN | Ref. No. | 00040572017081456609 | CKD2906543 | | |
| Cheque/DD No. | Bank Date | RBI Date | 14/08/2017-16:45:36 | Not Verified with RBI | | |
| Name of Bank | Bank-Branch | STATE BANK OF INDIA | | | | |
| Name of Branch | Scroll No. , Date | Not Verified with Scroll | | | | |

व ड ट
ट.क.१२९३२०१०
फॉने ९१०४

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या अज्ञात दस्त्यांकरिता सलम लागू नाही.

Mobile No. Not Available
Date 14-08-2017 04:45:36





Blank Page
पुस्तक

| |
|-----|
| 10 |
| 100 |
| 525 |

| |
|--------|
| 20106 |
| 202090 |
| 525 |



पुन नं. AAGFJ9540G

रा. इडपोली, ता. विक्रमगड, जि. पालघर

वय - ४२ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार

जिल्हा भगवान सांबरे

तर्फे

जिजाऊ कन्स्ट्रक्शन

लिहिल धारा:-

सन २०१७ रोजी करण्यात येत आहे.

हे कायम खरेदीखत वाडा कुकरानी आज तारीख १३.०९.२०१७ आहे आणि

बाजारभावाचे सुट्टीकरीता सुल्याकन रु. :- ७३,६९,२३०/-

प्रत्यक्ष खरेदीची किंमत रु. :- ७०,६०,५००/-

जमल रकम रु. :- ३,६८,९००/-

दिनांक :- १३/०८/२०१७

जिल्हा प्रयोजनाकरीता

:- कायमचे खरेदीखत :-

॥ श्री ॥

| |
|---------------|
| पुन नं. १११८४ |
| २०१७/३१/२०१७ |
| २३२ |

| |
|------------------|
| व ड ट |
| ट.क्र. 929/2009V |
| पाने 921-208 |

लिहून देणार :-

१) राजमल चौकचंद संघवी

वय - ७७ वर्ष, धंदा - शेती,

रा.ए-१७०२, ऑबेरॉय गार्डन, सी.एच.एस.

लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ, ठाकुर

विलेज कांदिवली (पुर्व) मुंबई-४००१०१

पॅन नं. AAHPS3338J

२) शकुंतला राजमल संघवी

वय - ७० वर्ष, धंदा - गृहिणी,

रा.ए-१७०२, ऑबेरॉय गार्डन, सी.एच.एस.

लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ, ठाकुर

विलेज कांदिवली (पुर्व) मुंबई-४००१०१

पॅन नं. ASVPS4951R

कायम खरेदीखत मौजे-वाडा, ता.वाडा, जि.पालघर येथील खालील परिशिष्टातील वर्णनाची बिनशेती मिळकतीचे खालीलप्रमाणे.

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की, मौजे-वाडा, ता.वाडा, जि.पालघर येथील तुकडी व जिल्हा पोटतुकडी जव्हार, जि.पालघर मे.दुय्यम निबंधक वाडा यांचे हद्दीतील व पंचायत समिती वाडा, नगरपंचायत वाडा, हद्दीतील खालील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेली बिनशेती मिळकत सरकार दरबारी व निमसरकारी दरबारी मालक व कब्जेदार सदरी आमचे/लिहून देणार यांचे नावे आहे. सदर मिळकतीपैकी स.नं. १३/२, ३१६, ३१ हया खरेदीखत नं. ३४६३/२००६ दि. २९/०८/२००६ अन्वये तर स.नं. २५७/२ ही मिळकत खरेदीखत नं. ३४६४/२००६ दि. २९/०८/२००६ अन्वये लिहून देणार यांनी





या मध्ये अतिमितीय, ओपन स्पेस, एस.टी.पी.रीड वायडिंग, अंतर्गत रस्ता हे
 सर्व क्षेत्र २९८२८.०० चौ.मी.असे सार्वजनिक राखीव क्षेत्र आहे. सदरचे क्षेत्र
 या सर्व खरेदीखतसोबत कब्जा देत असून यापुढे सदर क्षेत्र लिटल क्षेत्र
 यांचे वावे होण्यास हरकत नाही. सदर विव्हेली कुकुभाप्रमाणे पाच सर्वे बंबरेचे
 क्षेत्र एकत्रित केले आहे, परंतु कॉम्प्युटर ७/९२ सदी नोंद घेताना विव्हेली सर्वे
 नं.९३/२/९ पासून ९३/२/७३ पर्यंत असे बंबरे दिलेले आहेत, याबाबत
 उभयतांमध्ये वृमत नाही. त्यानुसार खरेदीखतवा रस्त बंधविषयात येत आहे.
 सदर विव्हेली मिळकतीचे सरकारी दरदारी कॉम्प्युटर सदी सर्वे नं.९३/२/९
 ते ९३/२/७३ असे बंबरे देण्यात आलेले आहेत. त्याची कॉपी प्लॉट नं.७३ मध्ये
 ओपन स्पेस, अंतर्गत रस्ते, एस.टी.पी, अतिमितीय असे २९८२८.०० चौ.मी.

| | | | |
|----|--------|----|--------|
| ३३ | ७०३.०० | २७ | ४२५.०० |
| ३५ | ००.१०३ | ७९ | ४०३.०० |
| ३४ | ५०.०० | ७० | ४०३.०० |
| ३३ | ५४०.०० | १३ | ४०३.०० |
| २३ | ३७०.०० | ७३ | ३९०.०० |
| ३९ | ३७०.०० | ७३ | ३९०.०० |
| ३० | ३७०.०० | ३३ | ३७०.०० |
| १२ | ३७०.०० | ५३ | ३३४.०० |
| ७२ | ३७०.०० | ४३ | ३३४.०० |
| ७२ | ३७०.०० | ३३ | ५२५.०० |
| ३२ | ००.५७३ | २३ | २८८.०० |
| ५२ | ३७०.०० | ६३ | ३६०.०० |

२८८.००
 ३६०.००
 २८८.००
 ३६०.००
 २८८



कर्णाटके येणार आहें. सदरच्या दस्तानव्हा आण रोजी बिबलेली आदेश
 एकूण दिलेली रक्कम न्यायसदर लिहिलेली आहे, याबाबतचे वाचन एकत्रित
 व ६९ खरेदीखताचे दस्त नोंदणी करण्याचे ठरले. एका दस्तान व्हाविलेले मूल्य व
 सदर बिबलेली मिळकतीचा एकच खरेदीखताचा दस्त नोंदणी न करता एकूण
 खरेदीखत करण्यात येत आहे. सदर खरेदीखत करतांना तांत्रिक बाब म्हणून
 ७,२२,५२,०००/- ठरविण्यात आली आणि न्यायसदर सदर बिबलेली जमिनीचे
 उभयतांमध्ने याबाबत विचार विनिमय होउन जमिनीची उक्ती किंमत रु.
 याबाबतचा प्रथम प्रस्ताव लिहून येणार यांना सदर करण्यात आला,
 नाही. पुढे सदर मिळकत लिहून येणार यांनी विक्री करावयाची ठरवले व
 आला आहे व न्यायसदर परिशिष्ट 'क' मध्ये रक्कम व्हाविलेली आहे, याबाबत वाद
 विकसित केली, त्या संदर्भात लेखाजोख उभयतांमध्ने बसून मान्य करण्यात
 मान्य केले आणि न्यायसदर लिहून येणार यांनी सदरची मिळकत स्वतः
 करण्याबाबत विचारणा केली असता त्यांनी सदर मिळकत विकसित करण्याचे
 लागली, म्हणून पुन्हा लिहून येणार यांनी लिहून येणार यांना मिळकत विकसित
 करावयाची होती. म्हणून विकसित करण्यासाठी आर्थिक बणवण जाणवू
 वेळोवेळी दिले, त्याबाबत पुन्हा लिहून येणार यांना सदर मिळकत बिबलेली
 मदन करण्याचे कर्तव्य केले व न्यायसदर सन २०१२ पासून आर्थिक पाठबळ
 क्षेत्रीय संबंध असल्यामुळे विचारणा केली असता लिहून येणार यांनी आर्थिक
 भासली, कशीता लिहून येणार यांनी लिहून येणार यांचे सोबत घरीब्याचे व
 क्षीणायक करावयाची होती, म्हणून आर्थिक तरतुदीची मोठ्या प्रमाणात गरज
 आहेत. लिहून येणार यांनी सदर मिळकत खरेदी केव्हावर ती खालसा व
 दे) सदर परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मानक लिहून येणार हे

| |
|---------|
| २०१०/११ |
| २०१०/११ |
| २३२ |



| | | |
|--------------|------------|-----------------|
| ०१=१६ | ००.११६ | ६२/२/९६ |
| ०१=१६ | ००.११६ | ०२/२/९६ |
| ०६=६५ | ००.६६५ | ४६/२/९६ |
| ००=२१ | ००.०२१ | ७६/२/९६ |
| ०१=१६ | ००.११६ | १६/२/९६ |
| ०१=१६ | ००.११६ | ३६/२/९६ |
| ०१=१६ | ००.११६ | ५६/२/९६ |
| ०१=१६ | ००.११६ | ७६/२/९६ |
| अकार रु.५ | श्री.श्री. | स.नं./प्लॉट नं. |

