

3634541

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 3634/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मांजर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4215000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3394000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे मांजर्ली,ता. अंबरनाथ,जि. ठाणे गट न. 1,हिस्सा न.1/2,3 व 3 अ येथील द ऍड्रेस,फेस 2,विंग बी,पाचवा मजला,सदनिका क्र. 503,कारपेट क्षेत्रफळ एरिया 54.18 चौ. मी एक्सकॅलुसिव्ह बाल्कनी एरिया4.12 चौ. मी.,((GAT NUMBER : 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	54.18 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सदगुरु असोसिएट तर्फे भागीदार श्री. संजय न. पटेल - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदगुरु हेरिटेज, ए/१०७, मांजर्ली, कॅन्सर हॉस्पिटल जवळ,बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-ACHFS0873N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बळीराम परसु दवणे - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु. कान्होळ, कान्होळ, ठाणे महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421401 पॅन नं:-ADDPD3019N 2): नाव:-वैशाली बळीराम दवणे - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु. कान्होळ, कान्होळ, ठाणे महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421401 पॅन नं:-BXQPD3425C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3634/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	252900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.