

15150398

11-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक : 15150/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5591190
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 302,तिसरा मजला,तपोवन ऑरा,प्लॉट क्र प्लॉट नं-174,सेक्टर 9,उलवे,नवी मुंबई ता. पनवेल,जि. रायगड(क्षेत्र फळ 49.150 चौ मी कारपेट + छज्जा 3.900चौ मी + टेरेस 7.280 चौ मी+ सर्विस स्लॉब 1.980 चौ मी)((Plot Number : 174 ;))
(5) क्षेत्रफळ	49.150 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. तपोवन रियल्टी तर्फे भागीदार हर्षल मांसुखभाई पटेल - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस क्र ५०३, वर्धमान पार्क, सेक्टर १७, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAMFT2471Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चार्मी विजय गाला - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र ए २०२, सुनील निवास, घनश्याम, गुप्ता रोड, जैन मंदिर बिल्डिंग विष्णूनगर, डोंबिवली वेस्ट ठाणे, कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-BQAPS9907D 2): नाव:-विजय जयंतीलाल गाला - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र ए २०२, सुनील निवास, घनश्याम, गुप्ता रोड, जैन मंदिर बिल्डिंग विष्णूनगर, डोंबिवली वेस्ट ठाणे, कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:- AIOPG9383J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15150/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	528000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.