श्रीज-वाडा, ता.वाडा, जि.पालघर

पट्टी-ब

सदर खरेदीखतान्या दस्त्यावा विषय असणारी निळकत लिखती प्लॉट नं. १५ ते २१ एकत्रित क्षेत्र ३९३८.०० चौ.मी.च्या वर्गु:सिमा रेकर्ड ऑफ रॉडव्हायव्यापकी प्लॉट नं. १५ ते २१ यांची या खरेदीखताने खरेदीलेली मोबदला मजलदानी आहे. कडीला एकूण सरकारी मूल्यांकन त्याप्रमाणे दस्त्यामध्ये रक्कम रु.२,२३०/- आहे. परंतु कॉर्नर प्लॉटचा रेट प्रचलित दरपेक्षा जादा करून विवकारलेला आहे. सदर लिखती प्लॉटचे प्रती चौ.मीटर मूल्यांकन सोयीयुक्त लिहून घेणार यांना देत आहोत व त्यांनी ती प्रत्यक्ष जालोवर पाहणी सवागत नगरदरवना आदेशालीन सर्व जमिनीचे हस्तांतरण, ताबा, कच्चा, सर्व खरेदीलेला आहे.

पल्ले २०१७/१४
 २.क.१९९२०१७
 २३२



परिशिष्ट व मधील मिळकतीचे लिहिलेले घेणार आजपासून मानक झालेले आहे. आहे, त्याकाठीचा वेळोवेळा ताब्याकब्जा पावतीची गरज नाही. उष्ण प्रकारे सदर रोखी मानक म्हणून लिहिलेले घेणार त्याच्या प्रत्यक्ष ताब्यात, कब्जात दिली वापर लिहिलेले घेणार त्यांचे मनीप्रमाणे करणार आहेत. वरील मिळकत आज देत असून सदर मिळकत ही लिहिलेले घेणार यांची बिबलेली जातून असून त्याचा खरेदीखताने परिशिष्ट व मध्ये सविस्तर वर्णन केलेली मिळकत कायम विकत किंमतीच्या मोबदल्यात लिहिलेले घेणार, लिहिलेले घेणार यांचे कायम रजिस्टर घेणे बाकी राहिलेले नाही व किंमतीचे वेळोवेळ अरणा पावतीची गरज नाही. सदर मिळकती असल्याने आता किंमतीबद्दल लिहिलेले घेणार यांचेकडून काही एक मान) घनादेश/रोख स्वरूपात आज रोखी वरीलप्रमाणे लिहिलेले घेणार कडून सदर रक्कम रु. ७०,३०,५००/- (अक्षरी रु. सत्तर लाख साठ हजार पाचशे ७०,३०,५००/- (अक्षरी रु. सत्तर लाख साठ हजार पाचशे मान) ठरली व (४) उष्णकारे सदर परिशिष्टातील नमूद मिळकत उर्वरी किंमत रक्कम रु.

(अक्षरी रु. सत्तर लाख साठ हजार पाचशे मान)

सहकारी बँक लि. शाखा-दहिसर से आहेत.

| दिनांक | वेक नं. | परिवेष्ट क. ३ प्रमाणे वळती रक्कम | रक्कम रु. |
|------------|---------|----------------------------------|--------------|
| २५/०३/२०१८ | ३०९९०३ | वरील रोखी वेकस वसई जमना | ७५,००,०००=०० |
| ०८/०८/२०१७ | ३०९९०३ | | ७५,००,०००=०० |
| | | | २५,००,०००=०० |
| | | | ७५,००,०००=०० |

“रक्कमेचा परिशिष्ट”

| |
|------------|
| २५/०३/१८ |
| २.५०२५२०१८ |
| २३८ |

-परिशिष्ट क-
-१-



सदर निळकतीचा वापर लिहून घेणार यांनी त्यांचे सर्वाप्रमाणे करतावयाचा आहे.

(१) उष्णपत्रे परिशिष्ट ब मध्ये वर्णन केलेली सदर निळकत संपूर्णपणे निर्बंध व निर्जोखमी असून बोजारहित आहे. सदरच्या निळकतीमध्ये लिहून देणार यांचे विकासास इतर कोणाचाही कोणाचाही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध नाही. अगर सदरची निळकत अन्य कोणाचाही भाडेपट्ट्याने दिलेली नाही. अगर सदरची निळकत अन्य कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा अन्न, वस्त्र, पोटाची, कोट, जप्ती कर्ज कर इ. प्रकारचा बोजा नाही. तसेच लिहून देणार यांनी सदरच्या निळकतीबाबत कोणासही लेखी अथवा तोंडी करार केलेला नाही. सदरची निळकत कोणाचाही सरकारी अगर निमसरकारी कारणांसाठी अर्जवाडिबेल, रिक्वीरिबेल अथवा रिझर्व्ह करणेत आली नाही. सदर निळकतीबाबत म्हणजेच निळकतीचे क्षेत्र, वहिवाट, हद्दी, मालकी हक्क इत्यादीबाबत कोणाचाही प्रकारचा दिवाणी न्यायालयात, लोकसुवत न्यायालयात अथवा ज्वायान्यात वाद नाहीत. उष्णी संपूर्ण निर्बंधरहित व निर्जोखमी निळकत लिहून देणार यांनी सदर खरेदीखतान्वये लिहून घेणार यांना कायमच्या खुळखरेदीने दिली आहे. आजपासून लिहून देणार व त्यांचे वारसदारांचा सदर परिशिष्ट ब मधील नमुद केलेल्या निळकतीवर कोणाचाही प्रकारचा अधिकार अथवा संबंध राहिलेला नाही.

(२) येथेप्रमाणे परिशिष्ट ब मधील सर्व निळकत आतील निळकत त्यातील नाकड, काटा, टाक, टाकड, भंडा, झोडा, झोडा-झोडा वगैरे तदंभागत सर्व स्थावर

-१०-

| |
|----------|
| २३२ |
| २.५.१९७३ |
| २०/१४ |



इतर कोणत्याही हक्काचे लेखी अगर तोंडी तबदील करकन दिलेली नाही.
 दानखताने, खरेदीखताने, बंधीसखताने, मुदतीचे कराराने, साठेकराराने, अगर
 (८) सतर निळकत लिहून देणार यांनी यापूर्वी दुसरे कोणासही गहाण पडतील,
 त्याची कोणत्याही प्रकारे तोषीस लागू देणार नाही.

निवाराण लिहून देणार त्याच्या पदरखर्चाने करून देतील. व लिहून घेणार यांस
 कोणीही हक्क, दावा हितसंबंध व वारसा हितसंबंध सांगू लागल्यास त्यांचे
 हक्क, दावा, रहितसंबंध व वारसा हितसंबंध काही एक राहिले नाही. त्याबाबत
 हितसंबंध सांगणारे इतर अन्य कोणाचा, इत्यादिकांचा कोणत्याही प्रकारचा
 मृत्युपत्रान्वये हक्क प्राप्त होणारे यांचा व हक्क दावा हितसंबंध, वारस
 इस्टेटवारस यांचा व एवढीक्युटर्स व असायनीज यांचा व लिहून देणार यांचे
 करावी. आता सतर निळकतीवर लिहून देणार भाऊबंद, वालीवारस यांचा व
 निरंतर ख्यावा अथवा सतर निळकतीची विळेवार लिहून घेणार मजरीप्रमाणे
 घेणार यांनी त्यांचे मजरीप्रमाणे, बंधपारंपरेने पुत्रपौत्रादी यांनी पाहीले तसा
 निळकतीचे ले काही कोणत्याही प्रकारचे उत्पन्न मिळेल त्याचा उपभोग लिहून
 (९) आता सतर निळकतीचा उपभोग लिहून घेणार यांनी ख्यावा व सतर

विकत देवून आज रोजी मालक म्हणून लिहून घेणार यांचे कब्जात दिली आहे.
 कोणतेही खल राखून न ठेवता लिहून घेणार यांसी वरील किंमतीस कायम
 व आजदिल पयंत चालत आलेले सर्व वहीवाटीचे हक्कसुद्धातील लिहून देणार
 हक्कासह तदंगभूत हक्कसुद्धा निरंतरचे हक्कसुद्धा, ईजमॅटचे सर्व हक्कसुद्धा
 स्वरूपाच्या वस्तुसहीत अशी निळकत जमिनीपासून आकाशापर्यंत मालकी

| |
|-----------------|
| पाने 29/108 |
| र. क्र. 79/2090 |
| व ३ २ |

| |
|----------------|
| व ड ट |
| द.क्र.१२९४२०१० |
| पाने २२/१४ |

निर्वीवाद बोजारहित अशी मिळकत लिहुन देणार, लिहुन घेणार यांसी खरेदीखताने कायम आज विकत दिली आहे.

९) सदर मिळकत लिहुन घेणार यांचे नावे सरकारी, निमसरकारी दफ्तरी नगरपालिका दफ्तरी दाखल होणेचे कामी लागणारे अर्ज, सहया जाब-जबाब वगैरे लिहुन देणार देतील त्यासाठी कोणतीही हरकत अथवा तक्रार सबब लिहुन देणार सांगणार नाही. तसेच सदर मिळकत लिहुन घेणार यांचे नावे दाखल होणेचे कामी व या लेखाचे बळकटी कामी आणखी कोणतीही लेखी लेख लिहुन घेणार यांना करून द्यावा लागल्यास अथवा तो नोंदणी करणे भाग पडल्यास तो विनामोबदला व विनाहरकत नोंदणीधिकाऱ्यांसमोर हजर राहुन पुरा करून देतील. मात्र त्याकामी होणारा खर्च लिहुन घेणार यांस करावयाचा आहे.

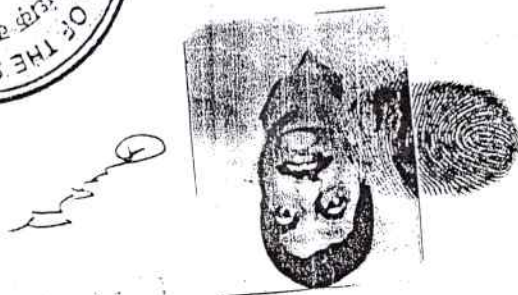
१०) सदर मिळकतीचा आजपर्यंतचा सर्व प्रकारचा बोजा, कर लिहुन देणार यांनी भरलेला आहे व आजपासुन यापुढे तो लिहुन घेणार यांनी भरावयाचा आहे.

११) सदर मिळकतचे खरेदीपोटी रक्कम रु.७०,६०,५००/- (अक्षरी रु. सत्तर लाख साठ हजार पाचशे मात्र) लिहुन घेणार यांचेकडून लिहुन देणार यांना पुर्ण रक्कम मिळाली आहे. त्याच्या स्वतंत्र पावतीची गरज नाही अथवा लिहुन देणार यांची तक्रार नाही.



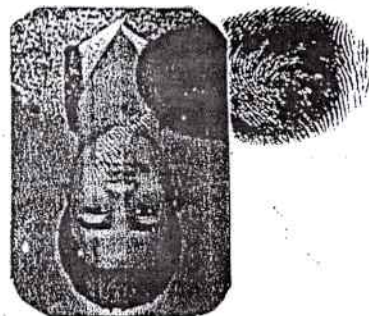


(निवेश अर्जावाले संघर्ष)



का
निवाक कर्करदेश
सही (निवेश देणार)

राधाशा. ही
राधाशा. ही
राधाशा. ही



(2)

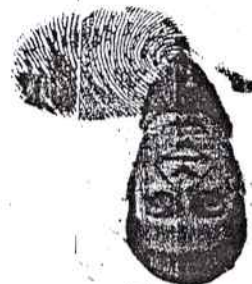
(राजाशा राजाशा संघर्ष)



राजाशा राजाशा संघर्ष

(राजाशा राजाशा संघर्ष)

राजाशा राजाशा संघर्ष



(6)

राजाशा राजाशा संघर्ष



सही (निवेश देणार)

राधाशा

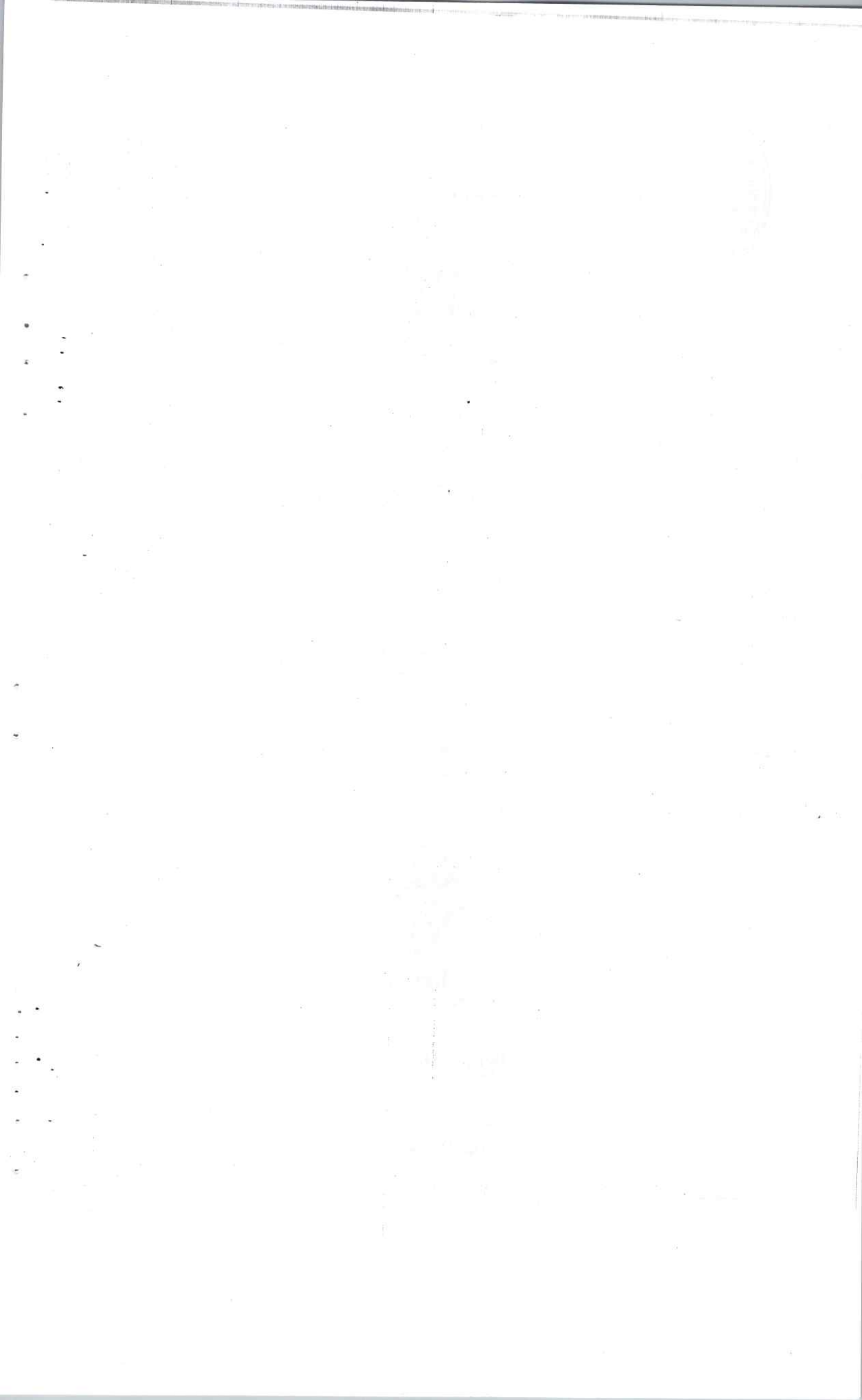
राधाशा

राधाशा

निवेश दिले आहे व निवेश देणार यांच्यावर त्यांचे वाणीवास्त, हितसंबंधीतांवर

हे कायम खरेदीखत निवेश देणार यांनी राजाशा राजाशा संघर्ष

| |
|--------|
| राधाशा |
| राधाशा |
| राधाशा |





ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ
ಪುಟ
|
Blank
Page

| |
|-------------|
| ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ |
| ೨೦೨೪ |
| ೨೨೨ |

