

825367

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2

06-01-2024

दस्त क्रमांक : 825/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : आकुर्ली

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 7000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 6938240.96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1403, माळा नं: 14 वा मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: यु के वेदिक हार्ट्स को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व,मुंबई-400101, रोड : वीर तानाजी नगर,वडारपाडा रोड नं 2, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 376 चौ.फूट कारपेट,इनक्लूडिंग बाल्कनी,इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 163-A (PT) ; ) )                                                                                                                                              |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 41.93 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-दिपक राय वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: 1403 , माळा नं: 14 वा मजला,बी विंग , इमारतीचे नाव: यु के वेदिक हार्ट्स को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व,मुंबई, रोड नं: वीर तानाजी नगर,वडारपाडा रोड नं 2,हनुमान नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ALVPR2014H                                                                                                                                                                                                                                       |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-अमित रोशनलाल कोठारी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-894, 1/1 , माळा नं: .. इमारतीचे नाव: मिनाक्षी साडी सेंटर, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व,मुंबई, रोड नं: आकुर्ली रोड,पीएमसी बँक समोर,हनुमान नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AUSPK2094A<br>2): नाव:-चंचल अमित कोठारी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-894, 1/1 , माळा नं: .. इमारतीचे नाव: मिनाक्षी साडी सेंटर , ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व,मुंबई, रोड नं: आकुर्ली रोड,पीएमसी बँक समोर,हनुमान नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-CEAPK7052Q |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 17/01/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 17/01/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 825/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 420000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |