



Marketing Manager - II  
Raigad Bhavan, 3rd Floor,  
CBD Belapur,  
Navi Mumbai 400614.  
Tel. 02267121016/80/81.

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Date : 07/02/2024

Customer No: 30027976

To,  
CHANDRAKANT KESHAV KASARE,  
APARNA CHANDRAKANT KASARE,  
GHANSOLI,

NAVI MUMBAI-400701.  
Contact No. 8425032104  
Email

**Subject:** Allotment of Apartment in Mass Housing Scheme, ( EWS ) Sector-6, Plot No-2, Ulwe, Navi Mumbai. Reservation for General category.

Dear Sir/Madam,

With reference to your application No. **2230005394**

We are pleased to allot you the following apartment, subject to the terms & conditions annexed herewith.

**A. DETAILS OF APARTMENT ALLOTTED:**

Building No.	Floor No.	Apartment No.	RERA Carpet Area sq.mt
EA41	4th floor	3	27.49

**B. PRICE OF APARTMENT**

Sale Price (Rs) (A)	Incidental Charges (Rs) (B)	Total (Rs) (A+B)	EMD Received (Rs)	Sale Price Balance Amount (Rs)
2,977,074.00	22,192.13	2,999,266.13	75,000.00	2,924,266.13

**Note:** The above Sale price is tentative and may increase as per the provision of the NMDL(A)R, 2008.

## CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED

### Allotment Letter - Mass Housing Scheme

 Reference No. 10027166  
 Customer No: 30027976

Date : 07/02/2024

#### C. INCIDENTAL & DOCUMENTATION CHARGES:

Particulars	Amount	CGST(Rs) (0.5%)	SGST(Rs) (0.5%)	Total Amount (Rs) (Inc.Tax)	Due Date
ZPDC	500.00	2.50	2.50	505.00	10.09.2024
ZPWD	14,762.13	73.81	73.81	14,909.75	10.09.2024
ZWCC	1,110.00	5.55	5.55	1,121.10	10.09.2024
ZWDB	6,320.00	31.60	31.60	6,383.20	10.09.2024

- \* ZPWD = Power supply network development charges
- \* ZWCC = Water connection charges
- \* ZWDB = Water distribution betterment charges
- \* ZPDC = Documentation charges

#### D. PAYMENT SCHEDULE

Installment No.	Amount	CGST(Rs) (0.5%)	SGST(Rs) (0.5%)	Total Amount (Rs) (Inc.Tax)	Due Date
EMD	0.00	375.00	375.00	750.00	07.02.2024
BC1	530,414.80	2,652.07	2,652.07	535,718.94	08.04.2024
BC2	530,414.80	2,652.07	2,652.07	535,718.94	09.05.2024
BC3	530,414.80	2,652.07	2,652.07	535,718.94	09.06.2024
BC4	530,414.80	2,652.07	2,652.07	535,718.94	10.07.2024
BC5	530,414.80	2,652.07	2,652.07	535,718.94	10.08.2024
BC6	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	10.09.2024

- \* BC = Buyer's Contribution/Installment.
- \* BC6 = PMAY Subsidy
- \* **PMAY subsidy shall be adjusted against the sale price as and when received from the Government in proportion to the share received.**



Market no. Maharashtra - II  
Pragati Bhavan, 1st Floor  
CIS Building,  
New Market, 400 014,  
Tel. 0226/125133331.

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Date : 07/02/2024

Customer No: 30027976

**E. OTHER CHARGES:**

Particulars	Amount (Rs)	CGST(Rs) (9%)	SGST(Rs) (9%)	Total Amount (Rs) (Inc.Tax)	Due Date
ZMPF	66,466.00	5,981.94	5,981.94	78,429.88	10.09.2024

\* ZMRF = Charges M&R(Fixed)

Particulars	Amount (Rs)	Due Date
ZSCF	126.76	10.09.2024
ZSHM	600.00	10.09.2024

\* ZSHM = Share Money

\* ZSCF = Service Charges (3 Months)

**Notes:**

- Variation in area & price, if any, shall be acceptable to you.
- If the apartment is allotted under the reserved category, then the transfer will be permitted within the same reserved category only.
- In the event, if society of allottees/occupants getting formed and registered prior to 08/03/2025, then the remaining amount towards 'comprehensive maintenance' available with CIDCO shall be handed over to society. This amount will be calculated after deducting actual amount already paid by CIDCO before actual date of handing over to the society. Further, obligation of making payment towards water and electricity consumption for common areas will be of society allottees/occupants.
- Other terms & conditions of allotment shall be as per Annexures attached herewith.