गाव नमुना सात

5 2 5

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,

१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

जिल्हा :- पालघर

दिनांक :- 06/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 13/2/15 भोगवटादार वर्ग -1 | भोगवटदाराचे नाव | | खाते क्रमांक |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| शेतीचे स्थानिक नाव | क्षेत्र आकारआणे पै | पो.ख. फे.फा | |
| क्षेत्र एकक आर.चौ.मी | राजमल चौकचंद संघवी | 5926 | 1646 |
| बिन शेती 3.77.00 | शकुंतला राजमल संघवी | 5926 | कुळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) |
| बिन शेती 37.70 | -----सामाईक क्षेत्र----- | 3.77.0037.70 | बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) स.नं.13/2+31+33+257/2+316 समाविष्ट (5926) |
| आकारणी | | | |
| जिरायत - | | | |
| बागायत - | | | |
| तरी - | | | |
| वरकस - | | | |
| इतर - | | | |
| एकुण क्षेत्र - | | | |
| पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) | | | |
| वर्ग (अ) - | | | |
| वर्ग (ब) - | | | |
| एकुण पो 0.00.00 | | | |
| ख | | | |
| जुडी किवा - | | | |
| विशेष | | | |
| आकारणी | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576), (1619),(1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818), (2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345), (4416),(4704),(5091) | | सीमा आणि भुमापन चिन्हे |

व ड ट

ट.क्र 92932090

पाने 2/1 08

डिप्टि

रजि

गाव नमुना बारा

दिनांक :- 06/11/2016 पर्यंत अदयावत

20/05/17, 12:55 PM





Blank Page

എ
യ

Blank rectangular stamp area with faint markings.

| |
|------------|
| 2018/12/28 |
| 2018/12/28 |
| 2 3 2 |



राज्य
सूचना
—
केंद्र

10/11/2019

| |
|--------------------|
| 10/11/2019 |
| राज्य सूचना केंद्र |
| 2 3 4 |

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करण व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: वाडा

तालुका: वाडा

जिल्हा: पालघर

| वर्ष | हंगाम | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील | | | | | | | निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | जल सिंचनाचे साधन | शेरा |
|---------|-----------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------|---------------|--------|---------|--------------------------------------------------------|------------------------|------|
| | | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र | | निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र | | | स्वरूप | क्षेत्र | | | |
| | | मिश्रणाचा संकेत क्रमांक | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | | | | | |
| 2015-16 | संपूर्ण वर्ष | | | | | | | | बिनशेती | 3.7700 | |

तलाठी कार्यालय
वाडा
ता. वाडा, जि. पालघर

दि. 20/5/2017

| |
|---------------|
| व ड ट |
| द. २०/०५/२०१७ |
| पाने ३९/७४ |



20/05/17, 12:56 PM



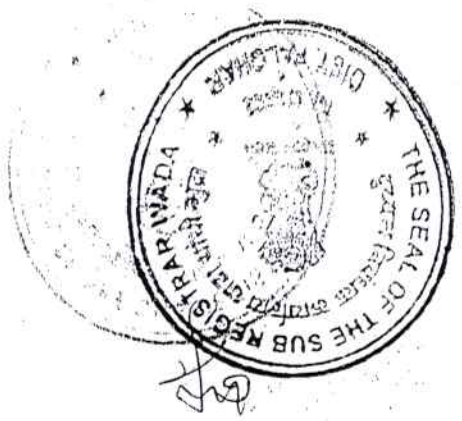
Page
Blank

പുസ്തക
പുസ്തക

100
100
100

| |
|----------|
| 100/2018 |
| 100/2018 |
| 200 |

20/05/17, 12:56 PM



गाव नमूना सार
दिनांक:- 06/11/2016 पर्वत अदयावत

| | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>गाव नमूना सार</p> <p>दिनांक:- 06/11/2016 पर्वत अदयावत</p> | | <p>श्री वीर स्थानिक</p> <p>क्षेत्र आकारात व चौ. क. का</p> <p>खाने क्रमांक</p> | <p>क्षेत्र एकक आर. चौ. मी.</p> <p>राजमन चौकदर संघटी</p> <p>शकुंतला राजमन संघटी</p> <p>सामाईक क्षेत्र-----</p> <p>3.77.0037.70</p> | <p>दिनांक शदी 3.77.00</p> <p>दिनांक शदी 37.70</p> | <p>आकारणी</p> <p>विशेष</p> <p>चौकी किता -</p> <p>ख</p> <p>एकूण चौ 0.00.00</p> <p>वर्ग (ब) -</p> <p>वर्ग (अ) -</p> <p>उत्पादन</p> <p>पोटखराब (नावाडिस)</p> <p>एकूण क्षेत्र -</p> <p>इतर</p> <p>बदकस</p> <p>राी</p> <p>बागायत</p> <p>निरायत</p> <p>आकारणी</p> | <p>(685),(754),(775),(1192),(1278),(1378),(1407),(1572),</p> <p>(1576),(1619),(1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),</p> <p>(2818),(2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),</p> <p>(4345),(4416),(4704),(5091)</p> |
| <p>गाव नमूना सार</p> <p>दिनांक:- 06/11/2016 पर्वत अदयावत</p> | | <p>क्षेत्र आकारात व चौ. क. का</p> <p>खाने क्रमांक</p> | <p>क्षेत्र एकक आर. चौ. मी.</p> <p>राजमन चौकदर संघटी</p> <p>शकुंतला राजमन संघटी</p> <p>सामाईक क्षेत्र-----</p> <p>3.77.0037.70</p> | <p>दिनांक शदी 3.77.00</p> <p>दिनांक शदी 37.70</p> | <p>(685),(754),(775),(1192),(1278),(1378),(1407),(1572),</p> <p>(1576),(1619),(1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),</p> <p>(2818),(2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),</p> <p>(4345),(4416),(4704),(5091)</p> | |

पुनर् 2108

2.5929293/2090

ब 3 2

कळवं नाव 1646

इतर अधिकार 5926

अर्थिक वापर - राडिवास 5926

(गावठाणाबाहेरील)

विनशेदी आदेशातील शर्ती क्र.1

ते 40 वास अधिन (5926)

स.नं. 13/2+31+33+257/2+316

समाविष्ट (5926)

गाव :- वाडा

दिनांक :- वाडा

दिनांक:- 06/11/2016 पर्वत अदयावत

अधिकार अंतील ख परक

अधिकार अंतील ख परक (मर्यादित जमीन मर्यादित अधिकार अंतील ख परक आणि नोंदवहया (नकार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) निषम,

१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि (७)

दिनांक :- पालघर

गाव नमूना सार



ಕೌಡ
ಗುಳ

Blank
Page

100
100
100

| |
|----------------|
| ೨೧ ೦೬ ೨೦೧೫ |
| ೨೬೦೨/೨೬೨೬೦೨ |
| ೨೩೨ |

७/१२

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक 5815
 (महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख-आमि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे)
 नियम, १९७१ यातील विभाग ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

जिल्हा :- पालघर

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती | | भोगवटदाराचे नांव | |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| उपविभाग | | | |
| 13/2/17 | भोगवटादार वर्ग -1 | | |
| शेतीचे स्थानिक नांव | क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा | खाते क्रमांक | |
| क्षेत्र आर.चौ.मी एकक बिन शेती 3.77.00 | राजमल चौकचंद संघवी शकुंतला राजमल संघवी -----सामाईक क्षेत्र----- 3.77.0037.70 | (5926) (5926) | 1646 कळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) स.नं.13/2+31+33+257/2+316 समाविष्ट (5926) |
| बिन शेती 37.70 | | | |
| आकारणी | | | |
| जिरायत - | | | |
| बागायत - | | | |
| तरी - | | | |
| वरकस - | | | |
| इतर - | | | |
| एकुण क्षेत्र | | | |
| पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - | | | |
| वर्ग (ब) - | | | |
| एकुण पो 0.00.00 ख | | | |
| जुडी किवा- विशेष आकारणी | | | |
| | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576),(1619), (1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818),(2946), (2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345), | | सीमा आणि भुमापन चिन्हे |

