



23/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्न क्रमांक : 3769/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बेलवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदना	3700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तमुद करावे)	3034000
(4) भू-मापन, गोटस्किमा व धरकक्रमांक(अमन्याम)	1) पानिकेचे नाव: कुळगांव-वदलापूर इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: सीजे- बेलवली, स.नं. 72/1,73/1,73/3, यावरील श्रीजी मेडॉज, विन्डींग नं. 1, दहावा मजला, सदनिका क्र. 1010, क्षेत्र 44.77 चौ.मी कारपेट. ((Survey Number : 72/1,73/1,73/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.77 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्नोवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमन्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मं. दिप लक्ष्मी डेव्हलपमेंट नफे भागीदार श्री. पियुष आर. पटेल यांचे नफे कु.मु. व क.त्र. देणार श्री. त्रिजभूषण के. पट्टेजा वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: शांति नं. 22 श्रीजी मंटर, पॉंगरडे चौक कात्रप वदलापूर पू. ता. अंबरनाथ जि. ठाणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- AAHFD4099H
(8) दस्नोवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमन्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विठ्ठल बाबुराव भिसे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रम नं. 503, वी व्हिन, मोतीभाई टॉवर, रेल्वे स्टेशन रोड वाजारपेठ कुळगांव वदलापूर प, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AVWPB7799L 2): नाव:-जयश्री विठ्ठल भिसे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रम नं. 503, वी व्हिन, मोतीभाई टॉवर, रेल्वे स्टेशन रोड वाजारपेठ कुळगांव वदलापूर प, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CZRPB5532Q
(9) दस्नोवज करून दिल्याचा दिनांक	23/03/2023
(10) दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3769/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	222000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-२

मुन्यांकनामात्री विवागत घेतलेला नाशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाचा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

विद्वान् वा शिर्ष