

Sr. No.	Particulars	Survey Nos.
1	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/8, 9, 10, 11, 12, 13, 14
2	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/15, 16, 17, 18, 19, 20, 21
3	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/22, 23, 24, 25, 26, 27, 28
4	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/29, 30, 31, 32, 33, 34, 35
5	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/36, 37, 38, 39, 40, 41, 42
6	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/43, 44, 45, 46, 47, 48, 49
7	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/50, 51, 52, 53, 54, 55, 56
8	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64
9	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72
10	Non Agricultural open plot at Umrothe Road, Village Wada	Survey no. 13/2/73



16/08/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाडा

दस्त क्रमांक : 1212/2017

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) वाडा 2) वाडा 3) वाडा 4) वाडा 5) वाडा 6) वाडा 7) वाडा

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	7560000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7889517
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/8 क्षेत्र 450 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/8 ; ) ) 2) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/14 क्षेत्र 377.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/14 ; ) ) 3) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/13 क्षेत्र 377.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/13 ; ) ) 4) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/12 क्षेत्र 377.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/12 ; ) ) 5) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/11 क्षेत्र 377.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/11 ; ) ) 6) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग-प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/10 क्षेत्र 525.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/10 ; ) ) 7) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग - प्रभावक्षेत्र मोजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सर्वे नं 13/2/9 क्षेत्र 877.00 चौ.मी ( ( Survey Number : 13/2/9 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 4.50 आर.चौ.मीटर 2) 3.77 आर.चौ.मीटर 3) 3.77 आर.चौ.मीटर 4) 3.77 आर.चौ.मीटर 5) 3.77 आर.चौ.मीटर 6) 5.25 आर.चौ.मीटर 7) 8.7700 हेक्टर , आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजमल चौधुर्चंद संघवी वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.ए 1702 अंबेरॉय गार्डन सी.एच.एस.लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कादिवली पुर्व मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAHPS3338J 2): नाव:-शकुंतला राजमल संघवी वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.ए 1702 अंबेरॉय गार्डन सी.एच.एस.लि.समता नगर पोस्ट ऑफिस जवळ ठाकुर विलेज कादिवली पुर्व मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ASVPS4951R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जिजाऊ कॅन्स्ट्रक्शन तर्फे मिलेश भगवान सांबरे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा इडपोली ता विक्रमगड जि पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-AAGFJ9540G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/08/2017
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/08/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1212/2017
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	394500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



S. S. S.

प्र. दुय्यम निबंधक वाडा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.