व ड ट

द.व. १२१२/२०१७

पाने 33/08

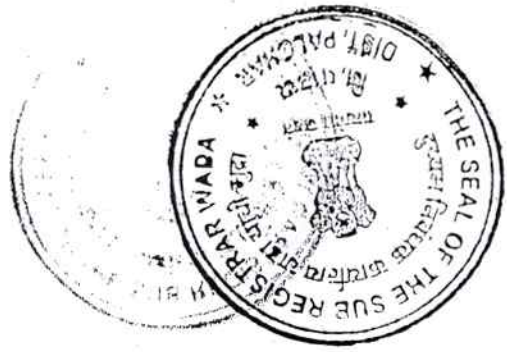
सिद्ध

मार्ग

mhtml:file://J:\17.mht



20-05-2017



Page
Blank
—
का
को



| |
|-----------|
| २०१२/२०१३ |
| २३२ |

७/१२

(4416),(4704),(5091)

गाव नमुना बारा

३४५

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीचे ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: वाडा

जिल्हा: पालघर

| वर्ष | हंगाम | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील | | | | | | | निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | | जल सिंचनाचे साधन | शेरा | |
|---------|--------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------|------------|--------|---------|-----------------------------------------------|-----------|------------------|------|------------|
| | | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र | | निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र | | | स्वरूप | क्षेत्र | | | | | |
| | | मिश्रणाचा संकेत क्रमांक | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | | | पिकांचे नाव | जल सिंचित | | | अजल सिंचित |
| 2015-16 | संपूर्ण वर्ष | | | | | | | | | बिनशेती | 3.7700 | | |

गाव नमुना बारा
पालघर जिल्हा

दि-20/11/2016

व ड ट
द.क 9293/20 14
जल 84108

३४५

mhtml:file://J:\17.mht

20-05-2017



| |
|------------------|
| व ३ ट |
| ट. क्रम 293/2090 |
| पाने ६६/०४ |

३ ६ १ १

कोरे
पृष्ठ
Blank
Page



गाव नमुना सात

कॉपी

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे)
नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

०९ जिल्हा :- पालघर

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 13/2/18 भोगवटादार वर्ग -1 | भोगवटदाराचे नांव गण | क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा | खाते क्रमांक |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| शेतीचे स्थानिक नांव | | (5926) | 1646 |
| क्षेत्र आर.चौ.मी | राजमल चौकचंद संघवी | (5926) | कळाचे नाव |
| एकक | शकुंतला राजमल संघवी | | इतर अधिकार |
| बिन शेती 7.20.00 | -----सामाईक क्षेत्र----- | 7.20.0072.00 | अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) |
| बिन शेती 72.00 | | | बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) |
| आकारणी | | | स.नं.13/2+31+33+257/2+316 समाविष्ट (5926) |
| जिरायत - | | | |
| बागायत - | | | |
| तरी - | | | |
| वरकस - | | | |
| इतर - | | | |
| एकुण क्षेत्र | | | |
| पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) | | | |
| वर्ग (अ) - | | | |
| वर्ग (ब) - | | | |
| एकुण पो ख | | | |
| जुडी किवा- विशेष आकारणी | | | |
| | | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576),(1619), (1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818),(2961), (3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345),(4416), | सीमा आणि भुमापन चिन्हे |

व ड ट

ट.क्र. 2932096

पाने 30/10

mhtml:file://J:\18.mht



20-05-2017



Page
Blank

पुस्तक
क्रमांक

520
150

| |
|---------|
| २०१८/१८ |
| २०१८/१८ |
| २२२ |

७/१२

(4704),(5091)

गाव नमुना बाँरा

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

अधिकार-अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करण व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३९)

गाव: वाडा

तालुका: वाडा

जिल्हा: पालघर

| वर्ष | हंगाम | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील | | | | | निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र | | निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | | जल सिंचनाचे साधन | शेरा | |
|---------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------------------|---------|------------------|------|---------|
| | | मिश्रणाचा संकेत क्रमांक | | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | | | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | स्वरूप | | | क्षेत्र |
| | | जल सिंचित | अजल सिंचित | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | | | | | | | |
| 2015-16 | संपूर्ण वर्ष | | | | | | | | | बिनशेती | 7.2000 | | |

पलाठी पदा निवाडा
ता. वाडा, जि. पालघर

दि 20/5/2017

व ड ट
द.क. ०२१६२०१५
पाने ३९/७४

ईक
७५
*

mhtml:file://J:18.mht

20-05-2017



| |
|-----------------|
| व ड ट |
| द.क्र. 293/2090 |
| पाने 80/08 |

कोरे
पृष्ठ
Blank
Page



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक 585

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ९)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

जिल्हा :- पालघर

दिनांक :- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 13/2/19 भोगवटादार वर्ग -1 | भोगवटादाराचे नाव | क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा | खाते क्रमांक |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| शेतीचे स्थानिक नांव | | | |
| क्षेत्र एकक आर.चौ.मी | राजमल चौकचंद संघवी | 5926 | 1646 |
| बिन शेती 5.33.00 | शकुंतला राजमल संघवी | 5926 | कुळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) |
| बिन शेती 53.30 | -----सामाईक क्षेत्र----- | 5.33.0053.30 | बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) स. नं. 13/2+31+33+257 /2+316 समाविष्ट. (5926) |
| आकारणी | | | |
| जिरायत - | | | |
| बागायत - | | | |
| तरी - | | | |
| वरकस - | | | |
| इतर - | | | |
| एकुण क्षेत्र - | | | |
| पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) | | | |
| वर्ग (अ) - | | | |
| वर्ग (ब) - | | | |
| एकुण पो 0.00.00 | | | |
| ख | | | |
| जुडी किंवा विशेष | | | |
| आकारणी | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576), (1619),(1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818), (2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345), (4416),(4704),(5091) | | सीमा आणि भूमापन चिन्हे ३२०९ |

व ड ट

द.क्र. 293/2016

२९/११/१६

११/११

२९/११

११/११

२९/११

गाव नमुना बारा

दिनांक :- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत



20/05/17, 12:59 PM



Page
Blank
—
या
पत्र



| |
|------------|
| पत्र २१/२२ |
| २०२१/२०२२ |
| २३२ |



Blank Page

എ
എ

| |
|--------------|
| എ. ടി. എ. എ. |
| 2020.02.20 |
| 2 3 2 |

७/१२

गाव- नमुद्रा सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

जिल्हा :- पालघर

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 13/2/20 भोगवटादार वर्ग -1 | | भोगवटदाराचे नांव | | क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा | खाते क्रमांक |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| शेतीचे स्थानिक नांव | | | | | |
| क्षेत्र आर.चौ.मी एकक बिन शेती 3.77.00 बिन शेती 37.70 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो 0.00.00 ख जुडी किवा- विशेष आकारणी | राजमल चौकचंद संघवी शकुंतला राजमल संघवी -----सामाईक क्षेत्र----- | 3.77.0037.70 | (5926) (5926) | 1646 कळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) स.नं. 13/2+31+33+257/2+316 समाविष्ट. (5926) | |
| | | | | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576),(1619), (1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818),(2961), (3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345),(4416). | सीमा आणि भुमापन चिन्हे |

व ड ट

ट.क्र. 29/3/2016

पाने ४५/४४

११

११

११

mhtml:file://J:20.mht

20-05-2017





Page
Blank

ಇಲ್ಲ
ಹರಿ

10/10/2019
10/10/2019
10/10/2019

| |
|------------|
| 10/10/2019 |
| 10/10/2019 |
| 10/10/2019 |

७/१२

(4704),(5091)

गाव नमुना बारा

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणी व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: वाडा

