

3007507

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5

01-02-2024

दस्त क्रमांक : 3007/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खोणी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4975000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4374000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे खोणी येथील स. न. 53/2बी, 144/2, 53/5, 144/3, 144/4, 52, 144/9 ए +बी, 40/1, 143/1, 143/2, 39/4, 39/5, 40/2, 144/5, 47 ऑल पार्ट यावरील द डाउन टाउन प्रोजेक्ट मधील सदनिका नं 304 तिसरा मजला,बी विंग,कासा अरबानो ए ते एच को . ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,क्षेत्र 745 चौ. फूट कार्पेट,(69.24 चौ मी कार्पेट)सोबत एक कार पार्किंग स्पेस न. सी 3-ए 5063-सी आर- (दि 31 मार्च 2021 च्या शासन निर्णयानुसार मुद्रांक शुल्क सवलतीची लाभ घेतलेल्या कोणत्याही महिला खरेदरदाराला उक्त दस्तामध्ये नमुद रहिवासी घटक उक्त रहिवाशी घटकाच्या खरेदीच्या दिनांकापासुन पुढे 15 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत कोणत्याही पुरुष खरेदीदाराला विकता येणार नाही)((Block Number : B - 304 ;))
(5) क्षेत्रफळ	745 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नसिरुद्दीन आशिक हमीद - - वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी /२००३ , लेक प्राईम रोज , लेक होम्स , पवई , मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ADAPN5694E 2): नाव:-जीनत हमीद - - वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी /२००३ , लेक प्राईम रोज , लेक होम्स , पवई , मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ADBPH9038D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोनिया बाळू नागरगोजे - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: साईबाबा आर्शीवाद सोसायटी प्लॉट नं 140/141 रुम नं 102 बी वींग सेक्टर 1 ई , कळंबोली नोड , रायगड , रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AULPN5940M 2): नाव:-स्वप्राली बाळू नागरगोजे - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: साईबाबा आर्शीवाद सोसायटी प्लॉट नं 140/141 रुम नं 102 बी वींग सेक्टर 1 ई , कळंबोली नोड , रायगड , रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-ADKPN4651R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3007/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	248750
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.