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166  
Customer No: 30027976

Date : 07/02/2024

**ANNEXURE**

**1) Mode of Payment:**

The payment should be made through online mode only by visiting the link provided for Payment under Online payment on CIDCO website <https://cidco.maharashtra.gov.in>. Observance of payment schedule is an essence of the contract.

**2) Extension of time:**

Payment of Installments: The Corporation may in deserving cases, extend the period determined in the scheme for payment of installments, which **shall not exceed Six Months in all**. For extended period, Delayed Payment Charges at the rate as may be fixed by the Corporation by a general or specific order, shall be payable by the allottee along with next due installment. The Delayed Payment Charges will be at the rate 'Prime Lending Rate' declared by State Bank of India prevailing as on 01st January of every year and it shall be applicable for the entire calendar year.

In case of default in payment of any installment by the allottee the agreement concludes between the Corporation and the allottee of flat shall be liable for termination / cancellation. In the event of termination of the concluded agreement, the Registration Money/ EMD along with 10% of the installment or installments paid shall be forfeited without prejudice to the other rights of the of the Corporation to recover compensation for loss and or damage, if any suffered in consequence of such default.

**3) Facility to raise Housing Loan:**

Allottee may avail housing loan from the Banks/Financial Institutions empanelled by CIDCO for paying the sale price of the apartment allotted.

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Date : 07/02/2024

Customer No: 30027976

**4) Charges for water supply connection and electric connection:**

The charges payable for water supply connection and the charges for electric power connection to common services shall be paid by the allottee along with installments. The electric power connection to the apartment allotted to allottee shall be obtained by him/her in his name, by paying necessary charges directly to the MSEDCL, after execution of Agreement to sale and after taking over the possession of the apartment.

**5) Payment of Stamp Duty, G.S.T. and Registration Charges:**

Allottee shall bear and pay in full the stamp duty and the Registration Charges payable in accordance with the Bombay Stamp Act 1958 on the Agreement to sale to be executed between CIDCO and allottee in respect of the apartment allotted. The allottee shall pay the GST at the rate as may be fixed by Government from time to time on Installments, Miscellaneous Charges, DPC, etc.

**6) Transfer:**

(i) The Purchaser shall not without the previous permission in writing of the Corporation sale, transfer, assign whole or part with his/her interest in or benefits under this Agreement by way of sale, in favor of any person or persons or part with the possession upto a period of 3(Three) years in case of Low Income Group (LIG) and upto a period of 5(Five) years in case of Economically Weaker Section (EWS) from the date of this agreement to sale. In case of Apartment allotted to SC,ST,NT & DT categories, the Corporation will grant permission to the purchaser from same reservation category to transfer the apartment on such terms and conditions as may be specified by the Corporation from time to time in accordance with the terms & conditions, covenants contained in the Lease Deed to be granted by the Corporation to the said Co-Operative Housing Society. The purchaser hereby agrees to observe all the terms, conditions covenants contained in the Lease Deed to be executed between the Corporation and the Co-operative Housing Society in the housing scheme to be formed, the

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Customer No: 30027976

Date : 07/02/2024

draft of which shall be presented to the purchaser in due course of time.

(ii) After the execution of Agreement to Sale, the Apartment Owner shall not sell, assign, mortgage, underlet, sub-lease or otherwise transfer wholly or partly the apartment sold to him/her or his/her interest therein or shall not part with the possession of the apartment nor shall permit any person to use wholly or partly such apartment without the prior written permission of the Managing Director, CIDCO which permission shall, on specific request in writing of the Apartment Owner be granted on execution of such documents and on payment of Transfer Charges at the rate as may be determined by the Corporation from time to time.

**7) Execution of agreement to Sale:**

After full and final payment of agreed amount of sale price and other charges, the Allottee shall, within a period of Thirty Days from the date of issue of letter by the Corporation thereof, execute with the Corporation, the Agreement to Sale and shall obtain the possession of the Apartment.