तालुका: वाडा

जिल्हा: पालघर

| | | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील | | | | | निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | | जल सिंचनाचे साधन | शेरा | | | |
|---------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------|------------|-----------------------------------------------|-----------|------------------|---------|---------|--|--|
| | | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र | | | निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र | | | | | | | | |
| | | मिश्रणाचा संकेत क्रमांक | | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | | | | | | | | | |
| वर्ष | हंगाम | जल सिंचित | अजल सिंचित | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | पिकांचे नाव | जल सिंचित | अजल सिंचित | स्वरूप | क्षेत्र | | |
| 2015-16 | संपूर्ण वर्ष | | | | | | | | | बिनशेती | 3.7700 | | |

गाव नमुना बारा
तालुका: वाडा
जिल्हा: पालघर
दि-20/11/2016

| |
|---------------|
| व ड ट |
| द. 29/11/2016 |
| पाले २०/११ |

mhtml:file://J:\20.mht



20-05-2017



करी
पुन
Blank
Page

12/28
2009

२३८
२००९
१२/२८

गाव नमुना सात

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वाडा

तालुका :- वाडा

जिल्हा :- पालघर

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत

| गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 13/2/21 भोगवटादार वर्ग -1 | भोगवटादाराचे नांव | क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा | खाते क्रमांक |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| शेतीचे स्थानिक नांव | क्षेत्र एकक आर.चौ.मी | राजमल चौकचंद संघवी | (1646 कुळाचे नाव) इतर अधिकार (5926 अकृषिक वापर - रहिवास) (गावठाणाबाहेरील) बिनशेती आदेशातील शर्ती क्र.1 ते 40 यास अधिन (5926) स. नं. 13/2+31+33+257 /2+316 समाविष्ट. (5926) |
| बिन शेती 3.77.00 | शकुंतला राजमल संघवी | 3.77.0037.70 | |
| बिन शेती 37.70 | -----सामाईक क्षेत्र----- | | |
| आकारणी | | | |
| जिरायत - | | | |
| बागायत - | | | |
| तरी - | | | |
| वरकस - | | | |
| इतर - | | | |
| एकुण क्षेत्र - | | | |
| पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) | | | |
| वर्ग (अ) - | | | |
| वर्ग (ब) - | | | |
| एकुण पो 0.00.00 | | | |
| ख | | | |
| जुडी किवा - | | | |
| विशेष | | | |
| आकारणी | | (685),(754),(775),(1192),(1278),(1407),(1572),(1576), (1619),(1699),(2413),(2419),(2594),(2646),(2660),(2818), (2961),(3108),(4046),(4061),(4142),(4312),(4344),(4345), (4416),(4704),(5091) | सीमा आणि भुमापने चिन्हे 9069 |

व ड ट

द.क्र. 293/2090

पाने १६/७४

१६

सीमा आणि भुमापने चिन्हे
9069

गाव नमुना बारा

दिनांक:- 29/11/2016 पर्यंत अदयावत



20/05/17, 1:02 PM



2 of 2



| |
|------|
| २०१६ |
| २०१७ |
| २०१८ |
| २०१९ |
| २०२० |
| २०२१ |
| २०२२ |

१२-०५-२०१७

Handwritten signature and stamp of the Sub Registrar.

| वर्ष | दिनांक | वर्ष | संपूर्ण |
|------|--------|------|---------|
| २०१६ | २०१६ | २०१६ | २०१६ |
| २०१७ | २०१७ | २०१७ | २०१७ |
| २०१८ | २०१८ | २०१८ | २०१८ |
| २०१९ | २०१९ | २०१९ | २०१९ |
| २०२० | २०२० | २०२० | २०२० |
| २०२१ | २०२१ | २०२१ | २०२१ |
| २०२२ | २०२२ | २०२२ | २०२२ |

अधिकार अधिलेख पत्रक
 (महाराष्ट्र जमीन भरसिल अधिकार अधिलेख आणि नांदवट्या (करण व सुस्थितीन ठेवण) नियम, १९७२ यातील नियम २९)
 नांदवट्या: वाडा
 लिपि: पालघर



Page
Blank

ಖಾಲಿ
ಪುಟ

520
520
520

| |
|-----------|
| ಖಾಲಿ ಪುಟ |
| 2020/8620 |
| 520 |



31) अर्जाद्वारे यांनी सहाय्यक संचालक नगर रचना द्या यांचेकडील बांधकाम नकाशा
 32) सहाय्यक संचालक नगर रचना, द्या यांचेकडील सहाय्यक संचालक नकाशा
 33) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 34) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 35) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 36) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 37) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 38) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 39) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018

2018/03/23
 2018/03/23
 2018/03/23

40) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 41) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 42) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 43) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 44) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 45) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 46) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 47) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 48) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 49) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018
 50) मान्यतापत्र द्या यांचेकडील नगरपालिका अधिनियम 19/19/19/2018



निदेशिकाची पालख रजिस्ट्रार

(Handwritten signature)

एक प्रतिलिपि मा. निदेशिकाची
याची खाती आहे

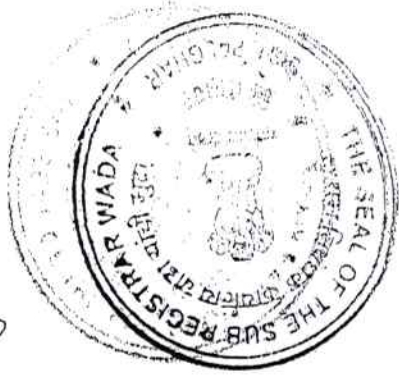
१) श्री. राजमल चौकट संघी २) शकुंतला राजमल संघी ३. नंदनवन विन्डीग, गाळा नं. १२, वा.वाडा जि.पालखर

प्रति

निदेशिकाची पालखर
(आमनात बाग)
सही/-xxx

| |
|---------------|
| पालखर |
| २. १२/१३/२०१४ |
| २३२ |

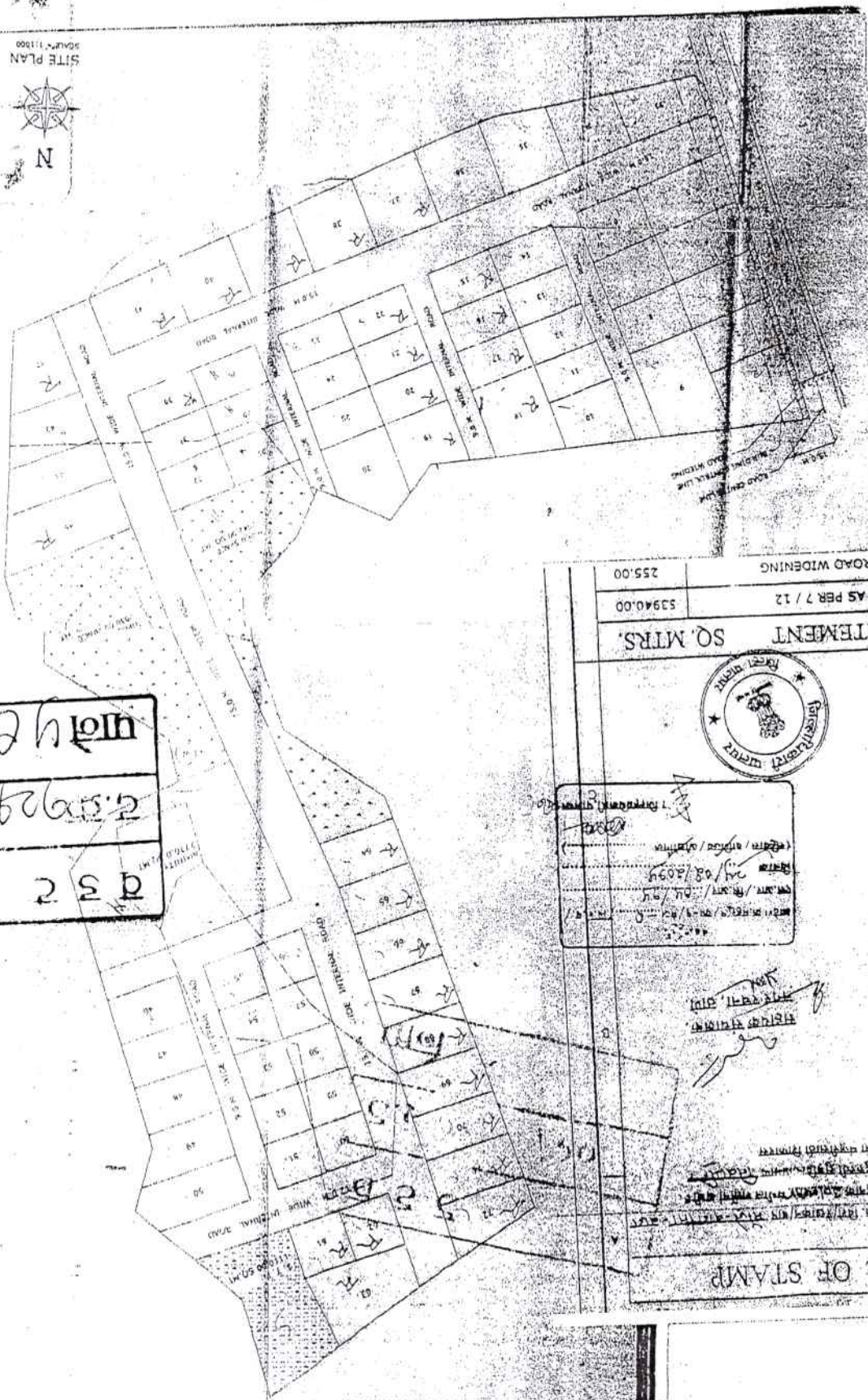
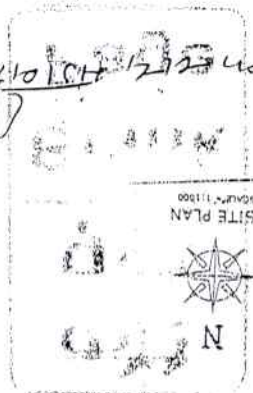
१) श्री. राजमल चौकट संघी २) शकुंतला राजमल संघी ३. नंदनवन विन्डीग, गाळा नं. १२, वा.वाडा जि.पालखर



Handwritten signature or initials in the top left corner.

Handwritten Marathi text: प्लॉट नं. १००७ वाडा

Handwritten Marathi text: प्लॉट नं. १००७ वाडा



Handwritten Marathi text in a box: प्लॉट नं. १००७
वाडा
२३२

AREA STATEMENT SQ. MTRS.

| | |
|----------------------------|----------|
| AREA OF PLOT AS PER 7 / 12 | 53940.00 |
| AREA UNDER ROAD WIDENING | 255.00 |

APPROVAL OF STAMP

Handwritten signature and date: २३/०८/२०१५

Official stamp of the Sub-Registrar, Wada.

व ड ट
ट. ११२९३/२०१७
पाने ६०१७४

१२०
११२९३
६०१७४

कोरे
पृष्ठ
Blank
Page





Handwritten text in Malayalam script, possibly a signature or title, located at the top right of the page.

Handwritten text in Malayalam script, possibly a name or title, located below the seal.

Handwritten text in Malayalam script, possibly a name or title, located at the top right of the main text area.

Main body of handwritten text in Malayalam script, detailing a legal or administrative matter. The text is dense and covers most of the page's width.

Handwritten text in Malayalam script, possibly a date or reference number, enclosed in a rectangular box at the bottom left.

Handwritten text in Malayalam script, possibly a date or reference number, enclosed in a rectangular box at the bottom right.

10/11/2018
10/11/2018
10/11/2018

| |
|---------------|
| व ३ ८ |
| ८.६७१२१३/२०१७ |
| पाने ६२१७४ |

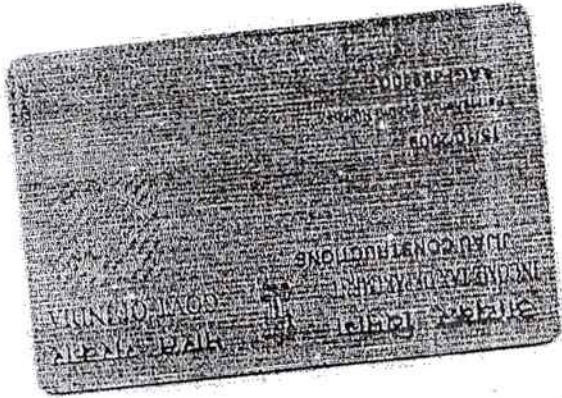
पाने
Blank
Page





Handwritten text in a rectangular box, possibly a date or reference number, appearing as '11/11' and '11/11'.

Handwritten signature or initials.



Handwritten text in a rectangular box, possibly a date or reference number, appearing as '11/11' and '11/11'.

Handwritten signature or initials.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a date or reference number, appearing as '11/11' and '11/11'.

https://mail.google.com/_/scs/mail-statch/_/sk=gmail.main.en.JEP...

J101.jpg



Page
BANK
पुस्तक
कले

| |
|-----------|
| २०१३ |
| २०१३/१६०६ |
| २२९ |

दस्तावेज (9)



राजमल चोकचंद संधवी
Rajmal Chokhchand Sanghvi
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1940
पुरुष / Male



4760 0263 8893

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता ए-1702, ऑबेरोय गार्डन्स सीएचएस लिमिटेड, समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ, ठाकूर विलेज, कांदिवली ईस्ट, मुंबई, कांदिवली ईस्ट, महाराष्ट्र, 400101
Address: A-1702, Oberoi Gardens CHS Ltd, Near Samata Nagar Post Office, Thakur Village, Kandivalli East, Mumbai, Kandivalli East, Maharashtra, 400101

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

व ड ट

द.क्र. 9293/2016

माणे EY/10

राजमल चोकचंद संधवी

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAHPS3338J



नाम /NAME
RAJMAL CHOKHCHAND SANGHVI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
CHOKHCHAND SANGHVI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
30-07-1940

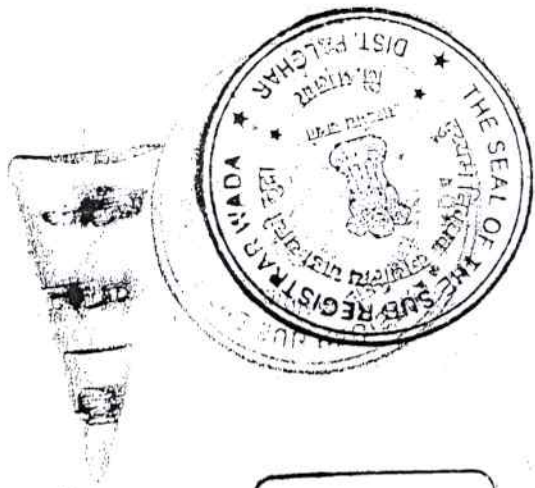
हस्ताक्षर /SIGNATURE
the applicant, do hereby d

आयकर निदेशक (पद्धति)
DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर निदेशक (पद्धति)
ए.आर.ए. सेन्टर, भूखण्ड
ई-2, झन्डेवाला एक्सटेंशन, नई दिल्ली - 110 055

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :
Director of Income Tax (Systems),
ARA Centre, Ground Floor
E-2, Jhandewalan Extn.
New Delhi - 110 055





Blank Page

புது
பக்கம்

Handwritten notes in a rectangular box, including the number '500'.

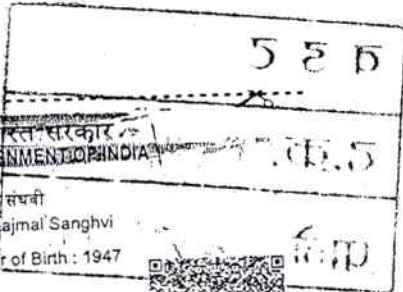
| |
|-------------|
| புது பக்கம் |
| ச.க. 298209 |
| 202 |



शकुन्ता राजमल संधवी
Shakuntala Rajmal Sanghvi
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1947
स्त्री / Female

2825 8182 3955

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता ए-1702, ओबेरोय गार्डन्स सीएसएस लिमिटेड, समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ, ठाकूर विलेज, कांदिवली ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, 400101
Address: A-1702, Oberoi Gardens CHS Ltd, Near Samata Nagar Post Office, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai, Kandivali East, Maharashtra, 400101

कोणते

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

व ड ट
द.क्र. 293/209
पाने 60/68

शकुन्ता राजमल संधवी

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ASVPS4951R



नाम / NAME
SHAKUNTALA RAJMAL SANGHVI

पिता का नाम / FATHER'S NAME
HUKMICHANDJI VASRAJJI
DUNGARIYA

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
29-10-1947

हस्ताक्षर / SIGNATURE

शकुन्ता राजमल संधवी

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर फेज)
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर फेज),
सी-13, प्रत्यक्षकर भवन,
बान्द्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,
मुंबई - 400 051.

