

1130273

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

10-04-2024

दस्त क्रमांक : 11302/2019

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चेंदणी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4562000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं-301,तिसरा मजला सोमाणे हाऊस चेंदणी कोळीवाडा मौजे चेंदणी ठाणे पश्चिम मिळकतीचे क्षेत्र 450,चौ.फूट.युसेबल कार्पेट (मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 चे 32 अन्वये प्रमाणित करणेत येते कि प्रस्तुत संलेखास मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 यात दि. 08 /08 /2005 रोजी करण्यात आलेल्या सुधारणेनुसार परि.1 मधील अनुच्छेद 5(ग -अ)यास ज्यादा दाखल केलेला उपखंड परि.(2)अन्वये दस्त नं- टनन-2 /12303/2019 दिनांक 13/08/2019 रोजीच्या दस्तास मुद्रांक शुल्क रु. 500 /- शिल्लक ठेऊन उर्वरित मुद्रांक शुल्क रु. 2,27,500/- सदरच्या दस्तात समायोजित करण्यात येत आहे.)((C.T.S. Number : 247 Tika No-2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	450 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निलम योगेश भंडारी - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 2104, , माळा नं: 21 मजला, , इमारतीचे नाव: विदिशा दोस्ती विहार,, ब्लॉक नं: कोरस रोड टी.एम.सी.ऑफिस जवळ, रोड नं: वर्तक नगर ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AGHPB4413H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिनेश चंद्रकांत घाडगे - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 101 , माळा नं: पहिला मजला, , इमारतीचे नाव: ओमकार सदन, , ब्लॉक नं: शिव टेकडी जवळ, किसन नगर-3 , , रोड नं: वागळे इस्टेट ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BPWPG0824A 2): नाव:-तृप्ती दिनेश घाडगे (लग्नाआधीचे नाव-तृप्ती दयाराम घोगले) - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 101 , माळा नं: पहिला मजला, , इमारतीचे नाव: ओमकार सदन, , ब्लॉक नं: शिव टेकडी जवळ, किसन नगर-3 , , रोड नं: वागळे इस्टेट ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AOVPG6055L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/10/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11302/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	157500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.