If the Agreement to Sale is not executed and the possession of the apartment is not taken within specified period, allotment of the Apartment shall be liable for termination and the Registration Money/EMD along with 10% + applicable GST of the installments amount paid shall be forfeited without prejudice to the rights of the Corporation to recover compensation for loss or damage, if any suffered in consequence of such default.

Allottee shall use the apartment allotted to him/her for residence and not for any other purpose.

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Customer No. 30027976

Date : 07/02/2024

**8) Mortgage of Tenement to Financial Institutes:**

The Corporation shall grant the no objection to mortgage allotted tenement under construction to the Financial Institution at any time for the purpose of releasing housing loan. The financial institute shall be from CIDCO empanelled List.

**9) The allottee shall pay stamp duty as per the provision of the Bombay Stamp Act.1958.**

**10) Maintenance of the water meter and water supply line within the condominium is the collective responsibility of all the allottees within the condominium. Allottees will have to pay water charges to appropriate authority separately as well as Municipal Taxes to the local authority.**

**11) All other terms and conditions mentioned in the Marketing booklet of Mass Housing Scheme or in this allotment letter addressed to the Purchaser/allottee shall form part of the agreement, however in the event of any contradiction or ambiguity in interpretation of the terms of the allotment letter and the agreement, the terms and conditions of the agreement read with the provisions of Navi Mumbai Disposal of Land (Amendment) Regulations 2008, shall prevail. The Allottee shall not take any benefit of grammatical or printing errors which may have occurred and the decision of CIDCO shall be binding on the allottee.**

**All the terms and conditions stipulated in the scheme Booklet, this annexure and proposed agreement are applicable for allotment of this apartment and shall always be binding upon allottee and subsequent transferees.**

**The Apartment Owner shall not alter or modify or undertake any structural changes to the apartment without permission of the Corporation.**

**CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED**

**Allotment Letter - Mass Housing Scheme**

Reference No. 10027166

Customer No: 30027976

Date : 07/02/2024

- 12) **Grant of lease:** The allottee shall join in forming and registering a Housing Society under the provisions of the Maharashtra Co-operative Society Act, 1960 thereafter make an application to the Corporation for Grant of lease of said land in favour of the said co-operative housing society. All cost, charges and expenses in connection with formation and registration of Co-operative housing society as well as cost of preparing, stamping and registering the Deed of Lease or any other document or documents required to be executed by the Co-operative housing society or by the purchaser of said apartment shall be borne and paid proportionately by the purchasers of the apartments in the building in the said Co-operative housing society.

ALL THE TERMS & CONDITIONS MENTIONED IN THE NMDL(A)R, 2008 ARE BINDING UPON THE APPLICANT.



सिडको भवन, वीवीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४  
 (सहायक कार्यालय) - २२ २२ ६०९२२२२२  
 २२ २२ २२०२२२२२ ६६५०००९०००

सिडको भवन, वीवीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४  
 सिडकी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४  
 दुरध्वनी क्र. - २२ २२ ६०९२२२२२

सिडको भवन, वीवीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४  
 दुरध्वनी (सहायक कार्यालय) - २२ २२ ६०९२२२२२  
 फॅक्स - २२ २२ ६०९२२२२२

उपरोक्त सदनिकेची विक्री किंमतही अंदाजित असून, त्यामध्ये बदल होऊ शकतो. या व्यतिरिक्त महामंडळाचे इतर संकीर्ण आकार व शासकीय करांचा नियमानुसार भरणा करावा लागेल.

जर अर्जदार या किंवा यापूर्वीच्या योजनेतील इतर सदनिकेसाठी पात्र अर्जदार घोषित करण्यात आला असल्यास किंवा यापूर्वी कार्यान्वित झालेल्या प्रतीक्षायादी वरील सदनिकेची पडताळणी सुरू असेल तर या प्रतीक्षा यादीवरील सदनिकेचा लाभ आपणास घेता येणार नाही याची नोंद घ्यावी.