In case this card is lost/ found, kindly inform/return to the issuing authority :
Commissioner of Income-Tax (Computer Operations),
C-13, Pratyakshakar Bhavan,
Bandra-Kurla Complex,
Mumbai - 400 051.



Vertical text in the top header area, possibly a page number or document identifier.



Page
Blank

पूरा
करे

5 3 B

| | |
|-------------|------|
| २०/२३ | पूरा |
| १६०२४६२६.५२ | |
| | २३८ |



Blank Page
मि
या

२३२
२७०२/१६२
१०/१०

१३०
१३०
१३०



सरकार
भारत
GOVERNMENT OF INDIA

कुनेल जगदीश पांडे

Kunel Jagadish Pandey

जन्म तिथि / Year of Birth - 1996

पुरुष / Male

37355537 3171

आधार - सामान्य सापेक्षावा अधिनियम

20/6/2018
06/08/2018
220

Handwritten signature and date: 20/6/2018

455
5
6

| |
|--------------|
| 25D |
| 96021666.5:2 |
| R0120101 |

कोरे
पुस्त
Blank
Page



457/1213

बुधवार, 16 ऑगस्ट 2017 5:27 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

वडट

03108

दस्त क्रमांक: 1213/2017

दस्त क्रमांक: वडट /1213/2017

बाजार मूल्य: रु. 73,61,230/-

मोबदला: रु. 70,60,500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,68,100/-

दु. नि. सह. दु. नि. वडट यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 1213 वर दि.16-08-2017

रोजी 5:18 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2089

पावती दिनांक: 16/08/2017

सादरकरणाराचे नाव: जिजाऊ कन्स्ट्रक्शन तर्फे निलेश भगवान सांबरे

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1480.00

पृष्ठांची संख्या: 74

एकूण: 31480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

[Signature]

Sub Registrar Wada

Sub Registrar Wada

प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्रा. अधिकाऱ्यांच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 16 / 08 / 2017 05 : 18 : 51 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 16 / 08 / 2017 05 : 20 : 48 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

सादर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीत तयार केलेला आहे दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व दस्त जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे दस्ताची सत्यता वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

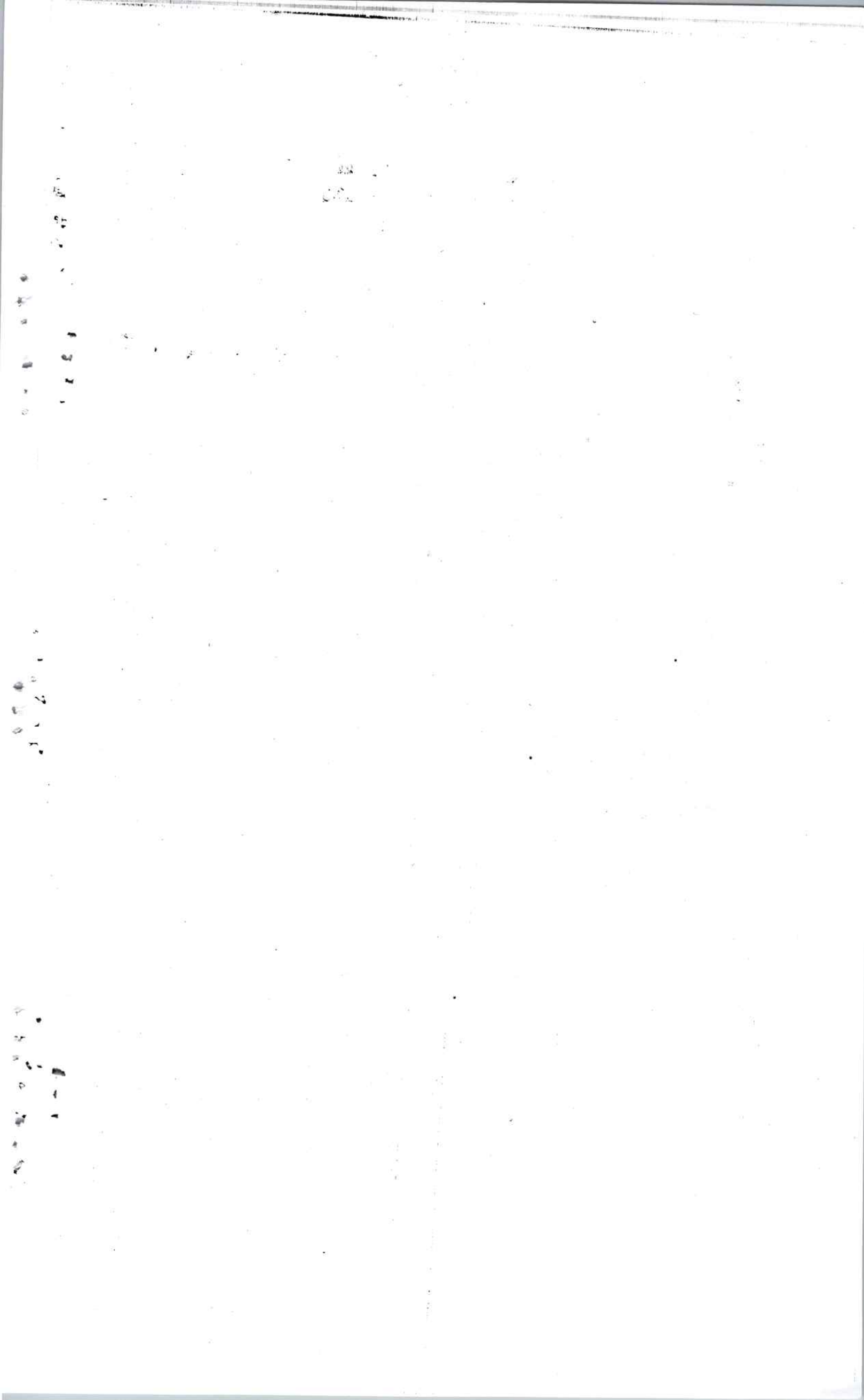
लिहून देणारे

[Signature]

शेकुलामा राजमल सांबरे



लिहून घेणारे





16/08/2017 5 35:53 PM

दस्त गोपबारा भाग-2

वडट 08/108
दस्त क्रमांक:1213/2017

दस्त क्रमांक :वडट/1213/2017
दस्ताचा प्रकार :-खरेदीखत

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | ध्यायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| 1 | नाव:राजमल चौकचंद संघवी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.ए-1702 ओबेरॉय गार्डन सी.एच.एस लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कांदिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर:AAHPS3338J | लिहून देणार वय :-77 स्वाक्षरी:- संगवी | | |
| 2 | नाव:शकुंतला राजमल संघवी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.ए-1702 ओबेरॉय गार्डन सी.एच.एस लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कांदिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन नंबर:ASVPS4951R | लिहून देणार वय :-70 स्वाक्षरी:- शकुंतला राजमल संगवी | | |
| 3 | नाव:जिजाऊ कॅन्स्ट्रक्शन तर्फे निलेश भगवान सांबरे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.झडपोली ता.विक्रमगड जि.पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर:AAGFJ9540G | लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:- सांबरे | | |

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:16 / 08 / 2017 05 : 25 : 53 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | ध्यायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| 1 | नाव:केदार सखाराम चव्हाण - - वय:33 पत्ता:रा खारेगाव, कळवा, ठाणे पिन कोड:400605 | | |
| 2 | नाव:कुणाल जनार्दन पाटील - - वय:21 पत्ता:रा विक्रमगड ता. विक्रमगड जि. पालघर पिन कोड:401605 | | |

शिक्षा क्र.4 ची वेळ:16 / 08 / 2017 05 : 27 : 13 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:16 / 08 / 2017 05 : 28 : 32 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

EPayment Details.

| sr. | Epayment Number | Defacement Number |
|-----|--------------------|-------------------|
| 1 | MH004509565201718E | 0002527680201718 |

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये

1213 /2017

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbprint on pages on a side printed after scanning. एकूण १ ते ७४ पाने असून पहिले बुकाचे १२१३ नंबरी नोंदला
2. Get print immediately after registration. For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

iSarita v1.5.0

प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

दिनांक १६ माहे ०८ सन २०१७



