

569986

10-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 5699/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : करंजाडे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3208666
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 804,आठवा मजला,स्काय लाइन हाईट्स को.ऑप.हौसिंग.सो.ली.,प्लॉट नं. 28,सेक्टर -5ए,करंजाडे,नवी मुंबई,ता-पनवेल,जि-रायगड,क्षेत्रफळ- 381.861 चौ.फूट. (कारपेट एरिया)इन्कलुडींग सी.बी,एफ.बी,एस. एस. एरिया + 46चौ.फूट(टेरेस एरिया)((SECTOR NUMBER : 5A ; Plot Number : 28 ;))
(5) क्षेत्रफळ	381.861 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रज्ञा रणजित पाटील - - वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ८०४, आठवा मजला, स्काय लाइन हाईट्स को.ऑप.हौसिंग.सो.ली. प्लॉट नं. २८ , सेक्टर -५ए , करंजाडे , नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DUGPP6848N 2): नाव:-रणजित भालचंद्र पाटील - - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ८०४ ,आठवा मजला,स्काय लाइन हाईट्स को.ऑप.हौसिंग.सो.ली. प्लॉट नं. २८ , सेक्टर -५ए , नवीन करंजाडे , नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASCP7513P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमंत भिकाजी केसरकर - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -फ्लॅट नं:-२०२ शिव दृष्टी सी.एच.एस,प्लॉट नं -६३ सेक्टर- ५ए ,करंजाडे , नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BWQPK2628P 2): नाव:-कविता हेमंत केसरकर - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -फ्लॅट नं:-२०२ शिव दृष्टी सी.एच.एस,प्लॉट नं -६३ सेक्टर- ५ए ,करंजाडे , नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-NQIPK6080F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5699/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	264000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