या योजनेच्या पुस्तिके मध्ये नमुद केलेल्या अटीनुसार, आपण खालील नमूद केलेली सर्व कागदपत्रे / दस्तऐवज माहिती पुस्तिकेतील दिलेल्या नमुन्यात एकाच वेळी दिलेल्या क्रमानुसार साक्षात्कृत करून घ्यावी. तसेच ह्या कागदपत्रांची पडताळणी करणेकरिता सिडको निवारा केंद्र येथे दिनांक १५.०३.२०२३ ते २१.०४.२०२३ दरम्यान ऑनलाईन ऑपॉईटमेंट [cidco.nivarakendra.in](http://cidco.nivarakendra.in) या संकेतस्थळावर निश्चित करून खालील पत्त्यावर समक्ष येऊन कागदपत्रांची पडताळणी करून घ्यावी. त्यासोबत अर्जदाराने सर्व कागदपत्राच्या मूळ प्रति व एक छायांकित प्रती (Xerox Copy) स्वयंसाक्षात्कृत करून आणणे आवश्यक राहिल. त्याचबरोबर वरील कालावधीनंतर कोणत्याही सबबीवर कागदपत्रे स्विकारली जाणार नाहीत, याची नोंद घ्यावी.

### सिडको निवारा केंद्र

टी - २७१, आठवा मजला, टॉवरनंबर - १०, बेलापूर रेल्वेसंकुल, बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४

### • आवश्यक कागदपत्रे: - सामान्य नागरिक (General Public)

१) अर्जदार स्विकृती पत्र नमुना - अ

२) पॅनकार्ड

३) आधारकार्ड

४) अधिवास प्रमाणपत्र

५) अर्जदार विवाहित असल्यास त्याच्या पत्नी /पत्नीचे आधार कार्ड व पॅन कार्ड

६) उत्पन्नाचा पुरावा आर्थिक वर्ष २०२१-२२ करिता,

### अर्जदार अविवाहित असल्यास,

अ) अर्जदार नोकरी करित नसल्यास/व्यावसायिक असल्यास/ स्वयंरोजगार असल्यास/निवृत्तीवेतन धारक असल्यास,

- तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

ब) अर्जदार नोकरी करित असल्यास,

- १२ महिन्याचे वेतनचिट्टी / वेतन प्रमाणपत्र - कंपनी लेटरहेड वरती किंवा

# हर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

राज्यपालक भवन, तीमग मजला,

गयगड भवन, तीमग मजला,

मिबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४०० ६१४

दूरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

दूरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

मिडको भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

दूरध्वनी - (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७१२१००

फॅक्स : +९१-२२-६७१२१०६६

पत्र नं. १९१२ घ मजला, नवीमग पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१  
 दूरध्वनी (स्वागत कक्ष) +९१ २२ ६६५००९००  
 दूरध्वनी +९१ २२ २००२२०९ ६६५००९३३  
 पत्र नं. १९१२ घ मजला, नवीमग पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१  
 CIDCO-014574

उपरोक्त सदनिकेची विक्री किंमतही अंदाजित असून, त्यामध्ये बदल होऊ शकतो. या व्यतिरिक्त महामंडळाचे इतर संकीर्ण आकार व शासकीय करांचा नियमानुसार भरणा करावा लागेल.

जर अर्जदार या किंवा यापूर्वीच्या योजनेतील इतर सदनिकेसाठी पात्र अर्जदार घोषित करण्यात आला असल्यास किंवा यापूर्वी कार्यान्वित झालेल्या प्रतीक्षायादी वरील सदनिकेची पडताळणी सुरू असेल तर या प्रतीक्षा यादीवरील सदनिकेचा लाभ आपणास घेता येणार नाही याची नोंद घ्यावी.

