

202886

10-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 2028/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : करंजाडे

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3207506
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 604,सहावा मजला,इमारतीचे नाव- "स्कायलाईन हार्टस्" व रजि. सोसायटीचे नाव- "स्कायलाईन हार्टस् को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.",प्लॉट नं. 28,सेक्टर नं. 5ए,मौजे करंजाडे,नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र 35.47 चौ.मी.कारपेट आणि ओपन टेरेस क्षेत्र 4.27 चौ.मी.-या मिळकतीचा करारनामा दस्त अनुक्रमांक पवल-1-1036/2023,दिनांक 06/02/2023 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी भरली आहे.((Plot Number : 28 ; SECTOR NUMBER : 5ए ;))
(5) क्षेत्रफळ	35.47 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. भाऊसाहेब भगवान आटुगडे . वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. रुम नं. 239, एसएसआयआय, सेक्टर नं. 5, कोपर खैरणे, नवी मुंबई,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AQIPA4615K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. संकेत कैलास नेहे . वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. चौक, मु.पो.सावरगांव तळ, ता. संगमनेर, जि.अहमदनगर, महाराष्ट्र, आं:एडणागर. पिन कोड:-422605 पॅन नं:-BDWPN8564J 2): नाव:-मिसेस. दिप्ती संकेत नेहे उर्फ दिप्ती भरत मोजाड . वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. चौक, मु.पो.सावरगांव तळ, ता. संगमनेर, जि.अहमदनगर, महाराष्ट्र, आं:एडणागर. पिन कोड:-422605 पॅन नं:-ESUPM1845K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2028/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.