

85541

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

26-03-2024

दस्त क्रमांक : 85/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मांजली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3496500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे मांजली,ता. अंबरनाथ,जि. ठाणे गट न. 1,हिस्सा न.1/2,3 व 3 अ येथील द ऍडेस,फेस 3,विंग सी,बारावा मजला,सदनिका क्र. 1207,कारपेट क्षेत्रफळ 51.64 चौ. मी. एक्सकॅलुसिव्ह इपी एरिया 7.02 चौ. मी. हि मिळकत((GAT NUMBER : 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.64 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सदगुरु असोसिएट तर्फे भागीदार श्री. प्रवीण मगनभाई पटेल - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदगुरु हेरिटेज, ए/१०७, मांजली, कॅन्सर हॉस्पिटल जवळ,बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-ACHFS0873N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कुणाल कुमार - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कैयार, आंचल, इस्लामनगर, अलीगंज, कैयार जमुई, कैयार बिहार , बिहार, JAMUI. पिन कोड:-811301 पॅन नं:-DOSPK2681J 2): नाव:-नेहा कुमारी - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कैयार, आंचल, इस्लामनगर, अलीगंज, कैयार जमुई, कैयार बिहार , बिहार, JAMUI. पिन कोड:-811301 पॅन नं:-CBFPK0735A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	85/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.