या योजनेच्या पुस्तिके मध्ये नमुद केलेल्या अटीनुसार, आपण खालील नमूद केलेली सर्व कागदपत्रे / दस्तऐवज माहिती पुस्तिकेतील दिलेल्या नमुन्यात एकाच वेळी दिलेल्या क्रमानुसार साक्षांकित करून घ्यावी. तसेच ह्या कागदपत्रांची पडताळणी करणेकरीता सिडको निवारा केंद्र येथे दिनांक १५.०३.२०२३ ते २१.०४.२०२३ दरम्यान ऑनलाईन ऑपॉईटमेंट [cidco.nivarakendra.in](http://cidco.nivarakendra.in) या संकेतस्थळावर निश्चित करून खालील पत्त्यावर समक्ष येऊन कागदपत्रांची पडताळणी करून घ्यावी. त्यासोबत अर्जदाराने सर्व कागदपत्राच्या मूळ प्रति व एक छायांकित प्रती (Xerox Copy) स्वयंसाक्षांकीत करून आणणे आवश्यक राहिल. त्याचबरोबर वरील कालावधीनंतर कोणत्याही सबबीवर कागदपत्रे स्विकारली जाणार नाहीत, याची नोंद घ्यावी.

सिडको निवारा केंद्र

टी - २७१, आठवा मजला, टॉवरनंबर - १०, बेलापूर रेल्वेसंकुल, बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४

• आवश्यक कागदपत्रे: - सामान्य नागरिक (General Public)

१) अर्जदार स्विकृती पत्र नमुना - अ

२) पॅनकार्ड

३) आधारकार्ड

४) अधिवास प्रमाणपत्र

५) अर्जदार विवाहित असल्यास त्याच्या पती /पत्नीचे आधार कार्ड व पॅन कार्ड

६) उत्पन्नाचा पुरावा आर्थिक वर्ष २०२१-२२ करिता,

अर्जदार अविवाहित असल्यास,

अ) अर्जदार नोकरी करीत नसल्यास/व्यावसायिक असल्यास/ स्वयंरोजगार

असल्यास/निवृत्तीवेतन धारक असल्यास,

- तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

ब) अर्जदार नोकरी करीत असल्यास,

- १२ महिन्याचे वेतनचिठ्ठी / वेतन प्रमाणपत्र - कंपनी लेटरहेड वरती किंवा

# ब व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

सिडको घवन, सीबीडी बंगलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७९१८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७९१८१६६

सिडको घवन, सीबीडी बंगलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७९१८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७९१८१६६

सिडको घवन, सीबीडी बंगलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७९१८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७९१८१६६

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

अर्जदार विवाहित असल्यास,

अ) अर्जदार नोकरी करीत असल्यास/व्यावसायिक असल्यास/ स्वयंरोजगार असल्यास/निवृत्तीवेतन धारक असल्यास/

- तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

- अर्जदाराचे कोणतेही आर्थिक उत्पन्न नसल्यास तसे स्वयंघोषणापत्र द्यावे व पती/पत्नीच्या उत्पन्नाचा पुरावा सादर करावा.

ब) अर्जदार नोकरी करीत असल्यास,

- १२ महिन्यांचे वेतनचिठ्ठी/ वेतन प्रमाणपत्र - कंपनी लेटरहेड वरती किंवा

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

क) पती/पत्नीचे नोकरी करीत असल्यास, त्यांचे वेतन प्रमाणपत्र/ वेतनपत्र/ आयकर विवरण प्रत

ड) पती/पत्नी व्यवसाय करीत असल्यास, त्यांचे तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र

ई) पती/पत्नी नोकरी करीत नसल्यास, तसे स्वयंघोषणापत्र द्यावे.

७) आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक अर्जदारांसाठी रु.१०० च्या मुद्रांक शुल्काच्या पेपरवर शपथपत्र नमुना

- ब व PMAY नोंदणीपत्र ((स्त्री कुटुंबप्रमुख म्हणून आई/पत्नीच्या नावे व महानगरपालिकेच्या/ नगरपालिकेच्या सही शिक्कासहित) (मूळप्रत)

RECEIPT

Receipt No. 6800001447 / 2024

Circle: Marketing  
Date: 05.04.2024

77110002203K17X



# व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

पत्राची प्रतिसमाप्त मंडळ ४०० ०२९  
मंडळ क्र. २२०२२०९ ६६५००९००  
मंडळ क्र. २२०२२०९ ६६५००९३३  
MH-1970 SGC-014574

त्यानंतरच्या, पत्राची प्रतिसमाप्त  
गायगड भवन, तीसरा मजला,  
सिबीडी बलापूर, नवी मुंबई ४०० ६२६  
दूरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

मिडका भवन, मीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६२६  
दूरध्वनी (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७१२१०००  
फॅक्स +९१-२२-६७१२१०६६

