

9296319

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2

14-01-2024

दस्त क्रमांक : 9296/2022

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : सायन

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11609091
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9664620.48
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1502, माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: बी विंग,रुपारेल रिगालीया, ब्लॉक नं: सायन कोळीवाडा,मुंबई 400022, रोड : सलामती हिल,राऊळी कॅम्प,मुकुंदराव आंबेडकर रोड, इतर माहिती: रेरा कार्पेट एरिया 610 चौ फूट,सोबत एक कार पार्किंग,सी टी एस नं 12.( ( C.T.S. Number : 12 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	62.36 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री सिद्धिविनायक क्लासिक कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक व अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री. अमित महेंद्र रुपारेल यांच्या वतीने कुलमुखत्यार श्री समिर अशोक खाडे वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: पहिला मजला , इमारतीचे नाव: रुपारेल आयरिश , ब्लॉक नं: माटुंगा रोड पश्चिम , रोड नं: सेनापती बापट मार्ग , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AAWCS1695L 2): नाव:-मेसर्स प्रार्थना डेव्हलपर्स चे भागीदार श्री. अमित महेंद्र रुपारेल यांच्या वतीने कुलमुखत्यार श्री समिर अशोक खाडे वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: पहिला मजला , इमारतीचे नाव: रुपारेल आयरिश, ब्लॉक नं: माटुंगा रोड पश्चिम, रोड नं: सेनापती बापट मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AANFP7434N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विम्वल - झवेरी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 6, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: साई निवास, ब्लॉक नं: 39 खोताचीवाडी, गिरगाव , मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AGKJPJ8962G 2): नाव:-मंथन - झवेरी वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 6, माळा नं: दुसरा मजला , इमारतीचे नाव: साई निवास, ब्लॉक नं: 39 खोताचीवाडी, गिरगाव , मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AZTPJ0953F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9296/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	580500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.