द्वारे नमूद केलेल्या अटींची पूर्तता करण्यासाठी अर्जदाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या अधिन राहून अर्जदारास पात्र अथवा अपात्र ठरविण्याबाबत सिडको महामंडळाचा निर्णय अंतिम राहिल. त्यानंतर पुनःश्च कोणत्याही परिस्थितीत नव्याने कागदपत्रांचा स्विकार केला जाणार नाही. अर्जदाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या पडताळणी अंती अर्जदार अपात्र ठरल्यास, त्यास १५ दिवसांच्या आत महाव्यवस्थापक (गृहनिर्माण) यांचेकडे अपील करता येईल. अपीला संदर्भात महाव्यवस्थापक (गृहनिर्माण) यांचा निर्णय अंतिम राहिल याची नोंद घ्यावी.

\* अर्जदाराने परिपूर्ण कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे; तसेच अपूर्ण कागदपत्रे स्विकारण्यात येणार नाहीत. कागदपत्रांची यशस्वीरित्या पूर्तता झाल्यानंतर अर्जदारांना वाटपपत्र त्यांच्या लॉगिन मध्ये देण्यात येतात. वाटपपत्र दिल्यानंतर जर अर्जदाराला सदनिका रद्द करावयाची असल्यास त्यांनी भरलेली अनामत रक्कम जप्त होते.



आपला विश्वासू,

पणन अधिकारी / नोडल अधिकारी

# व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मय

गणगड भवन, तीसरा मजला, मुंबई - ४०० ०२५  
(स्वागत कक्ष) +९१ २२ ६६५००९००  
९१ २२ २२०२२०९ ६६५००९३३  
MH 1970 SGC-014574

गणगड भवन, तीसरा मजला,  
मिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१६  
दुरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

मिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई  
दुरध्वनी (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७१२१०१६  
फॅक्स +९१-२२-६७१२१०१६

**Note: - Please affix this page on the file to be submitted for scrutiny purpose at NIVARA Kendra**

टीप . खालील मजकूर फाईलवर चिटकविण्यात यावा.



2230005394



<b>Application No</b> अर्ज क्रमांक	2230005394
<b>Applicant Name</b> अर्जदाराचे नाव	CHANDRAKANT KESHAV KASARE
<b>Scheme Code / Scheme Name</b> योजनेचा संकेत क्र. / नाव	SECTOR_06_PLOT NO.02_ BAMANDONGRI(EWS)
<b>Category</b> प्रवर्ग	GP
<b>Allotted Tenement No</b> इमारत क्र. / सदनिका क्र.	EA41 , 4 , 3
<b>Round Number</b> फेरी क्रमांक	ROUND _TWO

... 387

\* MASS HOUSING SCHEME

Please Tick

Saving A/C No: 22932851280		Branch FILE No.:	
CIF NO.: 91125033923		Tie up no. (if applicable)	
LOS Reference No.:		PAL/Take Over/NEW/Resale/Top up	
Applicant Name: CHANDRAKANT KESHAV KASARE			
Co-Applicant Name: DIARNA CHANDRAKANT KASARE			
Contract (Resi.):		Mobile: 8369624272	
Loan Amount: 21,50,000/-		Tenure: 16 years.	
Interest Rate: 8.65		EMI:	
Loan Type: NEW HOME LOAN		SBI LIFE:	
Hsg. Loan _____		Maxgain _____	
Realty _____		Home Top up _____	
Property Location: ULWE			
Property Cost: 35,00,000/-			
Name of Developer / Vendor:			
RBO -	ZONE -	Branch:	(Code No)
Contact Person: SUHAS MODAK-5787 Mobile No. 9137836491			
Name of RACPC Co-ordinator along with Mob No:			
	DATE		DATE
SEARCH - 1	— 11 — NA	RESIDENCE VERIFICATION	
SEARCH - 2		OFFICE VERIFICATION	
VALUATION - 1		SITE INSPECTION	
VALUATION - 2			
HLST / MPST / BM / FS / along with Mob No. :			



RASMECCC - PANVEL  
Sharda Terrace, Plot No. 55,  
Sector 11, CBD Belapur,  
Navi Mumbai 400 614